

Nadležni trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa **St-6578/16**

Dužnik: **NIVA INŽENJERING d.o.o. u stečaju, Zagreb, Gradišćanska 34**

**OIB: 78743207417**

**Predmet: podnesak stečajnog upravitelja kojim dostavlja popis neunovčene imovine stečajne mase**

U stečajnom postupku koji se provodi ad stečajnim dužnikom NIVA INŽENJERING d.o.o. u stečaju, Zagreb, Gradišćanska 34, OIB: 78743207417,

nije unovčena slijedeća imovina:

**1.** dvonamjensko sklonište oznake 8 u prizemlju zgrade pov. 276,17 čm, upisano u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, zk.ul. 6294 k.o. CENTAR. Predmetna nekretnina nije opterećena teretima.

Nekretnina nije unovčena jer stečajni upravitelj nije mogao ući u posjed iste. Naime, prostor koriste nepoznate osobe, koje su nekoliko puta promijenile bravu te ne dozvoljavaju ulaz u posjed.

**2.** dvonamjensko sklonište oznake 9 u prizemlju zgrade pov. 276,18 čm, upisano u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, zk.ul. 6479 k.o. CENTAR. Predmetna nekretnina nije opterećena teretima.

**3.** kancelarija domara oznake 157 u prizemlju pov. 18,14 čm, upisano u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, zk.ul. 7360 k.o. CENTAR. Predmetna nekretnina nije opterećena teretima.

Predmetna nekretnina nije unovčena jer se u istoj nalaze ventilacijski sustavi za nekoliko zgrada a nije moguće postići dogovor sa predstavnikom suvlasnika oko eventualnog preseljenja ventilacijskih sustava.

**4.** nekretnina koja u naravi predstavlja LIVADA U ČABINU pov. 43 čhv, LIVADA U ČABINU pov. 202 čhv, upisano u zemljišne knjige Općinskog suda u Novom Zagrebu, zk.odjel Jastrebarsko, zk.ul. 2219, k.o. CVETKOVIĆ.

Nekretnina nije unovčena jer je pokrenut postupak izvlaštenja, zbog izgradnje prometnice. Na nekretnini je upisan teret – založno pravo u korist ERSTE&STEIERMARKISCHE BANK D.D. Rijeka.

**5.** poslovni udjeli u društvu IZVOR OMBLE d.o.o. Mokošica, Komolac, Put do izvora bb, OIB: 86897132703.

Poslovni udio nije unovčen jer mi nije dostupna poslovna dokumentacija Društva, potrebna radi procjene vrijednosti udjela.

**6.** dvonamjensko sklonište oznake 77 u podrumu zgrade, pov. 109,30 m<sup>2</sup>, upisano u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, zk.ul. 24905 k.o. GRAD ZAGREB. Predmetna nekretnina nije opterećena teretima.

Stečajni upravitelj  
Rajka Jagmarević