

**Obrazac 17.**

Nadležni trgovački sud: **TRGOVAČKI SUD U RIJECI**

Poslovni broj spisa: **St-191/19**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

**MA. ZE SI. GA j.d.o.o. u stečaju, OIB 30738493588, Klana, Klana 242**

**TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA, RAZLUČNIH I IZLUČNIH PRAVA**

**I. TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA**

**II. TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA STEČAJNIH VJEROVNIKA DRUGOG VIŠEG ISPLATNOG REDA**  
(iznosi u kunama)

| Redni broj<br>prijavljene<br>tražbine | Ime i prezime /<br>tvrtka ili naziv<br>vjerovnika | OIB<br>vjerovnika | Adresa /<br>sjedište<br>vjerovnika | Iznos<br>prijavljene<br>tražbine (kn) | Pravna osnova<br>prijavljene<br>tražbine | Iznos priznate<br>tražbine (kn) | Pravna osnova<br>priznate tražbine |
|---------------------------------------|---|-------------------|------------------------------------|---------------------------------------|--|---------------------------------|------------------------------------|
|---------------------------------------|---|-------------------|------------------------------------|---------------------------------------|--|---------------------------------|------------------------------------|

|    |                  |             |   |               |  |               |  |
|----|------------------|-------------|---|---------------|--|---------------|--|
| 1. | HRVATSKE<br>VODE | 28921383001 | Zagreb,<br>Ulica grada<br>Vukovara<br>220 | 16.540,26 HRK | Rješenje<br>KLASA: UP/I-<br>325-08/18-<br>07/0260479,<br>URBROJ: 374-<br>3301-2-18-1 od<br>23.02.2018.g.<br>Rješenje<br>KLASA: UP/I-<br>325-08/16-<br>07/0004859,<br>URBROJ: 374-<br>3301-2-16-1 od<br>09.03. 2016.g.<br>Financijska<br>kartica,<br>Obračuna<br>kamata | 16.540,26 HRK | Rješenje<br>KLASA: UP/I-<br>325-08/18-<br>07/0260479,<br>URBROJ: 374-<br>3301-2-18-1 od<br>23.02.2018.g.<br>Rješenje<br>KLASA: UP/I-<br>325-08/16-<br>07/0004859,<br>URBROJ: 374-<br>3301-2-16-1 od<br>09.03. 2016.g.<br>Financijska<br>kartica,<br>Obračuna<br>kamata |
|----|------------------|-------------|---|---------------|--|---------------|--|

|    |                               |             |                             |               |   |               |   |
|----|-------------------------------|-------------|-----------------------------|---------------|---|---------------|---|
| 2. | ALLIANZ<br>ZAGREB d.d.        | 23759810849 | Zagreb,<br>Heinzelova<br>70 | 18.754,29 HRK | Rješenje o ovrsi<br>na temelju<br>vjerodostojne<br>isprave br.<br>Ovr-2737/2018<br>od<br>08.03.2018.g.,<br>Rješenje o ovrsi<br>na temelju<br>vjerodostojne<br>isprave br.<br>Ovr-7812/2018<br>od 15.11.<br>2018.g., obračun<br>kamata | 18.754,29 HRK | Rješenje o ovrsi<br>na temelju<br>vjerodostojne<br>isprave br.<br>Ovr-2737/2018<br>od<br>08.03.2018.g.,<br>Rješenje o ovrsi<br>na temelju<br>vjerodostojne<br>isprave br.<br>Ovr-7812/2018<br>od 15.11.<br>2018.g., obračun<br>kamata |
| 3. | ISTARSKI<br>VODOVOD<br>d.o.o. | 13269963589 | Buzet, Sv.<br>Ivan 8        | 449,96 HRK    | Prijepisi<br>dospjelih računa<br>za vodu,<br>preslika<br>Rješenja o ovrsi<br>Ovr-29/18  | 449,96 HRK    | Prijepisi<br>dospjelih računa<br>za vodu,<br>preslika<br>Rješenja o ovrsi<br>Ovr-29/18  |

