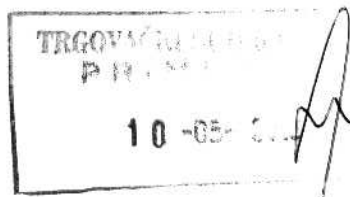


14 St-294/18-7

Julka Bandić, Osijek, Ilirska 11
Tel./fax: 031/205-204, mob: 091-2015067
e-pošta: julka.bandic@gmail.com
OIB: 04946287686
Privremeni stečajni upravitelj



Za dužnika:
ViN GRADNJA d.o.o.
Kondrić, Župnika Luke Vincetića 13
OIB: 00187068100
MBS: 030177414

TRGOVAČKOM SUDU U OSIJEKU
Zagrebačka ul. br. 2
OSIJEK

Na broj: 14 St-294/2018

IZVJEŠĆE

Privremene stečajne upraviteljice

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku, broj: 14/St-294/2018, od 09. travnja 2018. god., imenovana sam za privremenu stečajnu upraviteljicu nad dužnikom ViN GRADNJA d.o.o., Kondrić, Župnika Luke Vincetića 13, OIB: 00187068100, MBS: 030177414.

Istim rješenjem imenovana sam za privremenog stečajnog upravitelja, sa obvezom ispitati postoji li razlog za otvaranje stečajnog postupka i mogu li se imovinom dužnika namiriti troškovi postupka.

Isto tako, obvezana sam ispitati da li je dužnik imao promet nekretnina u razdoblju od 4 godine prije podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka, te a li postoje pobjodne pravne radnje dužnika.

Sukladno navedenom, dostavljam Stečajnom sucu izvješće kako slijedi:

Dužnik, ViN GRADNJA d.o.o., registrirano je u Sudskom registru Trgovačkog suda u Osijeku, od rujna 2016. god., sa sjedištem u Kondriću, Župnika Luke Vincetića 13, OIB: 00187068100, MBS: 030177414.

Temeljni kapital društva je 20.000,00 kn.

Osnivači/članovi društva:
Josip Tirić, OIB:53502647153
Đakovo, Vjekoslava Karasa 5
- član društva

Osobe ovlaštene za zastupanje :
Josip Tirić, OIB:53502647153
Đakovo, Vjekoslava Karasa 5
direktor, zastupa društvo samostalno i neograničeno.

Prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom, podnijela je FINA Regionalni centar Osijek, Podružnica Osijek, dana 14.02.2018. god., u kojem navodi da na dan 12.02.2018. god. dužnik u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana u ukupnom iznosu od 88.501,26 kn., u koji iznos je uračunata kamata i naknada FINE, te da dužnik nema zaposlenih radnika.

Na ime predujma za namirenje troškova stečajnog postupka, ima zaplijenjena novčana sredstva u iznosu od 5.000,00 kn.

Nakon imenovanja mene kao privremene stečajne upraviteljice, stupila sam u kontakt sa direktorom dužnika, Josipom Tirić .

U razgovoru mi je rekao da je dužnik blokiran zbog nemogućnosti naplate svojih potraživanja od svog dužnika MC CONSTRUCTION d.o.o. iz Metkovića, da zbog toga ne može nastaviti poslovanje i podmirivati svoje obveze.

Prema njegovim navodima, društvo ne posluje, nema imovine, nema zaposlenih radnika i nema namjeru nastaviti poslovanje.

Poslovanje dužnika

Prema Potvrdi Fine broj: Klasa: 120-11/18-01/53, od 04.05.2018. god., koju sam pribavila, na dan izdavanja potvrde, na računima i novčanim sredstvima dužnika evidentirano je 200 dana neprekidne blokade odnosno ukupno 180 dana blokade u prethodnih 6 mjeseci zbog nepodmirenih osnova za plaćanje evidentiranih u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje.

Nepodmirene obvezene dan izdavanja potvrde iznose 120.229,09 kn.

