

MADURA PROJECT j.d.o.o.

ČEMERNIČKA 6, ZAGREB

OIB: 03115509917

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
PRIJEMNA PISARNIKA

Primijeno iz ruke-preko pošte, dne 05. 02. 2024.

Predato na poštu-obično, prep., dne 03. 02. 2024.

Pošta Egl u 356179919

Broj primjeraka 1 priloga 1x22

Pristažba Primio:

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

10000 ZAGREB

na ruke suca Nikole Ribarića

ST-1128/2012 -114

PREDMET: PRIGOVOR NA JAVNU PRODAJU POKRETNINA U STEČAJNOM POSTUPKU ST-1128/2012

Poštovani,

Dana 01. prosinca 2023. u Narodnim novinama NN 143/23, objavljen je oglas o prodaji imovine stečajnog dužnika Partner-centar uslužno-trgovački obrt, vl. Davor Panjkret u stečaju, prikupljanjem pisanih ponuda.

Stečajni postupak vodi se pred Trgovačkim sudom u Zagrebu, pod posl. brojem St-1128/2012, te stečajnog dužnika u postupku zastupa stečajni upravitelj Davor Petera.

Pod točkom II. stavak 1. oglasa navedeno je da se pokretnina tj. radni stroj prodaje po početnoj procijenjenoj i utvrđenoj cijeni od 5000,00EUR.

Pod točkom II. stavak 2. i 3. oglasa navodi se da je stroj neispravan i da je po mišljenju sudskog vještaka za dovođenje stroja u ispravno stanje potrebno uložiti više od 30000,00EUR.

Kako smo bili zainteresirani za kupovinu predmetnog stroja htjeli smo kontaktirati stečajnog upravitelja u vezi informacija o predmetu prodaje, ali u tekstu oglasa nije bio istaknut nikakav podatak za moguću komunikaciju prema stečajnom upravitelju.

Preko portala Sudačka mreža uspjeli smo sami pronaći tel. broj stečajnog upravitelja Davora Petere, te smo ga kontaktirali 07. prosinca 2023. godine i zamolili da nam dostavi procjenu predmetnog stroja. G. Petera nije baš bio spreman za suradnju, te nam je rekao da je predmetni stroj potpuno devastiran, da su poskidani svi vitalni dijelovi i da je ostala samo gola metalna konstrukcija koja se može iskoristiti samo kao otpadna sirovina. Na naše inzistiranje da nam dostavi rješenje o procjeni na koje se poziva u točki II. stavak 2. oglasa o prodaji, rekao nam je da nema pismeni elaborat o procjeni, već samo usmeno mišljenje stručnog vještaka.

Kako nismo bili zadovoljni dobivenim informacijama tražili smo od stečajnog upravitelja adresu na kojoj se može pogledati predmetni radni stroj, te nam je stečajni upravitelj kada je vidio da ne odustajemo, na jedvite jade dao adresu u Petrinji na kojoj se predmetni stroj nalazi.

Odmah smo otišli na dobivenu adresu u pratnji stručnog mehaničara koji se bavi popravkom radnih strojeva, gdje smo zatekli jedan stroj, ali u potpunom i ispravnom, radnom stanju. Provjerom serijskog broja radnog stroja JCB4CXSM E81333774, utvrdili smo da se radi o predmetnom stroju iz oglasa o prodaji, te je isti čak bio i uredno registriran sa registarskom oznakom SK220-KH.

Stručni mehaničar pregledao je predmetni stroj, te je utvrdio da je u iznadprosječno dobrom stanju za svoju godinu proizvodnje.

Ostali smo zatečeni jer smo sukladno dobivenim informacijama očekivali devastirani stroj na kojem je trebalo izvršiti kompletnu obnovu kako bi se doveo u radno stanje, a zatekli smo stroj koji je bio kao nov.

Kako imamo potrebu za takvim tipom radnog stroja predali smo našu ponudu u iznosu od 12567.00 EUR bez pdv-a.

Nakon isteka roka o prikupljanju ponuda za kupnju imovine stečajnog dužnika, dana 02. siječnja 2024. godine, telefonski smo kontaktirali stečajnog upravitelja Davora Peteru, te smo ga zamolili da nam dostavi rezultate provedene javne prodaje, na što nam je odgovorio da još nije otvorio ponude, te da ćemo biti obaviješteni kada ih otvori.

Dana 16. Siječnja 2024. dobili smo na našu mail adresu maduraproject@gmail.com obavijest u jednoj rečenici: „Vaša ponuda za građevinski stroj-kombinirka JCB 4CX SM, nije prihvaćana, nije bila najbolja.“ U predmetnoj obavijesti nije bio naveden iznos izabrane najbolje ponude za koju je predmetni stroj prodan niti podaci o ponuditelju, a isto tako nisu bili navedeni niti podaci o ostalim ponudama i ponuđačima, ukoliko ih je bilo više.

Zbog navedenih neprihvatljivih postupaka od strane stečajnog upravitelja Davora Petera sumnjamo u regularnost i transparentnost provedene javne prodaje, te smatramo da se u ovom predmetu radi o manipulaciji i pogodovanju prilikom prodaje stečajne imovine sa očitom namjerom da se određenim osobama stekne nepripadajuća materijalna korist, a na štetu vjerovnika u stečajnom postupku.

U predmetnom postupku stečajni upravitelj Davor Panjkret je izigrao i zlorabio prava koja su mu dodijeljena kao stečajnom upravitelju, a sve na štetu i protiv onih čija bi prava trebao zastupati, a to su stečajnih vjerovnici.

Molimo naslovni sud da provjeri naše navode, poništi provedenu javnu prodaju, te zakaže novu prodaju koja će biti provedena transparentno.

Zagreb, 31.01.2024.

Madura Project j.d.o.o.

MADURA PROJECT j.d.o.o.
ZAGREB

U prilogu dostavljamo: 1. Oglas o javnoj prodaju

2. Ponudu naše tvrtke

3. Dopis stečajnog upravitelja od 16. siječnja 2024. Godine

4. Fotografije radnog stroja koje smo snimili na danoj lokaciji