



FINANCIJSKA AGENCIJA
REGIONALNI CENTAR ZAGREB
Ulica grada Vukovara 70
10000 Zagreb

Klasa: O/110-10/25-01/307
Ur.br.: 07-01-25-12

Zagreb, 06.06.2025

Trgovački sud u Zagrebu
Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11
10000 Zagreb

Temeljem članka 43., 50. i čl. 55. Zakona o izmjenama i dopunama Ovršnog zakona (Narodne novine broj 93/2014), povodom zahtjeva za prodaju kojeg je dostavio Trgovački sud u Zagrebu, poslovni broj ST-1388/2023, nakon provedene elektroničke javne dražbe Financijska agencija (u daljnjem tekstu: Agencija) dostavlja nadležnom tijelu sljedeći:

IZVJEŠTAJ O PROVEDENOJ ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI **(identifikator nadmetanja: 53746)**

I. PODACI O SPISU

Poslovni broj spisa: ST-1388/2023

1. Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajni dužnik: ČIK d.o.o. za trgovinu i usluge u stečaju, Ilovac 14, 47000 Karlovac, OIB: 88094897627
Ime i prezime/naziv, adresa opunomoćenika/zakonskog zastupnika stečajni dužnik: DAMIR MAJSTOROVIĆ, KOPARSKA 37 A, 52100 PULA

1. Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajni upravitelj: DAMIR MAJSTOROVIĆ, KOPARSKA 37 A, 52100 PULA, OIB: 49931983367

Podaci o uplati naknade za provedbu prodaje nekretnina i pokretnina elektroničkom javnom dražbom:



Financijska agencija objavila je dana 11.03.2025. godine Poziv na uplatu predujma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom.

Na računu Financijske agencije do dana 04.04.2025. godine evidentirana je uplata predujma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom ovrhovoditelja u ukupnom iznosu od 477,80 EUR.

II. PODACI O ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI

Financijska agencija objavila je dana 13.03.2025. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 53746

PODACI O NADMETANJU U ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI

Vrsta predmeta prodaje	
Opis predmeta prodaje	Prodaje se nekretnina stečajnog dužnika upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Karlovcu, zk.ul. 2190, k.o. Skakavac, k.č.br. 2486 i 2487, ukupne površine 26.325 m ² .
Identifikator predmeta prodaje	30000
Oznaka elektroničke javne dražbe	Prva
Redni broj održavanja elektroničke javne dražbe (koji put se dražba održava po redu)	1
Datum i vrijeme početka dražbe	13.03.2025. 15:00:00.000
Datum i vrijeme završetka dražbe	05.06.2025. 10:59:59.999
Datum i vrijeme početka nadmetanja	21.05.2025. 11:00:00.000
Datum i vrijeme završetka nadmetanja	05.06.2025. 10:59:59.999
Datum i vrijeme završetka produljenog nadmetanja (čl. 17. st. 4. Pravilnika *)	05.06.2025. 11:04:06.092
Račun i poziv na broj za uplatu kupovnine (način formiranja poziv za broj")	<p>Račun IBAN: HR1123900011300028787, Model: HR11</p> <p>Pod "poziv na broj" (PNB) kao podatak prvi (P1) treba upisati broj 537462, a kao podatak drugi (P2*) broj koji je sadržan u tablici pod rednim brojem VI (Lista ponuditelja sa zadnjom najvišom valjanom ponudom u nadmetanju).</p> <p>U slučaju da je kupac osoba s pravom prvokupa, tada je kao podatak drugi (P2) potrebno naznačiti broj 19.</p> <p>U slučaju prijeboja, kao podatak drugi (P2) potrebno je naznačiti broj 27.</p>

- * Pravilnik o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku (NN 156/14, 1/19, 28/21 i 9/23). Prikazuje se vrijeme koje odgovara trenutku kada je proteklo deset minuta od posljednje najpovoljnije valjane ponude bez nove najpovoljnije valjane ponude.
- * * Podatak P2 potrebno je prepisati iz tablice pod rednim brojem VII iz kolone "Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine" i to za onog ponuditelja koji treba uplatiti kupovninu.



	Podatak P1 i P2 nužno je odvojiti crticom(-).
Napomena	Prilikom uplate kupovnine na račun Agencije IBAN: HR1123900011300028787, potrebno je da uplatitelj u polje 71A na SWIFT-u ili na obrascu naloga za plaćanje u polje „Opcija troška“ naznači opciju „OUR“ (za inozemne uplate i sl.).

III. PODACI O UPLATITELJIMA JAMČEVINE (jamčevina uplaćena na račun Financijske agencije broj HR3323900011300028779)

Redni broj	Iznos uplaćene jamčevine (EUR)	Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine	Status	Napomene
1	717,10 EUR	12.05.2025.	VELIMIR ERSTIĆ UNSKA 20, 32000 VUKOVAR, HRVATSKA OIB: 93654282633	Uplatitelj jamčevine	-
2	717,10 EUR	12.05.2025.	JURICA GORUP JOSIPA JURJA STROSSMAYERA 110, 31000 OSIJEK, HRVATSKA OIB: 53298396208	Uplatitelj jamčevine	-
3	717,10 EUR	12.05.2025.	DRAŽEN ĐURIĆ ZAGREBAČKA CESTA 4, 10290 ŠIBICE, HRVATSKA OIB: 55561060289	Uplatitelj jamčevine	-

IV. PODACI O UPLATAMA JAMČEVINE IZVAN ROKA, DJELOMIČNO I NEPREPOZNATIM UPLATAMA

Redni broj	Iznos uplate (EUR)	Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine (ako je prepoznat)	Dostupni podaci sa naloga za plaćanje za neprepoznate uplate	Status	Napomene
1	-	-	-	-	-	-

