

ZLATKO MARKASOVIĆ
mag. iur. iz Osijeka
Vijenac Ivana Meštrovića 50

ST-1056/2018-39 613

21-01-2019

19.01.2019

Trgovačkom sudu u Osijeku / Slav. Brodu
Trg pobjede 13, 35000 Slavonski Brod
St-1056/18

marke pečata: _____ kuna - podizanje, primanje, otpis
op. ACD-a.

Prijedlog za sazivanje skupštine (novac, državni i drugi)

**Podnesak upravitelja stečajne mase:
prijedlog za sazivanje skupštine vjerovnika**

Stečajni dužnik: stečajna masa iza Autocentra Dankić d.o.o. u stečaju, OIB: 81614536318

Temeljem čl. 104. st. 1. toč. 1. Stečajnog zakona, predlažem sudu da sazove skupštinu vjerovnika sa sljedećim dnevnim redom:

A) Odluke

1. iznajmljivanje restorana, automehaničarske radionice i izdvojenog auto-salona.
2. smanjenje zakupnine na bruto 10.000 kn, po molbi zakupnika, koji unutar objekta već obavlja djelatnost, uz njegovu obvezu da plaća režijske i druge troškove koji se odnose na poslovni prostor koji koristi.

B) Informacije

- još uvijek nije moguće pristupiti prodaji nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika, jer su u tijeku parnice o proglašenju ovrhe nedopuštenom.
- ovršni sudovi ne reaguju, premda sam ih obavijestio da je ACD brisan i predložio donošenje rješenja o prekidu postupka.
- platio sam režijske troškove nastale tijekom stečaja i plaće radnicima koji su radili tijekom stečaja.
- pokrenuo sam novu ovrhu nad Pansionom i restoranom Dankić j.d.o.o., OIB: 68598626053, VPS:97.602,74 kn. Prethodne dvije ovrhe će biti obustavljene.
- Pansion i restoran Dankić j.d.o.o. je ugovorom ustupio Stečajnoj masi iza ACD-a svoje tražbine koje ima po osnovi ugovora o korištenju restorana, tijekom prosinca 2018. Od 5 "prenijetih" ugovora, za sada su plaćena 2.
- financijski najveći vjerovnik je otkupio tražbinu od vjerovnika J&T banka d.d. Varaždin (prije: Varaždinska banka, VABA d.d.)
- zaključao sam sve ulaze u auto-mehaničarsku radionicu.
- restoran nije bilo moguće zaključati, jer ima zajednički ulaz s kotlovnicom, do koje mora biti slobodan pristup zbog dolijevanja goriva i mogućnosti intervencije u slučaju požara.

Kao što je iz predloženog dnevnog reda vidljivo, u razdoblju nakon održavanja prošle sjednice skupštine, došlo je do određenih pravno relevantnih događaja o kojima je potrebno izvijestiti vjerovnike i donijeti neke odluke.

U Osijeku, 19.01.2019.

STEČAJNA MASA IZA
AUTOCENTAR DANKIĆ d.o.o. U STEČAJU
OSIJEK, VIJENAC I. MEŠTROVIĆA 50
OIB: 81614536318

upravitelj stečajne mase: