

Poslovni broj: 1 St-101/2012-75

TONI BENZ d.o.o. u stečaju

Grabovine bb

Donji Proložac

OIB: 23612123321

Republika Hrvatska
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
SPLIT

IZ RUKE

Preko pošte

TRGOVAČKOM SUDU U SPLITU

11-12-2020

Predmet: Obavijest o prodaji založnih nekretnina

predano za poštu uobičajno-prep. dne. 09.12.2020
POŠTA IMOTSKI R
broj primjeraka 1 priloga 5
taksirano KN POTPIS

I. UVODNE NAPOMENE:

Činjenice su da je:

- rješenjem Trgovačkog suda u Splitu, poslovni broj: 1 St-101/2012-75 od 15. 10. 2019. godine odlučeno da će se prodaja nekretnina stečajnog dužnika upisanih u ZU 1503 k.o. Proložac i ZU 2790 k.o. Podbablje nastaviti pred Općinskim sudom u Makarskoj, Stalna služba u Imotskom (toč. IV.);
- zaključkom Općinskog suda u Makarskoj, Stalna služba u Imotskom Ovr-115/20 (ranije Ovr-202/19) od 09. rujna 2020. godine objavljena je d r u g a prodaja nekretnina stečajnoga dužnika pobliže opisana u al. 1.;
- dana 29. listopada 2020. održana javna dražba na kojoj su nazočili samo punomoćnik ovrhovoditelja i zakonski zastupnik ovršenika;
- rješenjem Općinskog suda u Makarskoj, Stalna služba u Imotskom, posl. broj: 14: Ovr-115/2020-6 od 29. listopada 2020. godine dosuđene su predmetne nekretnine ovrhovoditelju BRAČ –TONI BENZ, društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu, OIB: 89057101005, ulica Hrvatskih branitelja 27, Donji Proložac;
- na rješenje iz prethodne alineje žalbu nakon proteka roka uložio je založni vjerovnik RI-PETROL d.o.o. iz Rijeke, Martinkovac 143/3, OIB: 59083099647.

II. Iz svega izloženog razvidno je

- da je postupak dosude predmetnih nekretnina ovrhovoditelju u skladu zakona i
- da je žalba žalitelja neosnovana iz više razloga (podnijeta izvan propisanog zakonskog roka, a i zbog nedostatka aktivne legitimacije, što je razvidno i iz preslika priložene sudske prakse.

III. ZAKLJUČAK

U st. 1. čl. 3. Ugovora o zakupu utvrđeno je da ugovor traje do prodaje (dosude) zakupljenih nekretnina, a po st. 2. čl. 3. Zakupnik je obavezan zakupljene nekretnine vratiti Zakupodavcu u roku od 30 dana od dostave obavijesti o prodaji.

Na znanje:

- ovrhovoditelju (kupcu),
- zakupniku i
- podzakupniku

Zmijavci, 08. 12. 2020.

Stečajni upravitelj: Ante Mrkonjić, dipl. iur.
TONI BENZ d.o.o.
u stečaju
Donji Proložac