|    |   |             |                                  |              |   |              |  |
|----|---|-------------|----------------------------------|--------------|---|--------------|--|
| 4. | RH<br>MINISTARSTVO<br>FINANCIJA<br>POREZNA<br>UPRAVA,<br>PODRUČNI<br>URED PAZIN,<br>ISPOSTAVA<br>UMAG | 52634238587 | Umag,<br>Novigradska<br>ulica 28 | 8.686,15 HRK | Porezno rješenje<br>Ministarstva<br>financija,<br>Porezne uprave,<br>Područnog<br>ureda pazin,<br>Ispostava<br>Umag-Umag<br>Klasa: UP/I-<br>410-20/2016-<br>02/154, urbroj:<br>513-07-18-03-<br>2017-6 od<br>20.07.2017 | 8.686,15 HRK | Porezno<br>rješenje<br>Ministarstva<br>financija,<br>Porezne uprave,<br>Područnog<br>ureda pazin,<br>Ispostava<br>Umag-Umag<br>Klasa: UP/I-<br>410-20/2016-<br>02/154, urbroj:<br>513-07-18-03-<br>2017-6 od<br>20.07.2017 |
|----|---|-------------|----------------------------------|--------------|---|--------------|--|

|    |                       |             |  |              |  |              |  |
|----|-----------------------|-------------|--|--------------|--|--------------|--|
| 5. | HEP ELEKTRA<br>d.o.o. | 43965974818 | Zagreb,<br>Ulica grada<br>Vukovara<br>37 | 5.869,36 HRK | Vjerodostojna<br>isprava- Izvadak<br>iz poslovnih<br>knjiga br.<br>Naloga.<br>83000893 od<br>04.07.2019.g.(za<br>br. ugovornog<br>računa:<br>2300053158)<br>Pravomoćni i<br>ovršno Rješenje<br>javnog<br>bilježnika Vesne<br>Ćuzela, posl. br.<br>Ovr-7214/2018<br>od<br>20.09.2018.g. | 5.869,36 HRK | Vjerodostojna<br>isprava- Izvadak<br>iz poslovnih<br>knjiga br.<br>Naloga.<br>83000893 od<br>04.07.2019.g.(za<br>br. ugovornog<br>računa:<br>2300053158)<br>Pravomoćni i<br>ovršno Rješenje<br>javnog<br>bilježnika Vesne<br>Ćuzela, posl. br.<br>Ovr-7214/2018<br>od<br>20.09.2018.g. |
|----|-----------------------|-------------|--|--------------|--|--------------|--|

