Republika Hrvatska
Općinski sud u Koprivnici
Stalna služba u Đurđevcu
Đurđevac, Đure Basaričeka 12

Poslovni broj: Z-697/2026-10

R E P U B L I K A H R V A T S K A

R J E Š E N J E

Općinski sud u Koprivnici - Stalna služba u Đurđevcu, Zemljišnoknjižni odjel, po sutkinji Marini Rengel Brlečić, temeljem prijedloga više sudske savjetnice Martine Erdec, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja TRGOIMPORT d.o.o., OIB: 83776956696, Kloštar Podravski, Petra Preradovića 7/c, zastupanog po punomoćnici Zorici Franković, odvjetnici iz Đurđevca, povodom prijedloga za otvaranje pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, 26. listopada 2026.,

r i j e š i o j e

I. U ovom zemljišnoknjižnom predmetu određuje se rasprava (očevid na licu mjesta) u pojedinačnom ispravnom postupku, na nekretninama upisanim u:

- zk.ul.br. 10364 (ranije 9350) k.o. Kalinovac i to na:
kčbr. 1613/5 Vuglenice, livada sa 133 m2 i
kčbr. 1613/7 Vuglenice. livada sa 133 m2,
koje su upisane u zemljišnoj knjizi kao suvlasništvo Kaić Dore, Đurđevac kbr. 493 u 1/2 dijela i predlagatelja u ½ dijela,

- zk.ul.br. 5909 k.o. Kalinovac i to na:
kčbr. 1612/3 Vuglenice, oranica sa 849 m2,
koja je upisana u zemljišnoj knjizi kao vlasništvo Belobrk Grge, Kalinovac kbr. 187 u cijelosti,

- zk.ul.br. 9012 k.o. Kalinovac i to na:
kčbr. 1612/4 Vuglenice, oranica sa 1698 m2,
koja je upisana u zemljišnoj knjizi kao suvlasništvo Špoljar Ivana, Kalinovac kbr. 30 u 1/2 dijela i Špoljar Darka, OIB: 31448642249, Dravska 33, Kalinovac, 48350 Đurđevac u 1/2 dijela,

- zk.ul.br. 6728 k.o. Kalinovac i to na:
kčbr. 1612/1 Vuglenice, livada sa 4068 m2,
koja je upisana u zemljišnoj knjizi kao vlasništvo Nadarbina župne Crkve u Kalinovcu u cijelosti te u

- zk.ul.br. 6938 k.o. Kalinovac i to na:
kčbr. 1513/2 pod vinogradima, oranica sa 424 m2,
koja je upisana u zemljišnoj knjizi kao vlasništvo Kovačev Mije (sina Stjepana), Kalinovac kbr. 51 u cijelosti,

zakazan za 26. svibnja 2026. u 11,30 sati nije se održao zbog spriječenosti rješavatelja, a idući se određuje za dan

18. siječnja 2027. u 8,00 sati.

II. Na raspravu se pozivaju predlagatelj, punomoćnica predlagatelja, a koji se obvezuju o održavanju očevida obavijestiti svjedoke **(najmanje dva nepristrana i nesrodna svjedoka**), upisani zk vlasnici, te zemljišnoknjižni referent ovoga suda, radi identifikacije nekretnine.

III. Predujam potreban za troškove očevida je položen.

IV. Nenazočnost pozvanih osoba ne odgađa održavanje rasprave za ispravak niti znači da je nenazočna osoba povukla svoju prijavu ili prigovor, a niti da priznaje tuđe prijave i prigovore. U slučaju neodazivanja uredno pozvanih osoba zemljišnoknjižni sud će donijeti odluku bez odgađanja na temelju stanja spisa. Nitko nije ovlašten zahtijevati odgodu rasprave niti povrat u prijašnje stanje (čl. 200 st. 2., 3. i 4. Zakona o zemljišnim knjigama "Narodne novine" 63/19, 128/22, 155/23, 127/24).

V. U slučaju lošeg vremena očevid se neće održati, a slijedeći će biti zakazan pismenim putem. Sve obavijesti o održavanju očevida mogu se dobiti pozivom na broj telefona: 048/240-376.

Đurđevac, 26. listopada 2026.

Viša sudska savjetnica
Martina Erdec

Dostaviti:
1. Predlagatelju putem punomoćnice odvjetnice Zorice Franković iz Đurđevca,
2. Kaić Dora, Đurđevac kbr. 493 putem e-Oglasne ploče Općinskog sud u Koprivnici
3. Belobrk Grga, Kalinovac kbr. 187 putem e-Oglasne ploče Općinskog sud u Koprivnici
4. Špoljar Ivan, Kalinovac kbr. 30 putem e-Oglasne ploče Općinskog sud u Koprivnici
5. Špoljar Darko, Dravska 33, Kalinovac
6. Župa sv. Luke Kalinovac, Kolodvorska 1, Kalinovac
7. Grad Đurđevac, Stjepana Radića 1, Đurđevac
8. Kovačev Mijo (sin Stjepana), Kalinovac kbr. 51 putem e-Oglasne ploče Općinskog sud u Koprivnici
9. Zemljišnoknjižni odjel Đurđevac.

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	26.10.2026 14:18	**Serijski broj certifikata**	371528449920608000271698911748554793583201420700
		Algoritam potpisa	EC
Kontrolni broj		Z19138758457e9852	

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -