



Republika Hrvatska
Općinski sud u Puli-Pola
Zemljišnoknjižni odjel Pula

Posl.br. Z-12333/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Puli-Pola po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Jasni Milohanović, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Rozalije Nikić, OIB: 25554564610 iz Njemačke, Gröbenzell, Brennerstr. 45 i Bojana Nikića, OIB: 94659626173 iz Njemačke, Gröbenzell, Brennerstr. 45 te protustranaka Svjetlane Lučić, OIB: 91143425235 iz Njemačke, Gröbenzell, Wallbergstr. 22 i Mlodraga Lučića, OIB: 70067560393 iz Njemačke, Gröbenzell, Wallbergstr. 22, radi uknjižbe prava vlasništva

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 7485 katastarske općine Šišan, na nekretninama u suvlasništvu Rozalije Nikić, OIB: 25554564610 i Bojana Nikića, OIB: 94659626173, dopušta se sljedeći upis:

a) Na temelju odredbe čl. 120. st.3. Zakona o zemljišnim knjigama (NN 63/2019, 128/2022, 155/2023, 127/2024)

- brisanje zabilježbe odbijenog prijedloga, upisane ovosudnim Rješenjem posl.br. Z-19032/25, pod B red.br. 2.2. i 3.2.

b) Na temelju Ugovora o kupoprodaji nekretnine od 17. studenog 2025. godine, Potvrde o konačnoj isplati od 17. studenog 2025. godine i Rješenja Ministarstva pravosuđa, uprave i digitalne transformacije, Klasa: UP/I-940-01/26-01/275, Urbroj: 514-04-04-02-01/03-26-02 od 17. srpnja 2026. godine

- otpis kč.br. 610/9 pašnjak sa 669 m², te prijenos u novi zk.ul. 8424 iste k.o. uz uknjižbu prava vlasništva, u korist:

Svjetlane Lučić, OIB: 91143425235, Njemačka, Gröbenzell, Wallbergstr. 22	u 1/2 dijela
Mlodraga Lučića, OIB: 70067560393, Njemačka, Gröbenzell, Wallbergstr. 22	u 1/2 dijela

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

U Puli-Pola, 10. kolovoza 2026. godine

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Jasna Milohanović

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Rozalija Nikić, Njemačka, Gröbenzell, Brennerstr. 45
2. Bojan Nikić, Njemačka, Gröbenzell, Brennerstr. 45
3. Svjetlana Lučić, Njemačka, Gröbenzell, Wallbergstr. 22
4. Mlodrag Lučić, Njemačka, Gröbenzell, Wallbergstr. 22

O tome obavijestiti:

1. Područni ured za katastar Pula-Pola, Pula, Forum 13
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Pazin, Ispostava Pula-Pola, Pula, Carrarina 5



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

10.08.2026 14:
46

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

164077971012004607950607092892387059462376523319

RSA

Z188864079ca977b1