

BAN PRODUKT d.o.o.
Kaštelir, Labinci 140
OIB: 16830431887,

povjerenik
Boris Debelić, Rijeka, Put Bože Felkera 33

4 St-230/2021

Trgovački sud u Pazinu

Predmet : **Plan restrukturiranja od 19.ožujka 2021**
- **Očitovanje povjerenika**

Pregledom Plana restrukturiranja od 19.03.2021.godine priloženog uz prijedlog za pokretanje predstečajne postupka povjerenik je utvrdio da isti obuhvaća sljedeće elemente:

- činjenice i okolnosti iz kojih proizlazi postojanje predstečajnoga razloga,
- izračun manjka likvidnih sredstava na dan priloženih financijskih izvještaja,
- mjere financijskoga restrukturiranja i izračun njihovih učinaka na manjak likvidnih sredstava,
- mjere operativnoga restrukturiranja i izračun njihovih učinaka na poslovanje,
- plan poslovanja za razdoblje do kraja tekuće i za četiri sljedeće kalendarske godine uz detaljno obrazloženje razloga za utvrđivanje svake pozicije plana,
- planiranu bilancu na zadnji dan razdoblja za koje je sastavljen plan poslovanja,
- analizu svih tražbina prema visini i vrsti ,
- ponudu vjerovnicima, razvrstanim u tri skupine odgovarajućom primjenom pravila o razvrstavanju sudionika u stečajnom planu koja sadržava načine, rokove i uvjete namirenja tražbina,
- planirani iznos troškova restrukturiranja.

Završno mišljenje dužnik nije zasebno istaknuo.

Pregledom ulaznih podataka poslovanja dužnika do 31.12.2020. i 31.3.2021. te praćenjem redovnog poslovanja od otvaranja predstečajnog postupka 22.ožujka 2021.g. do 31.7.2021.g. kao i nakon održanog ispitnog ročišta 28.7.2021.g., povjerenik ističe:

- 1) da je kao Bilanca stanja na dan 12.3.2021. usvojena Bilanca i Račun dobiti iz gubitka na dan 31.12.2020.godine (str.8-13) gdje se u Kratkotrajnoj imovini koja iznosi 5.491.750 kn na poziciji **Dani zajmovi, depoziti i slično (točka III.8) vodi potraživanje u iznosu 5.127.363 kn.**
- 2) Naknadnim uvidom u naznačena potraživanja povjerenik je utvrdio da na dan otvaranja predstečajnog postupka 22.3.2021.godine ista ukupno iznose **4.912.457,52 kn** i sadrže sljedeća potraživanja:

KONTO	SUBJEKT	dug.poč.	dug.prom.	potra.prom.	Saldo 22.3.2021.	Uk. Saldo
1130	obr BAN vl.D.Ban	256.788,00	0,00	0,00	256.788,00	403.334,00
	obrt LEON vl.S.Vošten	146.546,00	0,00	0,00	146.546,00	
	VITEK doo	100.000,00	0,00	100.000,00	0,00	
1131	D.Ban	3.340.520,06	280.000,00	86.785,93	3.533.734,13	3.533.734,13
1140	obr BAN vl.D.Ban	14.007,52	0,00	0,00	14.007,52	154.729,40
	obrt LEON vl.S.Vošten	140.721,88	0,00	0,00	140.721,88	
11400	Agro Servis Istra doo	366.507,43	0,00	168.425,42	198.082,01	595.606,92
	CASTUS LUX doo	94.400,00	0,00	0,00	94.400,00	
	HEMP PRODUCT doo	295.624,91	0,00	0,00	295.624,91	
	KG-PROJEKT doo	180.000,00	0,00	180.000,00	0,00	
	obrt LEON vl.S.Vošten	7.500,00	0,00	0,00	7.500,00	
11401	D.Ban	264.452,82	0,00	39.399,75	225.053,07	225.053,07
					4.617.689,64	4.912.457,52

- 3) Dodatnim uvidom na dan 31.7.2021.godine povjerenik je utvrdio da ista ukupno iznose **4.632.059,39 kn** i sadrže sljedeća potraživanja :

KONTO	SUBJEKT	dug.poč.	dug.prom.	potra.prom.	saldo 31.7.2021	Uk.saldo
1130	obr BAN vl.D.Ban	256.788,00	0,00	0,00	256.788,00	403.334,00
	obrt LEON vl.S. Vošten	146.546,00	0,00	0,00	146.546,00	
	VITEK doo	100.000,00	0,00	100.000,00	0,00	
1131	D.Ban	3.340.520,06	280.000,00	266.017,42	3.354.502,64	3.354.502,64
1140	obr BAN vl.D.Ban	14.007,52	0,00	0,00	14.007,52	154.729,40
	obrt LEON vl.S.Vošten	140.721,88	0,00	0,00	140.721,88	
11400	Agro servis Istra doo	366.507,43	0,00	236.425,42	130.082,01	527.606,92
	CASTUS LUX doo	94.400,00	0,00	0,00	94.400,00	
	HEMP PRODUCT doo	295.624,91	0,00	0,00	295.624,91	
	KG-PROJEKT doo	180.000,00	0,00	180.000,00	0,00	
	obrt LEON vl.S.Vošten	7.500,00	0,00	0,00	7.500,00	
11401	D.Ban	264.452,82	0,00	92.259,14	172.193,68	172.193,68
	D.Ban - GARANCIJA	19.692,75	0,00	0,00	19.692,75	19.692,75
					4.337.291,51	4.632.059,39

Od toga potraživanja povezana sa z.z. dužnika Dalenom Ban i sa njime povezanim obrtom i povezanim trgovačkim društvima ukupno iznose **4.337.291,51 kn**

- 4) Rješenjem o utvrđenim tražbinama ukupno je utvrđeno 37 tražbina u ukupnom iznosu **3.357.986,19 kn**.
Jedna je tražbina u iznosu **728.872,68 kn** osporena i o istoj se na TS u Pazinu vodi parnica pod brojem Povrv-69/2021.

- 5) Ponudom vjerovnicima izloženom u Planu restrukturiranja predlaže se 70% otpisa tražbina, dok se preostalih 30% predlaže otplatiti kroz 48 mjeseci uz 12 mjeseci počka.
- 6) Povjerenik predlaže sudu da dužnika pozove na izradu novog Plana restrukturiranja u kojem će se uzeti u obzir da su :
- na dan otvaranja predstečajne nagodbe 22.3.2021.g. potraživanja od zajmova danih vlasniku/direktoru i sa njime povezanim pravnim osobama, iznosila 4.617.689,64 kn
 - na dan 31.7.2021.godine potraživanja od zajmova danih vlasniku/direktoru i sa njime povezanim pravnim osobama, iznosila 4.337.291,51 kn što je znatno više od iznosa tražbina 3.357.986,19 kn utvrđenih na ispitnom ročištu.

U tom smislu povjerenik predlaže dužniku da vjerovnicima ponudi takvu nagodbu koja će u bitnome smanjiti/ili ukinuti %-tak otpisa i povećati %-tak ostatka za otplatu, kao i smanjiti rok otplate tog ostatka.

U Rijeci, 09. kolovoza 2021.godine

Povjerenik
Boris Debelić