Republika Hrvatska
Općinski sud u Dubrovniku
Stalna služba u Korčuli
Zemljišnoknjižni odjel u Korčuli

Posl.br. Z-94/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Dubrovniku, Stalna služba u Korčuli po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Zlatan Jeričević, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja odvjetnika Lozica Pera iz Korčule, radi uknjižbe prava vlasništva,

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 4084 katastarske općine Žrnovo dopušta se sljedeći upis:
Na temelju ugovor o kupoprodaji Ov. 69/26. Javni bilježnik Hukelj Kristian, Zagreb od 05.01.2026., uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Ocean Sunrise d.o.o., OIB: 19806906498, iz Ulica Francesca Tenchinija 6, 10000 Zagreb, koja se sastoji od kčbr. 4614/3 stambena zgrada i dvorište, žrnovo, žrnovo 1201 2031 m2 (dvorište 1423 m2, stambena zgrada, žrnovo 1201 608 m2), i to:

- Etaža E-20, 14/10000 dijela, povezano s vlasništvom: Posebna cjelina parkirno mjesto oznake PM20 ukupne korisne površine 2,50 m2, u nacrtu označeno brojkom PM20,
- Etaža E-30, 453/10000 dijela, povezano s vlasništvom: Posebna cjelina oznake ST006, stan u prizemlju, koji se sastoji od ulaza, wc-a, kupaonice, kuhinje, boravka i dvije sobe, neto korisne površine 65,10 m2, sporednog dijela: terase i vrt, neto korisne površine 13,87 m2, u nacrtu označeno rozom bojom, sve za korist:

odvjetnik Lozica Pero, OIB: 52633860560, iz Trg Petra Šegedina 7, 20260 Korčula

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Korčula, 07. siječnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Zlatan Jeričević

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. odvjetnik Lozica Pero, Trg Petra Šegedina 7, 20260 Korčula
2. Ocean Sunrise d.o.o., Ulica Francesca Tenchinija 6, 10000 Zagreb
3. Banka kovanica d.d., Ulica Petra Preradovića 29, 42000 Varaždin
4. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Dubrovnik, Ispostava Korčula, 20260 Korčula, Trg Ante i Stjepana Radića 1
5. Odjel za katastar nekretnina Korčula, Šetalište Frana Kršinića 50, 20260 Korčula

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	KIDCA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	07.01.2026 13:11	**Serijski broj certifikata**	426540738974805195
		Algoritam potpisa	RSA
Kontrolni broj	Z181553695a4403af		

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -