



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U RIJECI  
Rijeka, Zadarska 1 i 3

Posl.br. 14 St-1444/2016-71

REPUBLIKA HRVATSKA  
RJEŠENJE

Trgovački sud u Rijeci, po sucu Veri Jelenović, u stečajnom postupku nad dužnikom DI-DOM poslovanje nekretninama d. o. o. u stečaju Rijeka, Slaviše Vajnera Čiče 14, OIB: 97572457966, dana 31. prosinca 2019.

r i j e š i o j e

Odbija se zahtjev stečajnog upravitelja da sud naloži Zvezdani Mađarević iz Rijeke, Matije Gupca 16, OIB: 74693358888 predaju u posjed stečajnom upravitelju nekretnine upisane u zk. ul. br. 2072 k.o. Matulji, k.č. br. 2209/3, dvorište površine 185 m<sup>2</sup> i stambena zgrada, površine 85, Matuljska cesta, ukupne površine 270 m<sup>2</sup>, 3. suvlasnički dio : 43/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3); Stan na II katu povr. 129,60 m<sup>2</sup> sa mansardnim dijelom u pov. od 41,43 m<sup>2</sup>, sve na nacrtu označeno br. 3, te se stečajnog upravitelja upućuje u parnicu radi ostvarenja prava na predaju u posjed navedene nekretnine.

Obrazloženje

Stečajni upravitelj je postupajući po odluci skupštine vjerovnika od 17. travnja 2019. predložila da sud naloži Zvezdani Mađarević iz Rijeke, Matije Gupca 16, OIB: 74693358888 predaju u posjed stečajnom upravitelju nekretnine upisane u zk. ul. br. 2072 k.o. Matulji, k.č. br. 2209/3, dvorište površine 185 m<sup>2</sup> i stambena zgrada, površine 85, Matuljska cesta, ukupne površine 270 m<sup>2</sup>, 3. suvlasnički dio : 43/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3); Stan na II katu povr. 129,60 m<sup>2</sup> sa mansardnim dijelom u pov. od 41,43 m<sup>2</sup>, sve na nacrtu označeno br. 3.

Po prijedlogu stečajnog upravitelja je sud saslušao Zvezdanu Mađarević na ročištu određenom u ovom predmetu za 11. lipnja 2019. na kojem ročištu je Zvezdana Mađarević navela da predmetni stan koristi za odlaganje stvari i da bi joj taj stan trebao pripasti prema Sporazumu o isplati dugovanja od 1. travnja 2015., te se tako usprotivila zahtjevu stečajnog upravitelja.

Stoga je sud na temelju članka 216. stavak 4. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17) i po prijedlogu stečajnog upravitelja od 22. prosinca 2019. odlučio kao u izreci ovog rješenja.

Rijeka, 31. prosinca 2019.

Sudac  
Vera Jelenović

**UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog rješenja može se podnijeti žalba u roku od 8 dana od dostave rješenja putem njegove objave na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova. Dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave pismena na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova (čl. 12. st. 1. Stečajnog zakona objavljenog u NN 71/15). Žalba se podnosi putem ovog suda u tri istovjetna primjerka, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

Broj zapisa: **17892-9bb06**

Kontrolni broj: **0d86c-c8463-344b4**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VERA JELENOVIĆ, L=RIJEKA, O=TRGOVAČKI SUD U RIJECI, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Rijeci** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.