



Republika Hrvatska
Općinski sud u Gospiću
Zemljišnoknjižni odjel u Gospiću

Posl.br. Z-2767/2026

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Gospiću, po sutkinji tog suda Mariji Rozga, kao sucu pojedincu, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Gajić Mirka, OIB: 11422918605, Srbija, Donji Tovarnik, Pećinci, Ulica Mila Kojića 6, zastupan po punomoćniku Tei Šulentić, odvjetnici iz Zagreba, Gundulićeva 16, radi pojedinačnog ispravnog postupka, 7. svibnja 2026.,

r i j e š i o j e

I.Na temelju čl. 208.st.1. i 3, a u vezi čl. 209.st.1. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne Novine br.63/19, 128/22; dalje - ZZK) pokreće se i otvara pojedinačni ispravni postupak na nekretninama:

- kčbr. 433, ORANICA LUKA, površine 867 čhv, upisana u zk.ul.br. 90 k.o. Raduč,
- kčbr. 449/3, ORANICA POČASTBINA POD GRADINOM, površine 582 čhv,
- kčbr. 954/1, ORANICA LUKA, površine 390 čhv, upisane u zk.ul.br. 245 k.o. Raduč, i objavio

O G L A S

da je po prijedlogu Gajić Mirka, OIB: 11422918605, Srbija, Donji Tovarnik, Pećinci, Ulica Mila Kojića 6 od 26.03.2026. rješenjem ovog suda poslovni broj Z-2767/2026 od 7.svibnja 2026. otvoren pojedinačni ispravni postupak na nekretninama iz toč. I. ovog rješenja.

Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlagatelj zahtijeva da se ispravi zemljišnoknjižni upis na nekretninama tako što će se iste upisati u korist:

GAJIĆ MIRKO, OIB: 11422918605, Srbija, Donji Tovarnik, Pećinci, Ulica Mila Kojića 6, u 1/1 dijela.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižnom ulošku trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis da stave Općinskom sudu u Gospiću, Zemljišnoknjižnom odjelu u Gospiću, svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore u roku od 30 dana (rok za ispravak), koji teče od **11. svibnja 2026., a ističe 10. lipnja 2026.**, s time da će se oglas

objaviti na oglasnoj ploči nadležnog ureda za katastar i jedinice lokalne samouprave. Ako nisu zaprimljeni prigovori i prijave, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuju na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave. Prijave i prigovori podnose elektronički putem javnih bilježnika ili odvjetnika kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

II. Zabilježuje se da je povodom prijedloga Gajić Mirka, OIB: 11422918605, Srbija, Donji Tovarnik, Pećinci, Ulica Mila Kojića 6, otvoren pojedinačni ispravn postupak na nekretninama iz toč.I. ovog rješenja.

III. Zabilježuje se prijava Gajić Mirka, OIB: 11422918605, Srbija, Donji Tovarnik, Pećinci, Ulica Mila Kojića 6, na nekretninama iz toč.I. ovog rješenja.

IV. Nalaže se Općinskom sudu u Gospiću, Zemljišnoknjižnom odjelu Gospić, provedba ovog rješenja.

Obrazloženje

1.Prijedlogom od 26.03.2026. predlagatelj predlaže pokretanje i otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka radi ispravka zemljišnoknjižnog upisa na nekretninama iz toč.I. ovog rješenja. Predmetne nekretnine stekao je nasljeđivanjem oca Gajić Ilije pok. Ise.

2. Sukladno čl. 209.st.4. ZZK-a predlagatelj je priložio: Rješenje o nasljeđivanju, Vršitelja dužnosti javnog bilježnika Marija Grivičić iz Gospića, posl.broj: O-133/2025, iza pok. Gajić Ilije, Posjedovni list broj 66 i 1567 k.o. Raduč.

3. Cijeneći sadržaj priloženih isprava, predlagatelj je dokazao postojanje pravnog interesa u smislu čl.208.st.1. i 3. ZZK-a, stoga je temeljem odredbi čl. 208., 209., a u vezi odredbi čl. 211. ZZK-a riješeno kao u toč.I. izreke ovog rješenja.

4. Toč.II. izreke ovog rješenja temelji se na odredbi čl.210.st.1.ZZK-a.

5. Toč.III. izreke ovog rješenja temelji se na odredbi čl.196.st.2.ZZK-a.

U Gospiću 7. svibnja 2026.

Sutkinja:

Marija Rozga

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje imaju pravni interes svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravn postupak bude zaključen.(čl.213.st.1. i 2. ZZK).

Dostaviti:

1. Gajić Mirko po opunomoćeniku Tea Šulentić, Gundulićeva ulica 16, 10000 Zagreb
2. Općina Lovinac
3. Katastar Gospić
4. E-oglasna ploča
5. Rutalj Mićo, Raduč Kbr.21
6. Rutalj Soka, Raduč Kbr.21
7. Gajić Marija , Raduč Kbr.141
8. Gajić Milja, Svetog Save 30h, 74270 Teslić, Bosna I Hercegovina
9. Gajić Milan, Svetog Save 30h, 74270 Teslić, Bosna I Hercegovina
10. Sofija Carević, Ulica Milorada Zorkića 95, 22416 Donji Tovarnik, Srbija
11. Milica Krndija, Dimitrija Tucovića 22, 22305 Stari Banovci, Srbija



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

07.05.2026 12:
45

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

103206792078998255312378425753673876871100891822

EC

Z18593106991ac4fe