

R

6 St-218/15-49 BT

Dorado d.o.o. u stečaju
OIB: 80415915596
Nuštar, M. Držića 20B

Stečajna upraviteljica
Daša Panjaković Senjić,

Osijek, 06.12.2016.

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
Primljeno neposredno - preko pošte (oblično - preporučeno) VB-43
god. u 1 primljeno sa 1 priloga
i rubrika 06-12-2016
Podnesak stigao poštom otvoren - s obavezom omotom
Predan na poštu preporučeno dana
Plaćena poštovna kuna u državi - manje
plaćene kuna - podne - manje bez pristojbe
Primljene vrijednosti (novac, državni biljezi i sl.)
Podpis upravitelja:

TRGOVAČKI SUD OSIJEK

Stečajni sudac

Nada Roso

Na poslovni broj : St - 218/15

Poštovani,

U prilogu dopisa dostavljam izvješće o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase sukladno članku 89 stavak 2 i stavak 3 Stečajnoga zakona .

S poštovanjem,

Stečajni upravitelj
Daša Panjaković Senjić

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA
POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležan: Trgovački sud u Osijeku

Poslovni broj spisa : St - 218/15

Dužnik : Dorado d.o.o. u stečaju, Nuštar, M. Držića 20B, OIB: 80415915596

**TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA
U RAZDOBLJU OD LIPNJA DO RUJNA 2016**

Pred Trgovačkim sudom u Osijeku dana 29.11.2016. održano je ročište za javnu dražbu nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika . Predmet prodaje je imovina stečajnog dužnika oglašena zaključkom o prodaji St - 218/15 od 14.10.2016.

Do početka ročišta za usmenu javnu dražbu koja je održana dana 29.11.2016 u 10,15 nije uplaćena niti jedna jamčevina.

Zaključkom Trgovačkog suda u Osijeku od 02.12.2016 godine određena je :

druga prodaja u stečajnom postupku, uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi imovine stečajnog dužnika i to nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika DORADO d.o.o. za trgovinu i usluge "u stečaju", Nuštar, M. Držića 20B, OIB: 80415915596, MBS: 030008834 i to nekretnina upisana kod Općinskog suda u Vukovaru zemljišnoknjižni odjel Vinkovci zk. ul. 677 k.o. Nuštar, kč. br. 1533/1 zgrada mješovite uporabe br. 8, gospodarska zgrada br. 8/1, i dvorište u ulici M. Držića, površine 4224 m2 po početnoj cijeni od **1.340.000,00 kn i**

četvrta prodaja u stečajnom postupku, uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi imovine stečajnog dužnika i to Nekretnina upisana kod Općinskog suda u Vukovaru zemljišnoknjižni odjel Vinkovci zk. ul. 9022 etažno vlasništvo s određenim omjerima Poduložak 61 k.o. Vinkovci, kč. br. 2627 stambeno-poslovna zgrada br. 24 i dvorište i Dugoj ulici po početnoj cijeni od **299.880,00 kn.**

Na navedenim nekretninama upisano je založno pravo za korist Hypo Alpe-Adria Bank d. d. Zagreb.

Nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana:

Dužnik nema izgleda za nastavak poslovanja te nema mogućnosti za izradu stečajnog plana.

Mišljenje stečajne upraviteljice o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka, odnosno što sprječava zaključenje stečajnoga postupka:

Nakon prodaje nekretnina koje su opterećene razlučnim pravom stečajni postupak će se moći zaključiti.

STANJE STEČAJNE MASE:

Stečajna masa stečajnog dužnika sastoji se od nekretnine upisane kod Općinskog suda u Vukovaru zemljišnoknjižni odjel Vinkovci zk. ul. 677 k.o. Nuštar, kč. br. 1533/1 zgrada mješovite uporabe br. 8, gospodarska zgrada br. 8/1, i dvorište u ulici M. Držića, površine 4224 m² i od nekretnine upisane u zk.ul 9022, k.o. Vinkovci, kč.br.2627 61.etaža 193/10000 u naravi stambeno -poslovna zgrada br. 24 i dvorište-poslovni prostor na I katu u Dugoj ulici na kojoj postoji razlučno pravo Hypo Alpe Adria Bank d.d te nekretninu upisanu u zk.ul. 677, k.o. Nuštar, kč.br. 1533/1 u naravi Zgrada mješovite uporabe, Gospodarska zgrada na kojoj postoji razlučno pravo Hypo Alpe Adria Bank d.d

Predmeti stečajne mase koji nisu unovčeni uz navođenje obrazloženja

Nije uplaćena niti jedna jamčevina . Nije pristupio nitko od ponuditelja.

RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU SA PRIJEDLOZIMA ODLUKA:

Nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika prodavati će se usmenom javnom dražbom (**druga i četvrta javna dražba**) a ročište za prodaju održati će se pred stečajnim sucem u zgradi Trgovačkog suda u Osijeku, soba broj 40/II dana **15. veljače 2017. g. u 10,15 sati.**

Osijek, 06.12. 2016.

Stečajna upraviteljica
Daša Panjaković Senjić, odvjetnica