

CAPPELLOTTO d.o.o. u stečaju

OIB: 37901633208

Motovunski Novaki 25/a

Karojba (Općina Karojba)

zastupano po stečajnoj upraviteljici

Sara Ovuka, mag.iur.

Giardini 3/III, Pula

E-mail: sara.ovuka@gmail.com ; Mob: 098 305 497**Trgovački sud u Pazinu**

Na posl. br. St-503/2016

Predmet: Dostava dokumentacije

Odlukom naslova posl. br. St-503/2016 -181 od dana 4. ožujka 2022. godine određeno je da će se na ročištu zakazanom za dan 13. travnja 2022. godine raspravljati o troškovima unovčenja prema podnesenom zahtjevu od 20. listopada 2021. godine te je naloženo stečajnoj upraviteljici da u roku od 8 dana dostavi dokumentaciju temeljem koje će sud moći ispitati osnovanost i visinu zatraženog troška.

U nastavku ovog očitovanja daje se pregled prihoda i troškova u stečajnom postupku na način da je zahtjev od 20. listopada 2021. godine dopunjen naknadno nastalim/predvidim troškovima.

Stavka	Troškovi od prodanih nekretnina	Drugi troškovi postupka	Ukupno	Opravdanje
Iznos kupovnine – prihodi	972.687,50	201.838,58	1.174.526,08	
Ukupno	82,82 %	17,18 %	100,00 %	
Troškovi banke (nastali)	2.571,31	533,39	3.104,70	Prilog 1. Konto kartica, Prilog 5. – Izvodi po računu
Troškovi banke (predvidivi)	298,15	61,85	360,00	
Troškovi knjigovodstva (nastali)	73.295,70	15.204,30	88.500,00	Prilog 2. – Računi
Troškovi knjigovodstva (predvidivi)	4.141,00	859,00	5.000,00	
FINA prodaja	2.800,00	0,00	2.800,00	Prilog 3. - Račun
Troškovi procjene nekretnine	19.500,00	0,00	19.500,00	Prilog 4. - Računi
Naknada za uređenje voda (nastali)	15.255,46	0,00	15.255,46	Prilog 5. – Izvodi po računu
Naknada za uređenje voda	2.280,00	0,00	2.280,00	Prilog 6. – Rješenje Hrvatske

(predvidivi)				vode ;
Arhiviranje dokumentacije	6.211,50	1.288,50	7.500,00	Prilog 7. – Ponuda
Putni trošak stečajni upravitelj (Štefan Rola)	13.204,82	2.739,18	15.944,00	Prilog 8. – 21. Putni nalozi
Nagrada stečajni upravitelj (Štefan Rola)	92.937,97	19.278,85	112.216,82	Podnesak stečajnog upravitelja od 20.10.2021.
Putni trošak stečajni upravitelj (Sara Ovuka)	713,33	147,97	861,30	Prilog 22. – Putni nalog
Nagrada stečajni upravitelj (Sara Ovuka)	16.564,00	3.436,00	20.000,00	Prijedlog za određivanje nagrade od 15. ožujka 2022.
UKUPNO	249.773,24	43.549,04	293.322,28	

Napomena: Kod procjene predvidivih troškova banke uzeti su u obzir troškovi naknade za vođenje računa u mjesečnom iznosu od 60,00 kn, za razdoblje od 01.03. 2022. pa do 31.08.2022.

Kod procjene predvidivih troškova naknade za uređenje voda uzeto je u obzir Rješenje KLASA: UP/I-325-08/18-07/0259814 od 16.10.2019. prema kojem naknada za uređenje voda u iznosu od 840,00 kn dospijeva 15.03.2022. i 15.06.2022. i Rješenje KLASA: UP/I-325-08/18-07/0436729 od 16.10.2019. prema kojem naknada za uređenje voda u iznosu od 600,00 kn dospijeva 15.07.2022.

Kod procjene predvidivih troškova knjigovodstvenih usluga dogovoren je ukupni iznos od 5.000,00 kn za vođenje knjigovodstva od primopredaje dužnosti stečajnog upravitelja, odnosno 24.02.2022. pa do brisanja stečajnog dužnika iz sudskog registra.

Prilikom obračuna putnih troškova uzet je u obzir putni trošak odlaska Pula-Motovunski Novaki-Pula te procjenjiva dva ročišta Pula-Pazin-Pula (za diobu i završno ročište).

Iz svega navedenog proizlazi da ukupni troškovi stečajnog postupka iznose 293.322,28 kn, dok **troškovi stečajnog postupka koji terete prodane nekretnine iznose 249.773,24 kn.**

U Puli, dana 16. ožujka 2022. godine

Stečajna upraviteljica

Sara Ovuka, mag. iur.