

**KRECHTER d.o.o. Vir**  
23234 Vir, Soldatica 4  
OIB: 71506487827  
Posl. br. 1 St-383/2017

**Marica Nekić**, privremena st. upraviteljica  
Zadar, Put Gazića 14A  
Mob. 091 7893583  
E-mail: [mneki67@gmail.com](mailto:mneki67@gmail.com)  
Zadar, 02. srpnja 2018.

K57

383-383/17

**TRGOVAČKI SUD U ZADRU**  
Primljeno neposredno – preko pošte (obično-preporučeno)  
03 07 2018. god. u 1 primjeraka sa  
prilozima i rubrika.  
Pismeno stiglo poslom otvoreno – s oštećenim ometom.  
Predano na poštu preporučeno dana  
20. god.  
Plaćena pristojba  
Nedostaje pristojba  
Primljene vrijednosti (novac, pristojbe i sl.)

Potpis djelatnika:

**TRGOVAČKI SUD U ZADRU**  
23000 Zadar, Franje Tuđmana 35  
Posl. 1 St-383/2017

Predmet: **Izvrješće privremene stečajne upraviteljice**  
- dostavlja se

### 1. Uvod

FINA je, u skladu sa čl. 429. st. 1. Stečajnog zakona („Narodne novine“ br. 71/15), dana 04. lipnja 2017., podnijela prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom KRECHTER d.o.o. Vir, 23234 Vir, Soldatica 4, OIB: 71506487827, jer je, na dan 28. travnja 2017., u Očevidniku redosljed osnova za plaćanje imao evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 268 dana, u ukupnom iznosu od 28.440,78 kn.

Trgovački sud u Zaru je, dana 30. svibnja 2017., pozvao osobu ovlaštenu za zastupanje stečajnog dužnika po zakonu da suda podnese javnobilježnički ovjеровljen popis imovine i obveza dužnika, te vjerovnike da predlože otvaranje stečajnog postupka.

Republika Hrvatska, Ministarstvo financija-Porezna uprava, Područni ured Dalmacija dostavila je sudu prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad ovim dužnikom, navodeći da prema istom ina dospjele tražbine u iznosu od 28.642,11 kuna.

Stoga je sud obustavio skraćeni i pokrenuo prethodni stečajni postupak radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka.

Kako je iz prijedloga za otvaranje stečajnog postupka proizlazilo da postoji stečajni razlog-nesposobnost za plaćanje Trgovački sud u Zadru je sazvaо ročište za utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka i rješenjem, posl. br. St-383/2017-10, od 04. lipnja 2018. imenovao privremenu stečajnu upraviteljica, sa zadatkom da utvrdim postoje li uvjeti za otvaranje stečajnog postupka.

Odmah po primitku rješenja o imenovanju privremenom stečajnom upraviteljicom pristupila sam izvršenju povjerenog mi zadatka. Zakonski zastupnik stečajnog dužnika je češki državljаниn sa prebivalištem u Češkoj te nisam uspjela sa njim stupiti u kontakt. Iz preslika isprava koje su mi priložene uz rješenje o imenovanju saznala sam da je kontakt osoba kod stečajnog dužnika Zoran Glavan iz Privlake. U Poreznoj upravi su m potvrdila da

je i prema njihovoj evidenciji gosp. Glavan zadužen za vođenje poslovnih knjiga stečajnog dužnika. U prvom telefonskom razgovoru gosp. Glavan je obećao suradnju. Međutim, obećanje nije ispunio: nije mi dostavio traženu dokumentaciju te je izbjegavao je pozive i mailove.

Bez obzira na teškoće, uspjela sam iz raznih izvora (Fina, Porezna uprava, zemljišne knjige, Poslovna.hr, RGFI i dr.) prikupiti osnovne podatke o stanju stečajnog dužnika, te predložiti daljnje postupanje u ovom predmetu-otvaranje stečajnog postupka.

## ***2. Osnovni podaci o dužniku***

KRECHTER društvo sa ograničenom odgovornošću za turizam, osnovano je 2003. godine.

Član društva je PAVEL KRECHTER, iz Češke, koji je i direktor, zastupa društvo pojedinačno i samostalno.

Društvo je upisano u registar Trgovačkog suda u Zadru, MBS 110002701, OIB: 71506487826.

Temeljni kapital društva je 20.000,00 kuna.

Stečajni dužnik je registriran za obavljanje sljedećih djelatnosti:

- pružanje usluga u nautičkom, seljčkom, zdravstvenom, kongresnom, sportskom, lovnom i drugim oblicima turizma
- pružanje ostalih turističkih usluga
- pripremanje hrane i pružanje usluga prehrane, pripremanje i usluživanje pića i napitaka i pružanje usluga smještaja
- kupnja i prodaja robe
- trgovačko posredovanje na domaćem i inozemnom tržištu.