V. PODACI O PONUDITELJIMA U ČIJE IME SU SE PRIJAVILI KORISNICI CERTIFIKATA U SERVIS E-DRAŽBA

Tablica sadrži podatke s digitalnog certifikata i podatke koje je korisnik certifikata naveo prilikom popunjavanja Prijave na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi u servisu e-Dražba

Redni broj	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB ponuditelja	IBAN uplatitelja jamčevine na koji je potrebno izvršiti povrat sredstava	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/zakonskog zastupnika ponuditelja	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata	Podaci o vlasniku računa na koji je potrebno izvršiti povrat novčanih sredstava (ako se vlasnik računa razlikuje od uplatitelja jamčevine)
1	VELIMIR ERSTIĆ UNSKA 20, 32000 VUKOVAR, HRVATSKA OIB: 93654282633	HR542402006320488 4100	-	VELIMIR ERSTIĆ OIB: 93654282633	
2	JURICA GORUP JOSIPA JURJA STROSSMAYERA 110, 31000 OSIJEK, HRVATSKA OIB: 53298396208	HR532402006320783 5246	-	JURICA GORUP OIB: 53298396208	
3	DRAŽEN ĐURIĆ ZAGREBAČKA CESTA 4, 10290 ŠIBICE, HRVATSKA OIB: 55561060289	HR072340009323018 9537	-	DRAŽEN ĐURIĆ OIB: 55561060289	Suvada Mutić 62209170124 OIB: 62209170124 Adama Baltazara Krčelića 8, Zaprešić, Croatia

VI. LISTA PONUDITELJA SA ZADNJOM NAJVIŠOM VALJANOM PONUDOM U NADMETANJU

Redni broj	ID ponuditelja	Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine	Najviši iznos valjane ponude koji je ponuditelj ponudio u nadmetanju (EUR)	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata	Napomene
1	52504	525049	11.678,24 EUR	VELIMIR ERSTIĆ UNSKA 20, 32000 VUKOVAR, HRVATSKA OIB: 93654282633	-	VELIMIR ERSTIĆ OIB: 93654282633	Valjana ponuda
2	52477	524778	13.178,24 EUR	DRAŽEN ĐURIĆ ZAGREBAČKA CESTA 4, 10290 ŠIBICE, HRVATSKA OIB: 55561060289	-	DRAŽEN ĐURIĆ OIB: 55561060289	Valjana ponuda

VII. PODACI O PONUDITELJIMA KOJI U NADMETANJU NISU DALI NIJEDNU VALJANU PONUDU

Redni broj	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata
1	52481	JURICA GORUP JOSIPA JURJA STROSSMAYERA 110, 31000 OSIJEK, HRVATSKA OIB: 53298396208	-	JURICA GORUP OIB: 53298396208

VIII. DNEVNIK NADMETANJA

Ukupan broj valjanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 7.

Ukupan broj nevaljanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 0.

Napomena: ponude su prikazane kronološki, od novijih prema starijima.

Redni broj	Datum i vrijeme predaje ponude	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/zakonskog zastupnika ponuditelja	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata	Iznos ponude (EUR)	Status ponude	Napomene
1	05.06.2025. 10:54:06.092	52477	DRAŽEN ĐURIĆ ZAGREBAČKA CESTA 4, 10290 ŠIBICE, HRVATSKA OIB: 55561060289	-	DRAŽEN ĐURIĆ OIB: 55561060289	13.178,24 EUR	Važeća	Valjana ponuda
2	05.06.2025. 10:53:52.086	52504	VELIMIR ERSTIĆ UNSKA 20, 32000 VUKOVAR, HRVATSKA OIB: 93654282633	-	VELIMIR ERSTIĆ OIB: 93654282633	11.678,24 EUR	Važeća	Valjana ponuda
3	05.06.2025. 10:53:44.950	52477	DRAŽEN ĐURIĆ ZAGREBAČKA CESTA 4, 10290 ŠIBICE, HRVATSKA OIB: 55561060289	-	DRAŽEN ĐURIĆ OIB: 55561060289	11.528,24 EUR	Važeća	Valjana ponuda

4	05.06.2025. 10:53:37.546	52504	VELIMIR ERSTIĆ UNSKA 20, 32000 VUKOVAR, HRVATSKA OIB: 93654282633	-	VELIMIR ERSTIĆ OIB: 93654282633	10.028,24 EUR	Važeća	Valjana ponuda
5	05.06.2025. 10:45:56.089	52477	DRAŽEN ĐURIĆ ZAGREBAČKA CESTA 4, 10290 ŠIBICE, HRVATSKA OIB: 55561060289	-	DRAŽEN ĐURIĆ OIB: 55561060289	8.528,24 EUR	Važeća	Valjana ponuda
6	05.06.2025. 10:45:29.224	52504	VELIMIR ERSTIĆ UNSKA 20, 32000 VUKOVAR, HRVATSKA OIB: 93654282633	-	VELIMIR ERSTIĆ OIB: 93654282633	7.028,24 EUR	Važeća	Valjana ponuda
7	27.05.2025. 18:47:11.357	52477	DRAŽEN ĐURIĆ ZAGREBAČKA CESTA 4, 10290 ŠIBICE, HRVATSKA OIB: 55561060289	-	DRAŽEN ĐURIĆ OIB: 55561060289	6.878,24 EUR	Važeća	Valjana ponuda

Financijska agencija