

REPUBLIKA HRVATSKA

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Osijeku, po stečajnoj sutkinji Nadi Roso, povodom prijedloga predlagatelja RH MF POREZNA UPRAVA OSIJEK zastupana po ŽDO Osijek i OTP banka d.d. Zadar za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom EURO GRUPE d.o.o. Donji Miholjac, J. J. Strossmayera 72, OIB: 68224442102, dana 19. svibnja 2016. g.,

riješio je

1. Otvara se stečajni postupak nad dužnikom EURO GRUPE d.o.o. Donji Miholjac, J. J. Strossmayera 72, OIB: 68224442102.

2. Stečajnim upraviteljem imenuje se Sanja Mišević, Osijek, Lorenza Jagera 24, OIB 17448143522.

3. Pozivaju se vjerovnici da u roku od 60 dana, od dana objave ovog rješenja na e-oglasnoj ploči suda prijave svoje tražbine stečajnom upravitelju, u skladu s pravilima Stečajnog zakona o prijavi tražbina (čl. 257. SZ – NN br. 71/15) na propisanom obrascu i to u dva primjerka s ispravama iz kojih tražbine proizlaze, uz potvrdu o plaćenju pristojbi u iznosu od 2 % vrijednosti tražbine, ali najviše 500,00 kn, na žiro račun državnog proračuna broj: 1001005-1863000160 s pozivom na broj: 64 5045-3531-714-16.

4. Stečajni upravitelj sastavit će popis svih tražbina radnika i prijašnjih dužnikovih radnika dospjelih do otvaranja stečajnog postupka koje je obavezan iskazati u bruto iznosu i neto iznosu i predložiti na potpis prijavu njihovih tražbina u dva primjerka (čl. 257 st. 3 SZ).

5. Ako radnik ili prijašnji dužnikov radnik nije prijavio tražbinu, smatrat će se da je tražbinu prijavio u skladu s popisom iz st. 3 čl. 257 SZ.

6. Tražbine vjerovnika nižih isplatnih redova prijavljuju se samo na poseban poziv suda. U prijavi takvih tražbina treba naznačiti da se radi o tražbini nižega isplatnoga reda i redno mjesto na koje vjerovnik ima pravo. (čl. 257 st. 5 SZ)

7. Prijavu tražbine podnesenu nakon isteka roka za prijavljivanje sud će odbaciti rješenjem (čl. 257 st. 6 SZ).

8. Pozivaju se razlučni i izlučni vjerovnici da stečajnog upravitelja u roku od 60 dana od dana objave ovog rješenja na e-oglasnoj ploči suda podneskom obavijeste o svojim pravima u skladu s odredbama čl. 258 SZ.

9. Izlučni vjerovnici dužni su obavijestiti stečajnoga upravitelja o svom izlučnom pravu, pravnoj osnovi izlučnoga prava i naznačiti predmet na koji se njihovo izlučno pravo odnosi, odnosno u obavijesti naznačiti pravo iz čl. 148 SZ (st. 258 st. 1 SZ).

10. Razlučni vjerovnici dužni su obavijestiti stečajnoga upravitelja o svom razlučnom pravu, pravnoj osnovi razlučnoga prava i dijelu imovine stečajnoga dužnika na koji se odnosi njihovo razlučno pravo. Ako razlučni vjerovnici prijavljuju i tražbinu kao stečajni vjerovnici, u prijavi su dužni naznačiti

dio imovine stečajnoga dužnika na koji se odnosi njihovo razlučno pravo i iznos do kojega njihova tražbina predvidivo neće biti namirena tim razlučnim pravom (čl. 258 st. 2 i 3 SZ).

11. Pozivaju se dužnikovi dužnici da svoje obveze bez odgode ispunjavaju stečajnom upravitelju za stečajnog dužnika (čl. 129 st. 1 SZ).

12. Stečajni postupak otvoren je dana 19. svibnja 2016. g. u 11,00 sati kada je ovo rješenje o otvaranju stečajnog postupka stavljeni na e-oglasnu ploču suda (čl. 129 st. 3 SZ).

Na dan objave rješenja na e-oglasnoj ploči suda nastupaju pravne posljedice otvaranja stečajnog postupka.

13. Ročište vjerovnika na kojem će se ispitati prijavljene tražbine (ispitno ročište) određuje se za dan 15. rujna 2016. g. u 10,00 sati a izvještajno ročište isti dan s početkom u 10,15 sati, u zgradi ovog suda u Osijeku, Zagrebačka 2, soba br. 40 II kat a na koje se pozivaju vjerovnici.

14. Određuje se da se ovo rješenje o otvaranju stečajnog postupka upiše u sudski registar Trgovačkog suda u Osijeku (čl. 129 st. 2 SZ).

15. Nalaže se zk. odjelu Općinskog suda u Valpovu Stala Služba Donji Miholjac zemljišnoknjižni odjel Donji Miholjac da otvaranje stečajnog postupka upiše u zemljišne knjige na nekretnini upisanoj u zk. ul. 3014 k.o. Donji Miholjac što u naravi jest "Pravo građenja na kč. br. 1121/5 upisanoj u zk. ul. 2363 ove opć.", na kojem pravu građenja je upisan teret u korist OTP banke.

Obrazloženje

Predlagatelj FINA je dana 30. listopada 2015. g. podnio prijedlog za pokretanje skraćenog stečajnog postupka nad dužnikom EURO GRUPE d.o.o. Donji Miholjac, J. J. Strossmayera 72, OIB: 68224442102 budući da dužnik na dan 1. rujan 2015. g. u Očevidniku o redoslijedu plaćanja FINE ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 1370 dana u ukupnom iznosu od 1.751.804,09 kn.

Dana 6. studenog 2015. g. na e-oglasnoj ploči Trgovačkog suda u Osijeku objavljen je oglas kojim se pozivaju vjerovnici dužnika da predlože otvaranje stečajnog postupka te je prijedlogom od 26. studenog 2015. g. RH MF Porezna uprava predložila otvaranje stečajnog postupka navodeći da ima tražbinu prema dužniku u iznosu od 20.177,53 kn koja se temelji na vjerodostojnoj ispravi – izlistu ovjerenih knjigovodstvenih kartica.

Prijedlogom od 4. prosinca 2015. g., na propisanom obrascu, OTP banka d.d. Zadar zastupani po punomoćniku – odvjetniku predložili su otvaranje stečajnog postupka navodeći da prema dužniku imaju tražbinu u iznosu od 2.302.773,96 kn temeljem Ugovora o kreditu i rješenja o ovrsi a da ujedno vjerovnik ima i založno pravo u vidu prava građenja na nekretnini dužnika upisanoj u zk. ul. 2363 k.o. Donji Miholjac, da dužnik nije podmirio tražbinu a da je dugotrajno prezadužen.

Pravomoćnim rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku broj St-474/15 od 28. siječnja 2016. g. obustavljen je skraćeni stečajni postupak nad dužnikom te je određeno da će se nastaviti stečajni postupak prema odredbama Stečajnog zakona.

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku broj St-714/16 od 4.4.2016. g. pokrenut je prethodni postupak radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom te je automatskim odabirom za privremenu stečajnu upraviteljicu imenovana Sanja Mišević iz Osijeka.

Na održanom ročištu za ispitivanje uvjeta za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom dana 17. svibnja 2016. g. privremena stečajna upraviteljica podnijela je pisano izvješće o financijsko gospodarskom položaju stečajnog dužnika koje je i usmeno izložila te iz kojeg proizlazi slijedeće:

Dužnik je ustrojen kao društvo s ograničenom odgovornošću s temeljnim kapitalom od 2.026.000,00 kuna. Sjedište društva je u Donjem Miholjcu, J. J. Strossmayera 72, a registrirano je pri Trgovačkom sudu u Osijeku.

Osnovne djelatnosti društva su: Kupnja i prodaja robe, Trgovačko posredovanje na domaćem i inozemnom tržištu, Proizvodnja hrane i pića i dr.

Dana 14.01.2016. godine, Rješenjem Tt-15/7214-1 od 14.01.2016., po službenoj dužnosti pokrenut postupak brisanja ovog društva iz registra, budući da isto nije podnosilo financijska izvješća.