U privitku: cit. Potvrda Fine

Prema podacima Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje, dužnik nema prijavljenih osiguranika.

U privitku: Potvrda HZMO

Imovina dužnika

Prema Uvjerenju Centra za vozila Hrvatske d.d., Stanice za tehnički pregled „Croatia“ Osijek, broj: H145-U-00039-18, od 12. 04. 2018. god., u službenoj evidenciji Ministarstva unutarnjih poslova o registraciji cestovnih vozila, dužnik nije evidentiran kao vlasnik vozila.

U privitku: cit. Uvjerenje CHV STP

Prema dostupnim podacima dužnik nema u vlasništvu nekretnina.

U tijeku je sudski spor, koji protiv dužnika vodi MARSEJ d.o.o. Gorjani, kod Trgovačkog suda u Osijeku, radi 161.328,60 kn, pod brojem 3 Povrv-787717.

Dužnik je protiv svog dužnika MC CONSTRUCTION d.o.o. iz Metkovića, ishodio pravomoćno rješenje o ovrsi kod Javnog bilježnika Joška Pandže u Metkoviću, broj Ovr-228/2017. god., radi 343.951,89 kn, koje prema navodima dužnika, nije pušteno na naplatu, iz razloga jer je i dužniku račun blokiran.

Provjerila sam blokadu računa MC CONSTRUCTION d.o.o. i utvrdila da je na dan 08.05.2018. god. račun blokiran.

U privitku: cit. Rješenje o ovrsi i potvrda blokade računa

Svoje dugovanje prema dobavljaču Z.K. Gradnja d.o.o. iz Zagreba, dužnik je podmirio kompenzacijom potraživanja za prodanu opremu, od dana 28.02.2018. god., na iznos od 98.725,89 kn.

Kompenzacija je potpisana za vrijeme blokade računa i nakon podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka, radi čega je pobojna pravna radnja.

U privitku: cit. Kompenzacija od 28.02.2018.god.

Knjigovodstveni servis GRUBEŠA d.o.o. u Đakovu, vodi poslovne knjige za dužnika. Dostavili su mi tražene knjigovodstvene podatke.

Prema javno objavljenim podacima - Računu dobiti i gubitka, za razdoblje od 29.06.2016. do 31.12.2016. god., i dostavljenom Računu dobiti i gubitka, za razdoblje od 01.01.2017. do 31.12.2017. god., dužnik je ostvario gubitak i to:

| rb | pozicija | 2016. | 2017. |
|----|---------------------------|-------------|--------------|
| 1. | UKUPNI PRIHODI | 804.774,00 | 2.714.406,00 |
| 2. | UKUPNI RASHODI | 943.039,00 | 2.796.172,00 |
| 3. | DOBIT - GUBITAK RAZDOBLJA | -138.555,00 | -90.291,00 |

Knjigovodstveno evidentirana imovina društva na dan 31.12.2017. god:

Dugotrajna imovina 18.516,67 kn.

Kratkotrajna imovina..... 77.771,00 kn, sastoji se od:

- potraživanja od kupaca 54.109,00 kn.
- potraživanja od vlasnika 3.069,00 kn
- predujmovi od dobavljača 20.584,00 kn
- novac u blagajni 9,00 kn

Kratkoročne obveze 305.134,00 kn.

- obveza prema dobavljačima..... 214.765,00 kn
- obveze za poreze..... 90.119,00 kn
- obveze za zajmove od vl. 250,00 kn

Knjigovodstveno evidentirana imovina društva na dan 31. 03.2018. god:

Dugotrajne imovine nema.

Kratkotrajna imovina 2.235,00 kn:

- sastoji se od potraživanja od kupaca
- potencijalno potraživanje je sporno i
utuženo potraživanje u iznosu od 343.951,89 kn,
od MC CONSTRUCTION d.o.o.

Kratkoročne obveze 314.339,00 kn.

