



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Koprivnici  
Koprivnica, Hrvatske državnosti 5a

Poslovni broj: Z-2312/2026-2

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE I OGLAS

Općinski sud u Koprivnici, Zemljišnoknjižni odjel po sutkinji Ivi Kontak Savić u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Igma d.o.o., OIB: 43695070004, Ciglana 10, Koprivnica, kojeg zastupa odvjetnik Damir Barišić, iz Zajedničkog odvjetničkog ureda Damir Barišić – Vedran Barišić, povodom prijedloga za otvaranje pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, 27. ožujka 2026.

#### r i j e š i o j e

I Otvara se pojedinačni zemljišnoknjižni ispravni postupak za nekretnine upisane u:

- zk.ul.br. 8872 k.o. Hlebine i to na:

kč.br. 6932/4 Novačka (voda) sa 6478 m<sup>2</sup>

koja je upisana u zemljišnoj knjizi kao suvlasništvo Kanižanec Tome, Hlebine u ½ dijela i Sabolić Marije, Hlebine u ½ dijela

II Zabilježuje se otvaranje ovog pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka u zk.ul.br. 8872 k.o. Hlebine.

III Oglašava se da je Općinski sud u Koprivnici u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Igma d.o.o., OIB: 43695070004, Ciglana 10, Koprivnica, kojeg zastupa odvjetnik Damir Barišić, iz Zajedničkog odvjetničkog ureda Damir Barišić – Vedran Barišić, radi pojedinačnog ispravnog postupka za nekretnine navedene u točki I. izreke ovog rješenja otvorio pojedinačni ispravni postupak kojim predlagatelj zahtjeva da se na navedenim nekretninama provede i ispravi upis tako da se upiše pravo vlasništva u korist predlagatelja Igma d.o.o., OIB: 43695070004, Ciglana 10, Koprivnica, u cijelosti.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, pozivaju se da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore u

određenom roku, koji počinje teći od 7. travnja 2026. do 6. svibnja 2026. (rok za ispravak).

Prigovori ili prijave mogu se podnijeti u roku od 30 dana računajući od dana objave oglasa na e-Oglasnoj ploči. Ako nisu zaprimljene prijave i prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

IV O otvaranju ovog pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-Oglasnoj ploči ovoga suda, na oglasnoj ploči Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Koprivnica, te na oglasnoj ploči Općine Hlebine, na čijem području se nalaze naznačene nekretnine.

### Obrazloženje

1. Predlagatelj je podnio prijedlog za otvaranje pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka za čestice navedene u točki I. izreke ovog rješenja navodeći da je on stvarni vlasnik predmetnih nekretnina.
2. Isti je u prijedlogu naveo da zemljišnoknjižni upis ne odražava stvarno stanje jer obzirom na niz promjena koje su nastale u međuvremenu, u odnosu na vlasničke odnose, stanje da je potpuno drugačije, te stvarni vlasnik tih nekretnina je predlagatelj.
3. Na temelju podataka iz prijedloga i priloženih isprava utvrđeno je da postoji opravdani razlog za otvaranje pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka zato što predlagatelj kao zainteresirana osoba ne može redovnim putem u parničnom postupku ostvariti upis prava vlasništva na nekretninama opisanim u izreci ovog rješenja.
4. Iz obrazloženih razloga, na temelju članka 208. do 213. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" broj 63/2019, 128/22, 155/23 i 127/24), odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

Koprivnica, 27. ožujka 2026.

Sutkinja  
Iva Kontak Savić

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje imaju pravni interes svoja prava mogu ostvariti u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

## Dostavna naredba:

1. Odvjetnik Damir Barišić, iz Zajedničkog odvjetničkog ureda Damir Barišić – Vedran Barišić
2. DGU, Područni ured za katastar Koprivnica, Oglasna ploča
3. Općina Hlebine, Oglasna ploča
4. e-Oglasna ploča Općinskog suda u Koprivnici, uz prijedlog i priloge
5. Kanižanec Tomo, Hlebine, uz prijedlog i priloge putem e-Oglasne ploče suda
6. Sabolić Marija, Hlebine, uz prijedlog i priloge putem e-Oglasne ploče suda



**Naziv  
izdavatelja  
dokumenta**

Zajednički  
informacijski  
sustav

**Naziv  
izdavatelja  
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme  
izdavanja  
dokumenta**

27.03.2026 12:  
42

**Serijski broj  
certifikata**

355412512282441508747482783808643048430588216696

**Algoritam  
potpisa**

RSA

**Kontrolni broj**

Z184538569c6299c2

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

-