



Republika Hrvatska
Općinski sud u Puli-Pola
Zemljišnoknjižni odjel Pula

Posl.br. Z-8427/2025

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Puli-Pola po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Tea Begović, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Botić Zahida, OIB: 96924508877, Pazinska 41, Poreč - Parenzo, Poreč (Parenzo) zastupan po punomoćniku Matko Sanjin Jovanović, OIB: 13326874447, Partizanska 5/A, Poreč - Parenzo, Poreč (Parenzo) i protustranke Ademović Mirsad, OIB: 01240911962, 26th St 57bay, New York, Brooklyn, SAD, radi zabilježbe pokretanja postupka

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 12655 katastarske općine Pula, na nekretnini Ademović Mirsad, OIB: 01240911962, 6th St 57bay, New York, Brooklyn, SAD koja se sastoji od 8418/10000 dijela kčbr. 2409/20 kolektivna stambena zgrada, dvorište uz stambenu zgradu 197 m², dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Prijedlog za ovrhu na temelju ovršne isprave, od 21.05.2025.godine, Obavijest o primitku elektroničkog podneska, Općinski sud u Puli-Pola od 21.05.2025.godine,

- zabilježuje se, pokretanje postupka, koji se vodi kod Općinskog suda u Puli-Pola, povodom prijedloga za ovrhu na temelju ovršne isprave ovrhovoditelja Botić Zahida, OIB: 96924508877, Pazinska 41, Poreč - Parenzo, Poreč (Parenzo) zastupana po punomoćniku Matko Sanjin Jovanović, odvjetnik, OIB: 13326874447, Partizanska 5/A, Poreč - Parenzo, Poreč (Parenzo) i ovršenika Ademović Mirsad, OIB: 01240911962, 26th St 57bay, New York, Brooklyn, SAD.

II. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 16765 katastarske općine Pula, na nekretnini Ademović Mirsad, OIB: 01240911962, 6th St 57bay, New York, Brooklyn, SAD koja se sastoji od 1/10 dijela kčbr. 6493 Rizzijeva ulica 1380 m² (dvorište 876 m², spremnik 1 m², spremište 10 m², stambena zgrada, Rizzijeva ulica 2, 469 m², garaža 24 m²), s kojim je povezano pravo vlasništva na stanu br. 2 u prizemlju koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, kupaonice, nužnika i hodnika, ukupne površine 66,66 m², E-3, u 1/2 dijela dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Prijedlog za ovrhu na temelju ovršne isprave, od 21.05.2025.godine, Obavijest o primitku elektroničkog podneska, Općinski sud u Puli-Pola od 21.05.2025.godine,

- zabilježuje se, pokretanje postupka, koji se vodi kod Općinskog suda u Puli-Pola, povodom prijedloga za ovrhu na temelju ovršne isprave ovrhovoditelja Botić Zahida, OIB: 96924508877, Pazinska 41, Poreč - Parenzo, Poreč (Parenzo) zastupana po punomoćniku Matko Sanjin Jovanović, odvjetnik, OIB: 13326874447, Partizanska 5/A, Poreč - Parenzo, Poreč (Parenzo) i ovršenika Ademović Mirsad, OIB: 01240911962, 26th St 57bay, New York, Brooklyn, SAD.

III. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 20695 katastarske općine Pula, na nekretnini Ademović Mirsad, OIB: 01240911962, 6th St 57bay, New York, Brooklyn, SAD koja se sastoji od 1/13 dijela kčbr. 893/6 zgr. kuća i dvorište, Kovačićeva ulica 1 460 m², povezano s vlasništvom stan koji se sastoji od: jedne spavaće sobe, kuhinje, kupaoalice i hodnika, ukupne površine 28,84 m², E-4, dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Prijedlog za ovrhu na temelju ovršne isprave, od 21.05.2025.godine, Obavijest o primitku elektroničkog podneska, Općinski sud u Puli-Pola od 21.05.2025.godine,

- zabilježuje se, pokretanje postupka, koji se vodi kod Općinskog suda u Puli-Pola, povodom prijedloga za ovrhu na temelju ovršne isprave ovrhovoditelja Botić Zahida, OIB: 96924508877, Pazinska 41, Poreč - Parenzo, Poreč (Parenzo) zastupana po punomoćniku Matko Sanjin Jovanović, odvjetnik, OIB: 13326874447, Partizanska 5/A, Poreč - Parenzo, Poreč (Parenzo) i ovršenika Ademović Mirsad, OIB: 01240911962, 26th St 57bay, New York, Brooklyn, SAD.

IV. Nalaže se provedba ovog rješenja.

U Puli-Pola, 06. lipnja 2025.godine

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Tea Begović

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Botić Zahida po opunomoćeniku Matko Sanjin Jovanović, Partizanska 5/A, Poreč - Parenzo, 52440 Poreč (Parenzo)
2. Ademović Mirsad, 26th St 57bay, New York, Brooklyn, Sad

O tome obavijestiti:

1. Općinski sud u Puli-Pola



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informatijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

07.06.2025 19:
12

**Serijski broj
certifikata**

579544407453635048031033025424748062488299318596

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z174324553ce5765a

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-