- obveze prema dobavljačima 215.440,00 kn
- obveze prema poreznoj upravi 98.899,00 kn

U privitku: račun dobiti i gubitka i bilanca za 2017.

i bruto bilanca na dan 31.12.2017. i 31.03.2018. godine

Povezana društva

Uvidom u sudski registar, utvrdila sam da je direktor dužnika također i jedini član i direktor trgovačkih društava: SHIPYARD PUB j.d.o.o. za ugostiteljstvo i DIVINO d.o.o. za ugostiteljstvo.

Predviđeni troškovi stečajnog postupka iznosili bi:

- troškovi izrade pečata 150,00 kn
- troškovi naknada, poštarine i pristojbi za pribavu podataka... 200,00 kn
- troškove naknade FINI za potvrdu o blokadi 50,00 kn
- troškovi otvaranja, vođenja i zatvaranja žiro-računa 1.000,00 kn
- troškovi vođenja knjigovodstva 1 god. 12.000,00 kn
- nagrada stečajnom upravitelju 40.000,00 kn
- ostali nepredviđeni materijalni troškovi 2.000,00 kn
- putni troškovi – predvidivo 1.000,00 kn

UKUPNO: 55.400,00 kn

ZAKLJUČAK I MIŠLJENJE:

Nakon pregleda dostupne dokumentacije i utvrđenog stanja poslovanja dužnika, može se zaključiti da dužnik, ViN GRADNJA d.o.o., Kondrić, Župnika Luke Vincetića 13, OIB: 00187068100, MBS:030177414, nema izgleda za nastavak poslovanja. Vlasnik niti ne želi nastaviti raditi. Bavi se ugostiteljstvom u novoosnovanim društvima. Račun dužnika je blokiran duže od 60 dana, a imovine, prema dostupnim podacima, nema, novca na računima u banci nema.

Dužnik je nesposoban za plaćanje i prezadužen, a više ne posluje.

Za utuženo potraživanje je upitna naplata, zbog blokade računa dužnikovog dužnika. Prema navodima dužnika, isti je svoje potraživanje prema dobavljaču Z.K. Gradnja d.o.o. iz Zagreba, za prodanu opremu, kompenzirao za preuzete obveze Z.K. Gradnje prema radnicima dužnika.

Na strani dužnika, postoje stečajni razlozi predviđeni u čl. 5. i 6. Stečajnog zakona (NN-71/15 i NN-104/17) – nesposobnost za plaćanje i prezaduženost.

U skladu sa utvrđenim činjenicama u navedenom izvješću, privremeni stečajni upravitelj smatra da su ispunjeni svi preduvjeti iz čl. 132. Stečajnog zakona, obzirom da nije utvrđena imovina dužnika, koja bi ušla u stečajnu masu, a koja bi bila dovoljna za namirenje troškova stečajnog postupka, predlažem Stečajnom sucu, da zbog nedostatnosti stečajne mase provede stečajni postupak sukladno članku 132. Stečajnog zakona.

Privremeni stečajni upravitelj predlaže da Stečajni sudac donese rješenje kojim se pozivaju vjerovnici dužnika, ViN GRADNJA d.o.o., Kondrić, Župnika Luke Vincetića 13, OIB: 00187068100, MBS:030177414, te druge osobe koje za to imaju pravni interes, da predjme iznos od 55.400,00 kn za pokriće troškova prethodnog postupka i eventualno otvorenog stečajnog postupka, sukladno čl. 132. Stečajnog zakona.

Ukoliko osobe koje imaju pravni interes ne predjme navedeni iznos, predlažem da sud, u skladu s čl. 132. st. 2. Stečajnog zakona, donese rješenje o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka.

Predlažem Stečajnom sucu da zakonskog zastupnika obveže na arhiviranje poslovne dokumentacije.

U Osijeku, 09. svibnja 2018. god.

Privremena stečajna upraviteljica
Julka Bandić