

G.M.C. d.o.o. u stečaju
10 000 Zagreb, Ive Tijardovića 22
OIB: 94848294587
IBAN:HR0523600001102304497

Stečajni upravitelj:
Davor Petera
Zagreb, Srebrnjak 84

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Zagreb, Amruševa 2/II
Posl.br.predmeta: 40.St-805/12

Predmet: Obračun troškova sukladno članku 254. Stečajnog zakona

Rješenjem o dosudi Općinskog suda u Novom Zagrebu, Stalna služba u Samoboru, posl.br. 52 Ovr-809/2018-54 od 3. lipnja 2020., nekretnine upisane u Općinskom sudu u Novom Zagrebu, ZK odjel Samobor, k.o. Samobor, zk.ul.6981, k.č.br.3776/2 (5.Suvlasnički dio 3657/10000 Etažno vlasništvo E-5), dosuđene su kupcu Danijelu Nakiću iz Buzeta, Trg Fontana 3/2, OIB : 05634082118.

Nastavno na navedeno Rješenje, ovim podneskom će se specificirati troškovi iz čl.254.SZ-a, kako slijedi:

1.Obračun nagrade stečajnog upravitelja

Nagrada stečajnom upravitelju izračunata je prema čl. 7 Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrada (NN 105/15).

Osnovicu za obračun nagrade čini unovčena vrijednost nekretnine prema navedenom Rješenju o dosudi u iznosu od 1.193.000,00 kn.

Vrijednost unovčene imovine	iznos nagrade %	bruto nagrada kn
do 100.000,00	16	16.000,00
100.000,01 do 300.000,00	12	24.000,00
300.000,01 do 500.000,00	10	20.000,00
500.000,01 do 1.000.000,00	8	40.000,00
1.000.000,01 do 1.193.000,00	7	13.510,00
Ukupno bruto nagrada:		113.510,00
Dopr.za zdr.osig.(7,5% na btto nagradu)		8.513,25
Ukupan trošak isplate bruto nagrade		122.023,25

2.Ostali troškovi postupka koji terete kupovninu:

Opis	Iznos (kn)
Izrada pečata	199,00
Bankarske naknade	620,68
Usluge FINE (javne obj.2012-2019, trošk.certifikata)	5.178,05
Troškovi sudskih pristojbi, uknjižbe vlasništva	520,00
Knjigovodstvene usl. (2012-2020)	30.000,00
Komunalne naknade	13.747,50
Troškovi vodoopskrbe	14.350,71
Troškovi Elektre	3.539,10
Ukupno:	68.155,04

Rekapitulacija kupovnine i troškova:

Vrijednost kupovnine1.193.000,00 kn
Iznos troškova unovčenja (1+2)....(122.023,25 + 68.155,04).....190.178,29 kn
Iznos za namirenje razlučnog prava1.002.821,71 kn

Nastavno na izvršen obračun troškova unovčenja nekretnine stečajnog dužnika,

p r e d l a ž e m :

da stečajni sudac utvrdi troškove unovčenja sukladno odredbi članka 254.st.3. SZ-a u iznosu od 228.646,52 kn, a kako je izneseno u ovom podnesku.

Mjesto i datum :
Zagreb, 28.01.2021.

Stečajni upravitelj:
Davor Petera, dipl. iur.