



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Zadru
Zadar, Dr. Franje Tuđmana 35

REPUBLIKA HRVATSKA

ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Zadru, po sutkinji Ana Markač, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom GORTAN-ZADAR d.o.o. u stečaju, Zadar, Andrije Hebranga 3, OIB: 72185476666, kojeg zastupa stečajni upravitelj Saša Stipić iz Zagreba, 15. lipnja 2021.,

z a k l j u č i o j e

I. Nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika GORTAN-ZADAR d.o.o. u stečaju, Zadar, Andrije Hebranga 3, OIB: 72185476666, oznake, suvlasnički dio s neodređenim omjerom, etažno vlasništvo (E-8), PP-4 u dilataciji "A", u prizemlju i dijelu podruma kao poslovni prostor broj "4" ukupne korisne površine 16,08m², u elaboratu obojan narančastom bojom, sagrađene na kat.čest. 4212/5, upisane u zk.ul. 13176, k.o. Zadar, odnosno E-337 k.o. Zadar, predaje se u posjed kupcu JOŠKU CVITANOVIĆU iz Makarske, Zrinsko-Frankopanska 24, OIB:08106113929.

II. Nalaže se Općinskom sudu u Zadru, Zemljišnoknjižnom odjelu, da se u zemljišnu knjigu za k.o. Zadar upiše u korist JOŠKA CVITANOVIĆA iz Makarske, Zrinsko-Frankopanska 24, OIB:08106113929, pravo vlasništva na dosuđenoj mu nekretnini iz točke I. izreke ovog zaključka.

III. Nalaže se Općinskom sudu u Zadru, Zemljišnoknjižnom odjelu, da u zemljišnoj knjizi za k.o. Zadar, izvrši brisanje svih razlučnih prava i ostalih tereta sa nekretnine oznake, suvlasnički dio s neodređenim omjerom, etažno vlasništvo (E-8), PP-4 u dilataciji "A", u prizemlju i dijelu podruma kao poslovni prostor broj "4" ukupne korisne površine 16,08m², u elaboratu obojan narančastom bojom, sagrađene na kat.čest. 4212/5, upisane u zk.ul. 13176, k.o. Zadar, pod brojevima: Z-9771/2011, Z-11044/2011, Z-13248/2011, Z-12602/2012, kao i one upisane u zk.ul. E-337 k.o. Zadar, pod brojevima: Z-12459/13, Z-21716/16, Z-8226/09, Z-12224/11, Z-12459/13, Z-7137/14 i Z-1062/17.

Obrazloženje

1. Rješenjem ovog suda od 21. svibnja 2021. pod poslovnim brojem St-794/2016-863 kupcu Jošku Cvitanoviću iz Makarske, Zrinsko-Frankopanska 24, OIB:08106113929, dosuđena je nekretnina iz točke I. izreke ovog zaključka.

2. Nadalje, točkom IV. izreke istog rješenja bilo je određeno da će se predmetna nekretnina predati u posjed kupcu Jošku Cvitanoviću iz Makarske, Zrinsko-Frankopanska 24, OIB:08106113929, nakon pravomoćnosti navedenog rješenja od 21. svibnja 2021. i nakon što kupac položi razliku kupovnine sukladno navedenom rješenju.

3. Rješenje o dosudi poslovni broj St-794/2016-863 od 21. svibnja 2021. postalo je pravomoćno 2. lipnja 2021., dok iz obavijesti Financijske agencije od 31. svibnja 2021.,

zaprimljene kod ovog suda 1. lipnja 2021. proizlazi da je kupac uplatio ostatak kupovnine u iznosu od 39.210,00 kuna dana 27. svibnja 2021.

4. Slijedom navedenog, a sukladno odredbama čl. 108. Ovršnog zakona (Narodne novine 112/12, 25/13, 93/14, 55/16 i 73/17) valjalo je odlučiti kao u izreci ovog zaključka pod točkama I. do III.

U Zadru 15. lipnja 2021.

Sutkinja
Ana Markač

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog zaključka nije dopuštena žalba (čl. 19. st. 7. Stečajnog zakona).

DNA:

- stečajnom upravitelju Saši Stipiću iz Zagreba, putem e-Komunikacije,
- kupcu Jošku Cvitanoviću iz Makarske, Zrinsko-Frankopanska 24,
- razlučnom vjerovniku Republici Hrvatskoj, Ministarstvu financija, Poreznoj upravi, Područni Ured Zadar, po ŽDO-u u Zadru, putem web servisa,
- Općinskom sudu u Zadru, Zemljišnoknjižnom odjelu, uz rješenje o dosudi poslovni broj St-794/2016-863 od 21. svibnja 2021. sa potvrdom pravomoćnosti poslovni broj St-794/2016-878
- Porezna uprava, Područni ured Zadar,
- e-Oglasna ploča sudova, uz list spisa 3201
- FINA-i, Split, Mažuranićevo šetalište 24b, putem web servisa,
- u spis.

Broj zapisa: eb2fc-01da2

Kontrolni broj: 0e6c7-55763-1b97b

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=ANA MARKAČ, L=ZADAR, O=TRGOVAČKI SUD U ZADRU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zadru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.