

JURE GRBAVAC

ODVJETNIK

Starčevićeva 13, 21000 SPLIT; mob: 091 449 9098; email:info@uredgrbavac.hr; OIB:62732061746

TRGOVAČKI SUD U SPLITU za VISOKI TRGOVAČKI SUD

Broj predmeta: St-159/14; ID nadmetanja: 25099

STEČAJNI DUŽNIK: ATRIUM SPALATUM d.o.o. u stečaju; OIB: 75237018400

ŽALITELJ: Jure Grbavac iz Splita, Rooseveltova 36; OIB:62732061746
zastupan po odvjetniku Juri Grbavcu;

ŽALBA

na rješenje od dana 22.12.2020. broj St-159/2014-801

3x prilozi

I/ Dana 22.12.2020. naslovni prvostupanjski sud je u stečajnom postupku trgovačkog društva Atrium Spalatum d.o.o., St-159/14, donio rješenje o ispravku rješenja o dosudi od 20. studenog 2020. br. St-159/2014-712 kojim se ponuditelju - Stomatološka poliklinika DR. VARNICA, Poljička cesta 1a, Split, OIB:80925040204 dosudila nekretnina stečajnog dužnika:

- upisana u zk.ul. 15817, k.o. Split, poduložak 5048, 148. Udio prava građenja: 127/26946 (E-148), 1.dijela zgrade sagrađene na pravu građenja na čest. zem. 820/1 "Firule-Lazarica", koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom uredskog prostora br.4, na I.katu, ukupne površine 126,70 m2 (dalje u tekstu: nekretnina);

Predmetnim rješenjem o ispravku sud je dio izreke rješenja o dosudi kojim se nalaže kupcu isplatiti kupovninu u roku od 15 dana **od dana dostave** tog rješenja izmijenio na način da je odredio da taj rok teče **od dana pravomoćnosti** istog, opravdavajući taj svoj stav činjenicom da su na predmetno rješenje uložene žalbe.

DOKAZ: preslika rješenja po dosudi i ispravku;

Predmetno rješenje pobija se u cijelosti iz svih razloga.

Sud nije ovlašten na opisani način ispravljati rješenje jer to ne proizlazi iz odredbe članka 342. Zakona o parničnom postupku koja se primjenjuje na temelju odredbe članka 10. Stečajnog zakona, a u svezi s odredbom članka 347. ZPP-a. Naime, očigledno je kako ovdje nije riječ o tehničkoj omašci u pisanju i računanju te sl. što bi jedino po članku 342. ZPP-a bila osnova za donošenjem ispravka.

Trebalo bi biti notorno kako činjenica da je na određeno rješenje uložena žalba nikako ne može biti pravno relevantna u smislu prouzročenja potrebe za ispravkom istog.

Izabrani ponuditelj je taj dio izvornog rješenja o dosudi morao pobijati u ostavljenom roku za žalbu, a ovime mu se u suštini omogućava žalba nakon proteka roka za istu.

Osim toga zaključkom suda o prodaji kao i pozivima FINA-e Klasa: O/110-10/19-01/1771 od 26.05.2020. godine i 20.08.2020. godine propisani su uvjeti prodaje u kojim stoji: *Kupac je dužan položiti kupovninu i sve poreze, pristojbe i druge troškove u svezi s prodajom i prijenosom vlasništva u cijelosti, u roku od 15 dana od primitka rješenja o dosudi.* pa se na ovaj način nezakonito mijenjaju i uvjeti same prodaje.

DOKAZ: preslika poziva;

III/ Slijedom svega navedenog predlaže se ukinuti pobijano rješenje Trgovačkog suda u Splitu od dana 22.12.20020. broj St-159/2014-801.

U Splitu, 28.12.2020. godine

Jure Grbavac p.p.: