

Obrazac 21.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE U RAZDOBLJU OD 28.03.2019.g. DO 02.07.2019.g.

Nadležni trgovački sud: **Trgovački sud u Rijeci**
Poslovni broj spisa: **St-299/2018**
Dužnik: **Stečajna masa iza PRIMUS NEKRETNINE d.o.o. za poslovanje
nekretninama u stečaju, Rijeka, Zagrebačka 16.,
MBS: 040390679, OIB: 55984234779**

I. STANJE STEČAJNE MASE

Rješenjem Trgovačkog suda u Rijeci posl.br.: St-299/2018 od 14.05.2018.g. određen je nastavak stečajnog postupka nad Stečajnom masom iza PRIMUS NEKRETNINE d.o.o. u stečaju.

Na ispitnom ročištu 10. srpnja 2018.g. utvrđene su tražbine viših isplatnih redova:

I višeg isplatnog reda u iznosu od 15.144,61 kn,

II višeg isplatnog reda u iznosu od 191.295,41 kn.

Imovina stečajnog dužnika sastoji se od nekretnina:

- upisane u zk.ul.br.: 4627, k.č. 5769/1, k.o. Kastav suvlasnički dio 129/1000, etažno vlasništvo (E-10);
- upisane u zk.ul.br.: 3957, k.č. 4473/2, k.o. Kastav suvlasnički dio 69/1000, etažno vlasništvo (E-13).

Razlučno pravo na nekretninama upisano je u korist:

1. Erste&Steiermarkische bank d.d. u iznosu od 46.282,888,42 kn prema Ugovoru o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju br. ES 873/06-1 od 27.10.2006.g. i Ugovoru o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju br. ES 543/07-1 od 23.05.2007.g.
2. Republika Hrvatska u iznosu od 167.215,87 kn po osnovi rješenja o osiguranju Općinskog suda u Rijeci od 26. veljače 2010.g. posl.br.: Ovr-367/10

II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM

Razlučni vjerovnici pokrenuli su pred Općinskim sudom u Rijeci postupke ovrhe na nekretninama u slijedećim predmetima:

- posl.br. Ovr- 4424/10, ovrhovoditelj Erste&Steiermarkische bank d.d.
- posl.br. Ovr-4198/14, ovrhovoditelj Republika Hrvatska
- posl.br. Ovr-1336/11, ovrhovoditelj Erste&Steiermarkische bank d.d.

U navedenim postupcima nije bilo novih radnji. Stečajna upraviteljica poslati će požurnice u spise predmeta.

U odnosu na prethodno izvješće nema promijena.

III. PRIJEDLOG NAKNADNE DIOBE PREMA ZAVRŠNOM POPISU AKO SE PREOSTALA STEČAJNA MASA DIJELI STEČAJNIM VJEROVNICIMA

Mjesto i datum
Rijeka, 02.07.2019.g.

Stečajni upravitelj