|    |  |             |   |                     |  |                  |  |
|----|--|-------------|---|---------------------|--|------------------|--|
| 6. | GEODETSKI<br>URED MATAIJA<br>d.o.o.  | 22830887983 | Umag,<br>Valica,<br>Barboj 36                           | 4.860,00 HRK        | Izvod otvorenih<br>stavki koji je<br>sastavni dio<br>Rješenja o ovrsi<br>na temelju<br>vjerodostojne<br>isprave<br>doneseno od<br>javnog<br>bilježnika<br>Velibora<br>Panjkovića,<br>posl. br. OVRV-<br>2498/2019 od<br>26.03.2019.g.  | 4.860,00 HRK     | Izvod otvorenih<br>stavki koji je<br>sastavni dio<br>Rješenja o ovrsi<br>na temelju<br>vjerodostojne<br>isprave<br>doneseno od<br>javnog<br>bilježnika<br>Velibora<br>Panjkovića,<br>posl. br. OVRV-<br>2498/2019 od<br>26.03.2019.g.  |
| 7. | SOCIETA PER<br>LA GESTIONE<br>DI ATTIVITA -<br>SGA S.p.A.,<br>dioničko društvo | 29163637960 | Via santa<br>Brigida 39,<br>89133<br>Napulj,<br>Italija | 6.712.653,33<br>HRK | - Ugovor o<br>dugoročnom<br>kreditu broj KS-<br>051-2015 od<br>18.11.2015.g.,<br>Sporazum o<br>zasnivanju<br>založnog prava<br>na nekretninama<br>radi osiguranja<br>novčane<br>tražbine od<br>18.11.2015.g.,<br>Ugovor o<br>ustupu tražbine<br>Veneto banka<br>d.d. sa Veneto | 6.712.653,33 HRK | - Ugovor o<br>dugoročnom<br>kreditu broj KS-<br>051-2015 od<br>18.11.2015.g.,<br>Sporazum o<br>zasnivanju<br>založnog prava<br>na nekretninama<br>radi osiguranja<br>novčane<br>tražbine od<br>18.11.2015.g.,<br>Ugovor o<br>ustupu tražbine<br>Veneto banka<br>d.d. sa Veneto |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|--|
|  |  |  |  |  | <p>Banca s.p.a. in L.c.a. od 03.01.2018.g., Ugovor o ustupu tražbine Veneto Banca s.p.a. in L.c.a. na SOCIETA PER LA GESTIONE DI ATTIVITA-SGA S.p.a., dioničko društvo, od 04.12.2018</p> <p>- Ugovor o dugoročnom kreditu broj KS-135-2016 od 19.09.2016.g., Sporazum o zasnivanju založnog prava na nekretninama radi osiguranja novčane tražbine od 19.09.2016.g., Ugovor o ustupu tražbine Veneto banka d.d. sa Veneto</p> |  | <p>Banca s.p.a. in L.c.a. od 03.01.2018.g., Ugovor o ustupu tražbine Veneto Banca s.p.a. in L.c.a. na SOCIETA PER LA GESTIONE DI ATTIVITA-SGA S.p.a., dioničko društvo, od 04.12.2018</p> <p>- Ugovor o dugoročnom kreditu broj KS-135-2016 od 19.09.2016.g., Sporazum o zasnivanju založnog prava na nekretninama radi osiguranja novčane tražbine od 19.09.2016.g., Ugovor o ustupu tražbine Veneto banka d.d. sa Veneto</p> |
|--|--|--|--|--|--|--|--|

|  |  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|--|
|  |  |  |  |  | <p>Banca s.p.a. in L.c.a. od 03.01.2018.g., Ugovor o ustupu tražbine Veneto Banca s.p.a. in L.c.a. na SOCIETA PER LA GESTIONE DI ATTIVITA-SGA S.p.a., dioničko društvo, od 04.12.2018</p> <p>- Ugovor o kretkoročnom kreditu broj KS-144-2016 od 26.09.2016.g., Sporazum o zasnivanju založnog prava na nekretninama radi osiguranja novčane tražbine od 26.09.2016.g., Sporazum o zasnivanju založnog prava na nekretninama</p> |  | <p>Banca s.p.a. in L.c.a. od 03.01.2018.g., Ugovor o ustupu tražbine Veneto Banca s.p.a. in L.c.a. na SOCIETA PER LA GESTIONE DI ATTIVITA-SGA S.p.a., dioničko društvo, od 04.12.2018</p> <p>- Ugovor o kretkoročnom kreditu broj KS-144-2016 od 26.09.2016.g., Sporazum o zasnivanju založnog prava na nekretninama radi osiguranja novčane tražbine od 26.09.2016.g., Sporazum o zasnivanju založnog prava na nekretninama</p> |
|--|--|--|--|--|--|--|--|



|  |  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|--|
|  |  |  |  |  | <p>radi osiguranja novčane tražbine od 17.10.2016.g., Ugovor o ustupu tražbine Veneto banka d.d. sa Veneto Banca s.p.a. in L.c.a. od 03.01.2018.g., Ugovor o ustupu tražbine Veneto Banca s.p.a. in L.c.a. na SOCIETA PER LA GESTIONE DI ATTIVITA-SGA S.p.a., dioničko društvo, od 04.12.2018</p> <p>- Izvadak iz poslovnih knjiga na dan 04.06. 2016.g.</p> |  | <p>radi osiguranja novčane tražbine od 17.10.2016.g., Ugovor o ustupu tražbine Veneto banka d.d. sa Veneto Banca s.p.a. in L.c.a. od 03.01.2018.g., Ugovor o ustupu tražbine Veneto Banca s.p.a. in L.c.a. na SOCIETA PER LA GESTIONE DI ATTIVITA-SGA S.p.a., dioničko društvo, od 04.12.2018</p> <p>- Izvadak iz poslovnih knjiga na dan 04.06. 2016.g.</p> |
|--|--|--|--|--|--|--|--|

