



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U RIJECI  
Rijeka, Zadarska 1 i 3

Posl.br. 15 St-605/17-35

## U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

### R J E Š E N J E

Trgovački sud u Rijeci, OIB 88785964957 po sucu pojedincu ovog suda Danieli Korlević, u postupku radi naknadne diobe Stečajne mase iza IKONNIKOV d.o.o. Zagreb, Kninski trg 13, dana 20. veljače 2019. godine

r i j e š i o j e

- I. Zaključuje se stečajni postupak nad Stečajnom masom iza IKONNIKOV d.o.o. Zagreb, Kninski trg 13, OIB 79831816065.
- II. Ovo rješenje i osnova zaključenja postupka objavit će se na mrežnoj stranici e-Oglasna ploče sudova.
- III. Nakon pravomoćnosti ovo rješenja, Stečajna masa iza IKONNIKOV d.o.o. Zagreb, Kninski trg 13, OIB 79831816065 brisat će se iz sudskog registra ovoga suda.

### Obrazloženje

Rješenjem ovog suda posl. broj St-1271/16-6 od 28. prosinca 2016. godine otvoren je i zaključen skraćeni stečajni postupak nad dužnikom IKONNIKOV d.o.o. Ičići, Poljanska 55f. Za stečajnog upravitelja imenovan je Hrvoje Kraljičković, Zagreb, Trg hrvatskih velikana 4, temeljem odredbe čl.431. st.2. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/15).

Podneskom od 17. listopada 2017. godine stečajni upravitelj predložio je sudu nastavak postupka radi naknadne diobe Stečajne mase iza Ikonnikov d.o.o. Ičići, Poljanska 55f budući je utvrdio postojanje imovine koja ulazi u stečajnu masu iza dužnika. Naime, stečajnu masu iza dužnika čini nekretnina koja se sastoji: 1. Suvlasnički dio: 2/22 dijela nekretnine označene k.č.br.838/1 u naravi dvorište površine 800 m<sup>2</sup>, bazen površine 120 m<sup>2</sup>, stambena zgrada, Poljanska cesta br. 55e i 55f površine 404 m<sup>2</sup>, nadstrešnica površine 29 m<sup>2</sup> i spremište površine 67 m<sup>2</sup>, ukupne površine 1420 m<sup>2</sup>.

Rješenjem od 28. studenoga 2017. godine određen je nastavak postupka radi naknadne diobe Stečajne mase iza IKONNIKOV d.o.o. Ičići, Poljanska 55f, budući su ostvarene pretpostavke iz čl.289. st.1. t.3. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/15, 104/17, dalje: SZ-a).

Istim rješenjem pozvani su vjerovnici viših isplatnih redova da u roku od 30 dana od dana objave oglasa o nastavku postupka naknadne diobe stečajne mase, stečajnom upravitelju prijave svoje tražbine, a razlučni i izlučni vjerovnici u roku od 30 dana prijave svoja razlučna i izlučna prava na nekretninama, pokretninama i pravima dužnika. Istodobno je zakazano ispitno i izvještajno ročište za dan 01. veljače 2018. godine.

Na ispitnom ročištu ispitane su sve prijavljene tražbine, te su utvrđene tražbine stečajnih vjerovnika drugog višeg isplatnog reda u iznosu 96.348,93 kn.

Tijekom postupka naknadne diobe, stečajni vjerovnici drugog višeg isplatnog reda BISERKA TEMMER VUKSAN, Zagreb, Vlaška 78, IVAN FACAN Karlovac, Zagrad 24, ELVIRA FACAN, Karlovac, Zagrad 24, MLADEN FACAN, Karlovac, Zagrad 24, ŽELJKO VOJNIĆ, Zagreb, Sveti Duh 118b, ROLAND ŽUVANIĆ, Zagreb, Čračec 2, ANAMARIJA ŽUVANIĆ, Zagreb, Gračec 18a, TIHANA DRMEŠ, Ičići, Poljanksa cesta 55, IVANA BILIĆ, Zagreb, Nazorova 56, GUNTHER MULLER, Republika Austrija, Klagenfurt, SREČKO GOLENKO, Štrigovo, Štrigova 25, NADA LASSAGER, Rijeka, B. Cetine 2 svi suvlasnici Stambene zgrade u Ičićima na adresi Poljanska cesta 55e i f kojeg zastupa KOMUŠČAK d.o.o. Opatija, A. Šenoe 4 OIB 73924836295 kao upravitelj zgrade su kao prodavatelji temeljem ovjerovljenog Ugovora o otkupu (ustupu) potraživanja od 4. travnja 2018. sklopljenim sa STEPANOM IKONNIKOV iz Saint-Petersburga, Mayakovsky st. 50, Apt. 10, Ruska Federacija, kao kupca, ustupili svoja prijavljena i priznata potraživanja u postupku radi naknadne diobe stečajne mase iza dužnika IKONNIKOV d.o.o. Zagreb, Kninski trg 13 u visini 56.876,95 kn, a čime je na stjecatelja tražbine prešla tražbina prijavljena i utvrđena u nastavku postupka radi naknadne diobe stečajne mase.

Na izvještajnom ročištu, stečajni upravitelj ustvrdio je da Stečajnu masu iza dužnika čine nekretnine upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci, z.k. odjel Opatija upisano u z.k.ul. 1447 k.o. Ičići kao 1. Suvlasnički dio 2/22 sagrađena na k.č.br. 838/1, poljanska cesta, dvorište, bazen, stambena zgrada, Poljanska cesta 55/e i 55/f, nadstrešnica i spremište, ukupne površine 1420 m<sup>2</sup>.

Skupština vjerovnika je na izvještajnom ročištu 22. ožujka 2018. godine donijela odluku kojom se ovlašćuje stečajni upravitelj unovčiti nekretninu koja čini stečajnu masu iza dužnika u roku od četiri mjeseca neposrednom pogodbom prikupljanjem pisanih ponuda za kupnju nekretnine po početnoj cijeni od 1.875.000,00 kn, a koju je tržišnu vrijednost procijenio ovlašteni sudski vještak Tihomir Orečić. Ako se nekretnine ne uspiju unovčiti u tom roku po utvrđenoj vrijednosti, pri svakom narednom oglašavanju prodaje, početna cijena prodaje umanjit će se za 10%. Naime, predmetna nekretnina nije bila opterećena različitim pravima u korist trećih osoba.

U skladu s odlukom Skupštine vjerovnika od 22. ožujka 2018. godine, stečajni upravitelj oglosio je putem [www.sudačka-mreža.hr](http://www.sudačka-mreža.hr) prodaju prikupljanjem pisanih ponuda za kupnju predmetnih nekretnina.

Dana 29. kolovoza 2018. godine u uredu javnog bilježnika Tomislava Matijević iz Zagreba provedeno je javno otvaranja pristiglih ponuda te je utvrđeno da je pristigla samo jedna ponuda za kupnju nekretnine ponuditelja Anastasie Ikonnikov iz Saint-Petersburga na iznos 2.900.000,00 kn, a koju ponudu je stečajni upravitelj prihvatio kao pravodobnu i u skladu sa svim uvjetima natječaja.

Nakon što je kupac podmirio kupoprodajnu cijenu u cijelosti, stečajni upravitelj izdao je tabularnu izjavu podobnu za upis prava vlasništva.

Na prijedlog stečajnog upravitelja, sud je rješenjem od 21. rujna 2018. godine pozvao vjerovnike nižih isplatnih redova da u roku 30 dana od isteka osmog dana od objave oglasa prijave tražbine stečajnom upravitelju.

Na ispitnom ročištu održanom 13. studenoga 2018. godine utvrđena je tražbina stečajnog vjerovnika nižeg isplatnog reda Stepana Ikonnikov iz Saint-Petersburga, Mayakovsky st. 50, Apt. 10, Ruska Federacija, s osnove Ugovora o pozajmici u iznosu 1.688.634,00 kn.

Stečajni upravitelj podnio je završni račun s pregledom prihoda i rashoda, završnom bilancom i završnim izvještajem u kojem su kronološki navedene poduzete radnje od otvaranja stečajnog postupka i završnim diobnim popisom. Sud je ispitao i potvrdio završni račun stečajnog upravitelja i u zakonskom roku stavio na uvid vjerovnicima.

Sud je temeljem čl.95. SZ-a zakazao završno ročište vjerovnika s dnevnim redom: 1. rasprava o završnom računu stečajnog upravitelja i 2. podnošenje prigovora na završni diobni popis.

Poziv vjerovnicima za završno ročište javno je priopćen objavom oglasa na mrežnoj stranici e-Oglasna ploče sudova dana 11. prosinca 2018. godine, čime je ispunjen uvjet iz čl.283. st.2. SZ-a. Završni račun stečajnog upravitelja javno je priopćen objavom na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova 11. prosinca 2018. godine.

Na završnom ročištu, nakon što je stečajni upravitelj izložio završni račun, nazočni stečajni vjerovnici nisu imali primjedbi niti pitanja na završni račun stečajnog upravitelja.

Do završnog ročišta podmireni su troškovi u ukupnom iznosu 33.971,66 kn od čega troškovi knjigovodstva u iznosu 15.000,00 kn, trošak vještaka za izvršenu procjenu vrijednosti nekretnine u iznosu 5.500,00 kn, bankovni trošak 683,61 kn, trošak javnog bilježnika u iznosu 2.040,00 kn, komunalna naknada u iznosu 560,34 kn, trošak pričuve u iznosu 8.431,20 kn i porez na kuću za odmor u iznosu 1.756,50 kn. Nakon završnog ročišta podmireni su troškovi stečajnog postupka i to naknada stečajnom upravitelju u iznosu 660,00 kn, bruto nagrada za rad stečajnom upravitelju u iznosu 110.000,00 kn i sudska pristojba prema Tar. br.24 Zakona o sudskim pristojbama u iznosu 2.000,00 kn.

Raspoloživi iznos stečajne mase kojim se namiruju vjerovnici iznosi 2.866.041,30 kn od čega se tražbine stečajnih vjerovnika drugog višeg isplatnog reda u visini od 96.348,93 kn namiruju u cijelosti te tražbina stečajnog vjerovnika nižeg isplatnog reda u visini od 1.686.634,00 kn u cijelosti.

Naknadnom diobom namiruju se stečajni vjerovnici drugog višeg isplatnog reda u ukupnom iznosu 96.348,93 kn, što predstavlja 100 % namirenja ukupno utvrđenih tražbina, te tražbina stečajnog vjerovnika nižeg isplatnog reda u ukupnom iznosu od 1.688.634,00 kn što predstavlja 100 % namirenja ukupno utvrđenih tražbina nižeg isplatnog reda. Nakon namirenja tražbina stečajnih vjerovnika i vjerovnika stečajne mase, stečajni upravitelj će preostali višak predati jedinom članu društva dužnika Stepanu Ikonnikov.

Na završnom ročištu stečajnom upravitelju dana je suglasnost pristupiti naknadnoj diobi prema naknadnom diobnom popisu.

Podneskom od 15. veljače 2019. godine stečajni upravitelj obavijestio je sud da je provedena naknadna dioba prema naknadnom diobnom popisu, a ostatak iznosa od 854.931,07 kn uplaćen je osnivaču društva dužnika Stepanu Ikonnikov temeljem čl.285. SZ.

Nakon zaključenja stečajnog postupka nad Stečajnom masom iza dužnika, stečajni upravitelj podnijet će zahtjev Hrvatskoj poštanskoj banci Zagreb d.d. Zagreb za zatvaranje žiroračuna, uz napomenu da na žiroračunu ne smiju biti gotovinska sredstva, a eventualni neutrošeni ostatak novčanih sredstava stečajni upravitelj uplatit će u Fond za namirenje troškova stečajnog postupka.

Potvrdu o zatvaranju žiroračuna Stečajne mase iza dužnika i potvrdu o imenovanju stečajni upravitelj dužan je dostaviti sudu.

Slijedom navedenog a temeljem čl.289. st.8. SZ-a valjalo je riješiti kao u izreci.

U Rijeci, 20. veljače 2019. godine

Sudac  
Daniela Korlević

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja svaki stečajni vjerovnik ima pravo na žalbu. Žalba se izjavljuje u dva primjerka u roku od osam dana od dostave prvostupanjskog rješenja. Dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave pismena na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

Broj zapisa: **1787b-f5294**

Kontrolni broj: **02c0a-497e8-01453**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=DANIELA KORLEVIĆ, L=RIJEKA, O=TRGOVAČKI SUD U RIJECI, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Rijeci** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.