



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Varaždinu
Varaždin, Braće Radić 2

Poslovni broj: 5 St-24/2018-99

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Varaždinu, po sucu toga suda Kseniji Flack-Makitan u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom 3D STUDIO d.o.o. u stečaju, Varaždin, B. Radića 134, OIB: 04897949478, 20. ožujka 2019.,

riješio je

- I. Određuje se prodaja nekretnina stečajnog dužnika 3D STUDIO d.o.o. u stečaju, Varaždin, B. Radića 134, OIB: 04897949478 i to:

-čkbr. 9559/1 Ulica Braće Radić, zgrada mješovite uporabe K.B. 134 ulica Braće Radić sa 482 m², dvorište Ulica Braće Radić sa 13 m², Dvorište Ulica Braće Radić sa 487 m², ukupno 982 m², 6. ETAŽA: 203/1000, 1. Etaža 6-poslovni prostor PPI, koji se sastoji od prostorija u suterenu: poslovni prostor od 50,90 m², sanitarni čvor-Ž sa 2,20 m², sanitarni čvor-M sa 3,50 m², hodnik sa 14,20 m², WC sa 2,00 m², spremište sa 10,30 m², u prizemlju: radionica sa 53,60 m², ukupne površine 136,70 m², te pripatci poslovnom prostoru PP1: garaža sa 21,30 m², parkirno mjesto PM1 sa 3,10 m², parkirno mjesto PM2 sa 3,10 m², sveukupne površine etaža 6 od 164,20 m², upisano u z.k.ul. 15527, broj poduloška 6, upisano kod Općinskog suda Varaždinu, Zemljišno-knjižni odjel.

Na ovoj nekretnini upisano je razlučno pravo u korist Zagrebačke banke d.d. Zagreb.

- II. Zaključkom o prodaji utvrdit će se način i uvjeti prodaje nekretnina i pokretnina iz točke I. izreke ovog rješenja.
- III. Nalaže se Općinskom sudu u Varaždinu, Zemljišno-knjižnom odjelu da izvrši upis zabilježbe toč. I. izreke ovog rješenja u dijelu koji se odnosi na prodaju nekretnine stečajnog dužnika, za čiji su upis zabilježbe stvarno i mjesno nadležni.

Obrazloženje

Na temelju prijedloga stečajnog upravitelja, sud je u skladu s čl. 247. i 249. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15 i 104/17, dalje SZ) donio ovo rješenje kojim se određuje prodaja nekretnina stečajnog dužnika.

U Varaždinu, 20. ožujka 2019.

Sudac:

Ksenija Flack-Makitan

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Stranka u postupku ima pravo izjaviti žalbu u roku od osam dana, s time da se dostava smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave ove odluke na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova, a rok za žalbu počinje teći prvog sljedećeg dana po proteku navedenog roka. Objava ove odluke na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova smatra se dokazom da je dostava objavljena svim sudionicima i onima za koje Stečajni zakon propisuje posebnu dostavu. Žalba se podnosi putem ovog suda u četiri primjerka, te o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske u Zagrebu.

DNA:

1. Općinski sud u Varaždinu, Zemljišno-knjižni odjel, B. Radić 2, Varaždin
2. Financijska agencija, Zagreb, Ulica Grada Vukovara 70, uz z.k. izvatke i procjene nekretnina, nakon pravomoćnosti ovog rješenja,
3. E-Oglasna ploča suda kao dostava za razlučne vjerovnike i to:
 - Stečajni upravitelj Duško Koruga iz Zagreba, Ilica 129,
 - Razlučni vjerovnik Zagrebačka banka Zagreb d.d., Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10

Broj zapisa: **1787c-a2168**

Kontrolni broj: **01320-62aef-5c56d**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=KSENIJA FLACK-MAKITAN, L=VARAŽDIN, O=TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Varaždinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.