| Iznos osporene tražbine<br>(kn) | Razlog osporavanja tražbine | Oznaka ovršne isprave ako se tražbine zasniva<br>na ovršnoj ispravi |
|---------------------------------|-----------------------------|---|
|                                 |                             |   |

## II. TABLICA RAZLUČNIH PRAVA

| Redni broj | Ime i prezime / tvrtka ili naziv razlučnog vjerovnika | OIB razlučnog vjerovnika | Adresa / sjedište razlučnog vjerovnika | Javna knjiga u koju je razlučno pravo upisano | Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom | Pravna osnova tražbine osigurane razlučnim pravom | Dio imovine na koju se odnosi razlučno pravo |
|------------|---|--------------------------|--|---|---|---|--|
|------------|---|--------------------------|--|---|---|---|--|

|    |   |             |   |  |                   |  |   |
|----|---|-------------|---|--|-------------------|--|---|
| 1. | SOCIETA<br>PER LA<br>GESTIONE<br>DI<br>ATTIVITA-<br>SGA<br>S.p.A.,<br>dioničko<br>društvo | 29163637960 | Via Santa<br>Brigida 39,<br>80133<br>Napulj,<br>Italija | Zemljišne knjige<br>Općinskog suda<br>u Pazinu,<br>Zemljišnoknjižni<br>odjel Buje-Buie | 690.000,00<br>EUR | Sporazum o<br>zasnivanju<br>založnog prava na<br>nekretninama radi<br>osiguranja novčane<br>tražbine od<br>18.11.2015., Ugovor<br>o ustupu tražbine<br>ovjeren po j.b.<br>Vlasti Zajec iz<br>Zagreba pod br.<br>OV-16621/2018 od<br>04.12.2018 i<br>Ugovor o ustupu<br>tražbine ovjeren po<br>j.b. Vlasti Zajec iz<br>Zagreba pod br.<br>OV16619/2018 od<br>24.12. 2018.g. | k.č.<br>1453/3-<br>dvoriste,<br>kuća, k.č.<br>1453/4-<br>dvoriste,<br>kuća, k.č.<br>1453/5-<br>dvoriste,<br>kuća, sve<br>upisano u<br>z.k.ul.<br>1854 K.O.<br>Grožnjan<br>(glavna<br>hipoteka),<br>k.č. 1452/2<br>vrt upisan<br>u z.k.ul.<br>1931 K.O.<br>Grožnjan<br>(sporedna<br>hipoteka)<br>k.č.1452/3-<br>vrt, upisan<br>uz.k.ul.<br>1918 K.O.<br>Grožnjan<br>(sporedna<br>hipoteka);<br>k.č.1453/1-<br>pašnjak; |
|----|---|-------------|---|--|-------------------|--|---|

|  |  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|--|
|  |  |  |  |  |  |  | upisan u<br>z.k.ul.<br>2588 K.O.<br>Grožnjan |
|--|--|--|--|--|--|--|--|

