



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Bjelovaru
Bjelovar, Šetalište dr. I. Lebovića 42

Poslovni broj: St-748/2019-115

ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Bjelovaru, OIB 07942269267, po stečajnoj sutkinji Sanjani Zorinc, u stečajnom postupku nad Stečajnom masom iza MEDIA KLUB d.o.o. za promidžbu i izdavaštvo, Zagreb, Britanski trg 10, OIB 39491673935, 14. svibnja 2025.

z a k l j u č i o j e

- Dio nekretnine koja dolazi upisane kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb za k.o. Remete u zk.ul.br. 6674, zk.č.br. 3519/1, upisana u A I (jedan) i opisane kao KUĆA BR. 51 U KVINTIČKOJ ULICI I DVORIŠTE, površine 478 m², te na tim suvlasničkim dijelovima uspostavljeno i s njima povezano vlasništvo posebnih dijelova nekretnine (etažno vlasništvo) što u naravi predstavlja 10,87/100 dijela nekretnine u A I (jedan) povezano s vlasništvom posebnog dijela nekretnine i to trosobnim stanom sa nusprostorijama oznake PR-S2 u prizemlju, površine NKP 88,50 čm, u etažnom elaboratu označeno plavom bojom, ETAŽA 5 predaje se kupcu H-ABDUCO d.o.o. Zagreb, Radnička cesta 41, OIB 13667298928
- Dio nekretnine koja dolazi upisana kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb za k.o. Remete u zk.ul.br. 6674, zk.č.br. 3519/1, upisana u A I (jedan) i opisana kao KUĆA BR. 51 U KVINTIČKOJ ULICI I DVORIŠTE, površine 478 m², te na tim suvlasničkim dijelovima uspostavljeno i s njima povezano vlasništvo posebnih dijelova nekretnine (etažno vlasništvo) što u naravi predstavljaju 11,5/100 dijela nekretnine u A I (jedan) povezano s vlasništvom posebnog dijela nekretnine i to trosobnim stanom sa nusprostorijama oznake PR-S3 u prizemlju, površine NKP 93,61 čm, u etažnom elaboratu označeno žutom bojom, ETAŽA 6 predaje se kupcu H-ABDUCO d.o.o. Zagreb, Radnička cesta 41, OIB 13667298928.

Obrazloženje

Budući da su rješenja ovog suda St-748/2019-65 od 8. rujna 2023. i St-748/2019-66 od 8. rujna 2023. oba pravomoćna 9. listopada 2023. te budući da je kupac H-ABDUCO d.o.o. Zagreb u točkama II. izreke tih rješenja oslobođen plaćanja kupovnine jer je bio upisan kao prvi razlučni vjerovnik na nekretninama, temeljem čl. 108. st. 4. Ovršnog zakona ("Narodne novine" broj 112/12, 25/13, 93/14, 55/16,

Poslovni broj: St-748/2019-115

73/17, 131/20, 114/22 i 6/24) zaključeno je kao u izreci.

Bjelovar, 14. svibnja 2025.

Stečajna sutkinja
Sanjana Zorinc

Pouka opravnom lijeku: Protiv ovog zaključka nije dopuštena žalba.

Broj zapisa: **9-30877-8155e**

Kontrolni broj: **0a271-69a82-7af71**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=SANJANA ZORINC, L=BJELOVAR, O=TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Bjelovaru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.