



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U PAZINU  
52000 Pazin, Dršćevka 1

2 St-418/2019-326

Trgovački sud u Pazinu, po stečajnom sucu Adrijani Labinjan Skok, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom Stečajna masa iza REAL PULA d.o.o, u stečaju, Poreč, Mateo Benussi 8, OIB: 25655856763 (ranije OIB: 88987369808), 10. kolovoza 2021. donio je slijedeći

## ZAKLJUČAK

I. Kupcu DANKU KUDELIĆU, Kustošijski Venec 149, Zagreb, OIB: 00178000115, predaje se nekretnina upisana u zk.ul. 17837 k.o. Pula – etažno vlasništvo s određenim omjerima k.č.br. 3723/430 k.o. Pula, 3. suvlasnički dio: 883/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio 3. u planu posebnih dijelova zgrade obojan zelenom bojom, koji se sastoji od spremišta, dnevnog boravka, kuhinje i blagovaone, predprostora, sobe, kupatila i ostave u prizemlju, površine 46,26 m<sup>2</sup>, te se nalaže stečajnom upravitelju Draženu Ezgeti iz Poreča, Ulica Meteo Benussi 8, OIB: 62061046523, da tu nekretninu preda kupcu u posjed.

II. Utvrđuje se da je kupac DANKO KUDELIĆ, Kustošijski Venec 149, Zagreb, OIB: 00178000115, u cijelosti uplatio kupovninu sukladno rješenju ovog suda posl. br. 2 St-418/2019-204 od 13. srpnja 2021., pa se nalaže Zemljišnoknjižnom odjelu Općinskog suda u Puli - Pola da postupi sukladno točki III. rješenja Trgovačkog suda u Pazinu posl. br. 2 St-418/2019-204 od 13. srpnja 2021., koje je postalo pravomoćno 27. srpnja 2021., u odnosu na nekretninu upisanu u zk.ul. 17837 k.o. Pula – etažno vlasništvo s određenim omjerima, k.č.br. 3723/430 k.o. Pula, 3. suvlasnički dio: 883/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio 3. u planu posebnih dijelova zgrade obojan zelenom bojom, koji se sastoji od spremišta, dnevnog boravka, kuhinje i blagovaone, predprostora, sobe, kupatila i ostave u prizemlju, površine 46,26 m<sup>2</sup>.

U Pazinu, 10. kolovoza 2021.

Stečajna sutkinja  
Adrijana Labinjan Skok

**UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv zaključka nije dopuštena žalba (čl. 19. st. 7. Stečajnog zakona).

**DNA:**

- Danko Kudelić, Kustošijski Venec 149, Zagreb
- stečajni upravitelj Dražen Ezgeta, Poreč, Mateo Benussi 8
- Općinski sud u Puli - Pola, Zemljišno – knjižni odjel, Pula, Rovinjska 2, sa rješenjem 2 St-418/2019-204 od 13. srpnja 2021., s potvrdom pravomoćnosti
- e-Oglasna ploča suda 8 dana

Broj zapisa: **eb2fe-7d1ba**

Kontrolni broj: **02f3a-74d21-61812**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=ADRIJANA LABINJAN SKOK, L=PAZIN, O=TRGOVAČKI SUD U PAZINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Pazinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.