Prema raspoloživim podacima, može se reći da stečajni dužnik od 2011. godine skoro da i nije obavljao djelatnost. Jedini prihod u iznosu od 56.900,00 kuna ostvario je u 2015. godini.

## ***3. Knjigovodstvene evidencije i žiro-račun***

Prema evidenciji Porezne uprave knjigovodstvo stečajnog dužnika trebao je voditi Zoran Glavan iz Privlake. Međutim, činjenica je da to nije radio sukladno propisima. Naime, godišnja financijska izvješća za 2016. i 2017. nisu predana nadležnim institucijama.

Dužnik je imao otvoren žiro-račun kod ADDIKO BANK d.d. Zagreb, IBAN HR1725000091101169750, koji je, dana 26. siječnja 2018., ugašen. Provjerom kod Addico banke utvrđeno je da gašenje žiro-računa nije inicirao zakonski zastupnik stečajnog dužnika već je to izvršila banka, u postupku „čišćenja“ neaktivnih žiro-računa, tj. onih na kojima nema sredstava i koji preko dvije godine nisu imali nikakvog prometa.

Činjenica da stečajni dužnik nije od siječnja o. g. otvorio novi žiro-računu potvrđuje da ni ove godine ne obavlja djelatnost, te nema nikakvih novčanih transakcija.

Prema podacima FINA-e, dužnik je na dan zatvaranja žiro-računa u Očevidniku redosljeda za plaćanje imao evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u ukupnom iznosu od 30.089,40 kn. Kako se dani blokade računaju i nakon gašenja žiro-računa dužnik je u vrijeme pisanja ovog izvješća u blokadi cca 550 dana.

Znači, ispunjen je jedan od uvjeta za otvaranje stečajnog postupka - **dužnik je nesposoban za plaćanje.**

#### **4. Imovina**

Prema bilanci, stanje na dan 31. prosinca 2015., dužnik ima dugotrajne materijalne imovine u knjigovodstvenoj vrijednosti od 425.100,00 kuna.

Tijekom prethodnog stečajnog postupka utvrđeno je da je stečajni dužnik zemljišno-knjižni vlasnik nekretnina, i to:

1. kat. čest. 8904, dvorište 140 m<sup>2</sup>, kuća 69 m<sup>2</sup>, ukupne površine 209 m<sup>2</sup>, k.o. Vir
2. suvlasnički dio 500/600 kat. čest. 8907/1, pašnjak površine 600 m<sup>2</sup>, k.o. Vir
3. kat. čest. 8901, dvorište 246 m<sup>2</sup>, kuća 54 m<sup>2</sup>, ukupne površine 300 m<sup>2</sup>, k.o. Vir

Prema stanju u zemljišnim knjigama gornje nekretnine nisu opterećeni nikakvim teretima. Nije utvrđeno je li stečajni dužnik u posjedu predmetnih nekretnina.

Kako nije bilo sumnje da bi stečajni dužnik bio vlasnik plovila ili motornih vozila nisu zatražena očitovanja Lučke kapetanije i Policijske uprave.

Prema bilanci, stečajni dužnik nema potraživanja i nije vlasnik nematerijalne imovine niti imovinskih prava.

#### **5. Obveze**

Prema bilanci, stanje na dan 31. prosinca 2015., dužnik ima iskazane ukupne obveze u iznosu od 394.600,00 kuna, od čega su obveze za poreze i doprinose u iznosu od 7.900,00 kuna a ostale kratkoročne obveze 386.700,00 kuna. Nije utvrđeno o kakvim se obvezama radi: prema dobavljačima, bankama ili nekom trećem.

Kako se, s jedne strane, iznos obveza može utvrditi jedino u stečajnom postupku a, s druge, strane, vrijednost nekretnina njihovom procjenom, odnosno na tržištu, u ovom trenutku se ne može utvrditi je li stečajni dužnik prezadužen.

#### **7. Ovršni i parnični postupci u tijeku**

Tijekom prethodnog stečajnog postupka nije utvrđeno ima li stečajni dužnik, osim ovrhe na novčanim sredstvima, drugih ovršnih i/ili parničnih postupaka u tijeku, kako na aktivnoj tako i na pasivnoj stani.

-----

**Zaključak:**

Tijekom prethodnog stečajnog postupka utvrđeno je da je ispunjen uvjet za otvaranje stečajnog postupka iz čl 6. Stečajnog zakona – stečajni dužnik je nesposoban za plaćanje. Postojanje drugog stečajnog razloga (prezaduženost) ne može se potvrditi niti osporiti.

Stečajni dužnik ima imovine, unovčenjem koje se mogu pokriti troškovi stečajnog postupka i djelomično namiriti vjerovnici.

Stoga se predlaže, u skladu sa čl 128. Stečajnog zakona, donijeti rješenje o otvaranju stečajnog postupka nad dužnikom KRECHTER d.o.o. Vir, 23234 Vir, Soldatica 4, OIB: 71506487827.

Stečajna upraviteljica

  
Marica Nekić