Privremena stečajna upraviteljica napomenula je da sa zakonskim zastupnikom dužnika nije uspjela stupiti u kontakt. Istome je poslala zahtjev za dostavom dokumentacije temeljem koje bi mogla sačiniti izvješće, ali zahtjev za dostavom dokumentacije joj se vratio s naznakom "Obaviješten, nije podigao pošiljku". Budući da društvo nije podnosilo financijska izvješća još od 2012. godine (posljednje financijsko izvješće koje je podneseno odnosi se na 2011. godinu) izvješće nije mogla sačiniti ni na temelju javno objavljenih podataka.

Nekretnine

Prema zemljišnoknjižnim izvacima pribavljenima od ZK odjela Donji Miholjac, dužnik je vlasnik sljedeće nekretnine:

- Nekretnina upisana u ZK.ul. 3014, k.o. Donji Miholjac, što u naravi jest "Pravo građenja na kč. 1121/5 upisanoj u zk. Ul. 2363 ove opć", na kojem pravu građenja je upisan teret u korist OTP banke d.d. u visini od 210.250,35 EUR u protuvrijednosti HRK po srednjem tečaju HNB, uz valutnu klauzulu i s ugovorenim naknadama, troškovima i kamatom od 4% godišnje.

Kao vlasnik nekretnine na kojoj je upisano pravo građenja (zk. ul. 2363, kč.br.1121/3 "ORANICA UL.INDUSTRIJSKA ZONA- JANJEVCI", površine 18316 m2) upisan je GRAD DONJI MIHOLJAC, međutim, na temelju Ugovora o prodaji nekretnine od 21.07.2009. godine, stečajni dužnik je kupio tu nekretninu od Grada Donjeg Miholjca, ugovor sadrži tabularnu izjavu, ali stečajni dužnik nikada nije zatražio uknjižbu prava vlasništva nad tom nekretninom u zemljišnim knjigama.

Pokretnine

Prema dopisu PU Osječko-baranjske, PP Donji Miholjac, stečajni dužnik nema u vlasništvu motornih vozila, ali nisam u mogućnosti utvrditi postojanje vlasništva nad drugim pokretninama budući da ne mogu stupiti u kontakt sa zakonskim zastupnikom dužnika.

Potraživanja

Stečajni dužnik nije objavljivao financijska izvješća još od 2011. godine, niti je na zahtjev privremene stečajne upraviteljice direktor dužnika dostavio ikakvu dokumentaciju, stoga nije mogla utvrditi postoje li kakva potraživanja u korist stečajnog dužnika.

Iz javno objavljenih podataka i financijskih izvješća privremena st. upraviteljica utvrdila je da stečajni dužnik nije podnosio financijska izvješća.

Nakon utvrđenja da je stečajni dužnik vlasnik nekretnine u vidu prava građenja, od Grada Donjeg Miholjca zatražen je ugovor o zasnivanju prava građenja kako bi se utvrdilo je li istomu istekao rok, a temeljem čega je odgovoreno da je Ugovor o osnivanju prava građenja raskinut te da je umjesto njega sklopljen Ugovor o prodaji nekretnine na kojoj je pravo građenja bilo zasnovano. Od Grada Donjeg Miholjca pribavljen je Ugovor o prodaji i utvrđeno da isti sadrži tabularnu izjavu no da stečajni dužnik nikada nije podnio zahtjev za uknjižbu svog prava vlasništva.

Stečajni dužnik ima u izvanknjižnom vlasništvu nekretninu upisanu u k.o. Donji Miholjac, zk. ul. 2363, kč.br.1121/3 "ORANICA UL.INDUSTRIJSKA ZONA- JANJEVCI", površine 18316 m2, a koja

nekretnina je opterećena založnim pravima OTP banke d.d. u visini 210.250,35 EUR i na kojoj je zasnovana služnost izgradnje, držanja, pristupa i održavanja građevine u korist Hrvatske elektroprivrede d.d. Prema dokumentaciji dužnik ima sve potrebno za uknjižbu prava vlasništva na ovoj nekretnini, ali uknjižbu još nije zatražio.

Predmetnu nekretninu moguće je unovčiti kroz stečajni postupak, no prije toga potrebno je izvršiti uknjižbu dužnikovog prava vlasništva na toj nekretnini.

Iz Potvrde FINE od 29.10.2015. godine vidljivo je da je dužnik na dan 01.09.2015. imao evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom trajanju od 1.370 dana, u iznosu od 1.751.804,09 kuna.

Temeljem navedenoga evidentno je da postoji stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje iz članka 6. Stečajnog zakona.

Budući da kod stečajnog dužnika evidentno egzistira stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje, a isti raspolaže imovinom koju je moguće unovčiti kroz stečajni postupak i čija vrijednost je dostatna za namirenje troškova stečajnog postupka te za djelomično namirenje vjerovnika, privremena stečajna upraviteljica predložila je da se, sukladno odredbi čl. 128. st. 6. Stečajnog zakona, otvori stečajni postupak nad dužnikom.

ŽDO i pun. OTP banke d.d. su se suglasili s prijedlogom privr. st. upraviteljice te s njezinim izvješćem.

Na istom ročištu pročitana je priložena dokumentacija u spisu: zahtjev FINE za provedbu skraćenog st. postupka od 30.10.2015. g., povijesni izvadak iz sudskog registra za dužnika, prijedlog Porezne uprave od 26.11.2015. g., zahtjev MF Porezne uprave od 17.11.2015. g., specifikacija kamata po godinama od 13.11.2015. g., uvid u stanje računa poreznog obveznika MF Porezne uprave od 13.11.2015. g., podaci Porezne uprave o blokadi računa dužnika od 17.11.2015. g., Očevidnik o redoslijedu plaćanja od 17.11.2015. g., prijedlog OTP banke d.d. za otvaranje st. postupka od 4.12.2015. g., izvadak iz poslovnih knjiga za dužnika OTP banke d.d. od 13.8.2015. g., Ugovor o dugoročnom kreditu od 9.10.2008. g. solemniziran kod javnog bilježnika Dinko Đurđević iz D. Miholjca s potvrdom izvršnosti od 20.1.2012. g., rješenje o ovrsi OS Valpovo SS D. Miholjac Ovr-359/12 od 19.3.2012. g., Rješenje Trgovačkog suda u Osijeku broj St-474/15 od 28.1.2016. g., Potvrda MUP PU PP D. Miholjac od 15.4.2016. g., izvadak iz zk. knjige zk. odjel D. Miholjac od 4.4.2016. g. zk. ul. 3014, zk. ul. 2363, dopis Grad D. Miholjac Upravni odjel od 8.4.2016. g., Ugovor o prodaji nekretnina od 21.7.2009. g.

Slijedom gore navedenog, sud je došao do uvjerenja da su u potpunosti ispunjeni uvjeti za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom u smislu čl. 5. Stečajnog zakona, jer je dužnik nesposoban za plaćanje, prezadužen i nelikvidan i nije u mogućnosti nadalje obavljati svoju djelatnost. Stoga je riješeno kao u izreci temeljem odredbi čl. 129, 130, 131, 257 i 258 Stečajnog zakona.

Također, temeljem čl. 84 st. 1 i čl. 85 st. 2 SZ Stečajnog zakona (NN 71/15) imenovana je stečajna upraviteljica koja je uvrštena u listu A stečajnih upravitelja za područje ovoga suda u osobi Sanja Mišević iz Osijeka.

U Osijeku 19. svibnja 2016. g.

Zapisničar: STEČAJNA SUTKINJA

Danijela Sekulić

Nada Roso

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka može izjaviti žalbu Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu u roku od 8 dana u 3 primjerka putem ovog suda.

DNA

1. St. upraviteljica Sanja Mišević
2. za OTP banku – pun. Belizar Tomaić
3. dužnik
4. ŽDO Osijek
5. Registru suda - ovdje
6. OS Valpovo SS D. Miholjac zk. odjel D. Miholjac
7. e-oglasna ploča
8. R-15.9.