

Naš broj: N- 10- 4

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Amruševa II/2
10 000 Zagreb

Posl. broj: St- 718/2017

PREDMET: IZLUČNI ZAHTJEV U STEČAJNOM POSTUPKU NAD DUŽNIKOM
Stambena zadruga KOOPERATIV u stečaju

IZLUČNI

VJEROVNIK: **MELITA SVETL- SUTLIĆ iz Zagreba, Stupnička 14, OIB:**
95110467941, zastupana po punomoćnici Anji Lubin, odvjetnici u
Zagrebu, Ulica Pavla Šubića 34

VPS: **180.000,00 EUR (≈1.350.000,00 kuna)**

PODNEŠAK IZLUČNOG VJEROVNICA

I. Trgovački sud u Zagrebu je dana 28. listopada 2020. godine u predmetu gornji poslovni broj donio zaključak kojim nalaže stečajnom upravitelju da se očituje o izlučnom prigovoru izlučnog vjerovnika MELITE SVETL- SUTLIĆ iz Zagreba, Stupnička 14, OIB: 95110467941, a na koji prigovor se je stečajni upravitelj očitovao dana 10. studenog 2020. godine, na način da smatra da je izlučni zahtjev MELITE SVETL- SUTLIĆ iz Zagreba, Stupnička 14, OIB: 95110467941 osnovan, odnosno da nekretnina upisana u zemljišnim knjigama Općinskog građanskog suda u Zagrebu, u zk.ul. 1104 k.o. Trnje označena kao zkč.br. 4750/2 u naravi Zgrada mješovite uporabe br.14, Stupnička pov. 1558 m² i to: 50. suvlasnički dio: 1,86/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-50)- četvrosobni stan br. 11 na II. (drugom) katu sjeveroistok pov. 89,4 m² (sa balkonom površine 14,2 m² i spremištem br. 11 u podrumu), ne ulazi u stečajnu masu.

II. S obzirom da je od dana zaključenja Sporazuma o udruživanju sredstava za izgradnju zaključenog između stečajnog dužnika i R.O. „GEOTEHNIKA“ od dana 24.08.1981. godine kojim Ugovorom se stečajni dužnik obvezao za GEOTEHNIKU izgraditi stan pov. 95,84 m² u objektu S-3, na II. katu, na lokaciji Cvjetno naselje, zgrada etažirana i opis nekretnine iz navedenog Ugovora ne odgovara današnjem opisu nekretnine, moli se Sud izdati stečajnom upravitelju odobrenje za izdavanje valjane tabularne isprave na temelju koje će se moći izvršiti upis prava vlasništva na predmetnoj nekretnini.

III. Ujedno se moli Sud donijeti Rješenje kojim se nalaže Općinskom građanskom sudu u Zagrebu, zemljišnoknjižnom odjelu, brisanje zabilježbe rješenja o ovrsi Općinskog građanskog suda u Zagrebu, posl. broj: Ovr- 2022/12 od 02. srpnja 2012., a koja zabilježba je provedena pod posl. brojem: Z- 36412/12.

U Zagrebu, 26.01.2021.

IZLUČNI VJEROVNIK PP