|    |   |             |   |  |                  |  |   |
|----|---|-------------|---|--|------------------|--|---|
| 2. | SOCIETA<br>PER LA<br>GESTIONE<br>DI<br>ATTIVITA-<br>SGA<br>S.p.A.,<br>dioničko<br>društvo | 29163637960 | Via Santa<br>Brigida 39,<br>80133<br>Napulj,<br>Italija | Zemljišne knjige<br>Općinskog suda<br>u Pazinu,<br>Zemljišnoknjižni<br>odjel Buje-Buie | 60.000,00<br>EUR | Sporazum o<br>zasnivanju<br>založnog prava na<br>nekretninama radi<br>osiguranja novčane<br>tražbine od<br>19.09.2016.g.,<br>Ugovor o ustupu<br>tražbine, Ugovor o<br>ustupu tražbine<br>ovjeren po j.b.<br>Vlasti Zajec iz<br>Zagreba pod br.<br>OV-16621/2018 od<br>04.12.2018, Ugovor<br>o ustupu tražbine<br>ovjeren po j.b.<br>Vlasti Zajec iz<br>Zagreba pod br.<br>OV-16623/2018 od<br>4.12.2018.g.,<br>Ugovor o ustupu<br>tražbine ovjeren po<br>j.b. Vlasti Zajec iz<br>Zagreba pod br.<br>OV-16619/2018 od<br>04.12. 2018. | k.č.<br>1453/3-<br>dvorište,<br>kuća, k.č.<br>1453/4-<br>dvorište,<br>kuća, k.č.<br>1453/5-<br>dvorište,<br>kuća, sve<br>upisano u<br>z.k.ul.<br>1854 K.O.<br>Grožnjan<br>(glavna<br>hipoteka),<br>k.č. 1452/2<br>vrt upisan<br>u z.k.ul.<br>1931 K.O.<br>Grožnjan<br>(sporedna<br>hipoteka)<br>k.č.1452/3-<br>vrt, upisan<br>u z.k.ul.<br>1918<br>(sporedna<br>hipoteka)<br>k.č.1452/3-<br>vrt, upisan<br>uz.k.ul. |
|----|---|-------------|---|--|------------------|--|---|

|  |  |  |  |  |  |  |   |
|--|--|--|--|--|--|--|---|
|  |  |  |  |  |  |  | 1918 K.O.<br>Grožnjan<br>(sporedna<br>hipoteka);<br>k.č.1453/1-<br>pašnjak;<br>upisan u<br>z.k.ul.<br>2588 K.O.<br>Grožnjan<br>(sporedna<br>hipoteka) |
|--|--|--|--|--|--|--|---|

|    |   |             |   |  |                  |   |   |
|----|---|-------------|---|--|------------------|---|---|
| 3. | SOCIETA<br>PER LA<br>GESTIONE<br>DI<br>ATTIVITA-<br>SGA<br>S.p.A.,<br>dioničko<br>društvo | 29163637960 | Via Santa<br>Brigida 39,<br>80133<br>Napulj,<br>Italija | Zemljišne knjige<br>Općinskog suda<br>u Pazinu,<br>Zemljišnoknjižni<br>odjel Buje-Buie | 16.000,00<br>EUR | Sporazum o<br>zasnivanju<br>založnog prava na<br>nekretninama radi<br>osiguranja novčane<br>tražbine od<br>26.09.2016., Ugovor<br>o ustupu tražbine<br>ovjeren po j.b.<br>Vlasti Zajec iz<br>Zagreba pod br.<br>OV-16621/2018 od<br>04.12.2018 i<br>Ugovor o ustupu<br>tražbine ovjeren po<br>j.b. Vlasti Zajec iz<br>Zagreba pod br.<br>OV-16619/2018 od<br>24.12. 2018.g. | k.č.<br>1453/3-<br>dvoriste,<br>kuća, k.č.<br>1453/4-<br>dvoriste,<br>kuća, k.č.<br>1453/5-<br>dvoriste,<br>kuća, sve<br>upisano u<br>z.k.ul.<br>1854 K.O.<br>Grožnjan<br>(glavna<br>hipoteka),<br>k.č. 1452/2<br>vrt upisan<br>u z.k.ul.<br>1931 K.O.<br>Grožnjan<br>(sporedna<br>hipoteka)<br>k.č.1452/3-<br>vrt, upisan<br>uz.k.ul.<br>1918 K.O.<br>Grožnjan<br>(sporedna<br>hipoteka);<br>k.č.1453/1-<br>pašnjak; |
|----|---|-------------|---|--|------------------|---|---|



|  |  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|--|
|  |  |  |  |  |  |  | upisan u<br>z.k.ul.<br>2588 K.O.<br>Grožnjan |
|--|--|--|--|--|--|--|--|

|    |                         |             |                               |  |                   |  |   |
|----|-------------------------|-------------|-------------------------------|--|-------------------|--|---|
| 4. | VENETO<br>BANKA<br>d.d. | 81712716992 | Zagreb,<br>Draškovićeva<br>58 | Zemljišne knjige<br>Općinskog suda<br>u Pazinu,<br>Zemljišnoknjižni<br>odjel Buje-Buie | 500.000,00<br>EUR | Ugovor o kreditu<br>br. 5506000155 sa<br>sporazumom o<br>zasnivanju<br>založnog prava na<br>nekretninama radi<br>osiguranja novčane<br>tražbine od<br>20.06.2007.g.                                | k.č.<br>1453/1-<br>pašnjak,<br>upisan u<br>z.k.ul.<br>2588 K.O.<br>Grožnjan |
| 5. | VENETO<br>BANKA<br>d.d. | 81712716992 | 81712716992                   | Zemljišne knjige<br>Općinskog suda<br>u Pazinu,<br>Zemljišnoknjižni<br>odjel Buje-Buie | 880.000,00<br>EUR | Ugovor o okvirnom<br>iznosu zaduženja<br>br. 029/2007 sa<br>sporazumom<br>stranaka o<br>zasnivanju<br>založnog prava na<br>nekretninama radi<br>osiguranja novčane<br>tražbine od<br>23.08.2007.g. | k.č.<br>1453/1-<br>pašnjak,<br>upisan u<br>z.k.ul.<br>2588 K.O.<br>Grožnjan |

|    |                         |             |             |  |                     |  |   |
|----|-------------------------|-------------|-------------|--|---------------------|--|---|
| 6. | VENETO<br>BANKA<br>d.d. | 81712716992 | 81712716992 | Zemljišne knjige<br>Općinskog suda<br>u Pazinu,<br>Zemljišnoknjižni<br>odjel Buje-Buie | 3.800.000,00<br>EUR | Sporazum o<br>zasnivanju<br>založnog prava na<br>nekretninama radi<br>osiguranja novčane<br>tražbine od<br>28.10.2010.g. i<br>Izvatka iz sudskog<br>registra<br>Trgovačkog suda u<br>Zagrebu | k.č.<br>1453/1-<br>pašnjak,<br>upisan u<br>z.k.ul.<br>2588 K.O.<br>Grožnjan |
|----|-------------------------|-------------|-------------|--|---------------------|--|---|

### III. TABLICA IZLUČNIH PRAVA

| Redni broj | Ime i prezime / tvrtka ili naziv<br>razlučnog vjerovnika | OIB razlučnog<br>vjerovnika | Adresa / sjedište<br>razlučnog vjerovnika | Pravna osnova<br>izlučnog prava | Predmet<br>izlučnog prava |
|------------|--|-----------------------------|---|---------------------------------|---------------------------|
|            |  |                             |   |                                 |                           |

|   | PRIJAVLJENE TRAŽBINE | PRIZNATE TRAŽBINE | OSPORENE TRAŽBINE |
|---|----------------------|-------------------|-------------------|
| TRAŽBINE PRVOG VIŠEG<br>ISPLATNOG REDA  | 0,00 HRK             | 0,00 HRK          | 0,00 HRK          |
| TRAŽBINE DRUGOG VIŠEG<br>ISPLATNOG REDA | 6.767.813,35 HRK     | 6.767.813,35 HRK  | 0,00 HRK          |
| <b>UKUPNO</b>                           | 6.767.813,35 HRK     | 6.767.813,35 HRK  | 0,00 HRK          |

Mjesto i datum

28.8.2019. godine

Stečajni upravitelj

Marko Žunić;