



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Zagreb, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11

Trgovački sud u Zagrebu, po sutkinji Nevenki Siladi Rstić, u predstečajnom postupku nad dužnikom METROPROJEKT d.o.o., Zagreb, Ulica Marija Talana 2, Zagreb, OIB: 69013394653, temeljem odredbe članka 57. Stečajnog zakona (NN 81/15 do 36/22), sastavlja dana 27. studenoga 2023. slijedeći

ISPRAVAK POPISA VJEROVNICA I PRAVA GLASA KOJA IM PRIPADAJU

na ročištu za raspravljanje i glasovanje o planu restrukturiranja zakazanom za dan 29. studenoga 2023. u 10:00 sati, koji plan restrukturiranja je javno objavljen na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča suda dana 4. listopada 2023.

Redni broj prijavljene tražbine	Ime i prezime / Naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa vjerovnika	Pravo glasa
1.	ANTE MATIĆ	17420368215	Remete 44e, Zagreb	18.225,05 EUR/ 137.316,64 kn
2.	IVO GAVRAN	56426182422	Vukomerečka cesta 25, Zagreb	12.770,72 EUR/ 96.220,99 kn
3.	GAJSKI, GRLIĆ, PRKA I PARTNERI ODVJETNIČKO DRUŠTVO d.o.o.	33688165108	Ribnjak 12-14, Zagreb	628,42 EUR/ 4.734,83 kn

¹Fiksni tečaj konverzije 7,53450

4.	BB GRADNJA d.o.o.	03637120932	Malešnica 16, Zagreb	662,00 EUR/ 4.987,84 kn
5.	IZOAQUA d.o.o.	83198498160	Sveti duh 176, Zagreb	575,00 EUR/ 4.332,34 kn
6.	LEVANT d.o.o.	10353864529	Svetog Mateja 118, Zagreb	580,00 EUR/ 4.370,01 kn
7.	GEORADSTOLARIJ A d.o.o.	21782292807	Kornatska 1, Zagreb	736,10 EUR/ 5.546,15 kn
8.	TOM SOLUTIONS d.o.o.	88908538791	Jankovićev put 5, Zagreb	400,00 EUR/ 3.013,80 kn
9.	MINISTARSTVO FINANCIJA - POREZNA UPRAVA	18683136487	Katančičeva 5, Zagreb	41.907,28 EUR/ 315.750,40 kn

Obrazloženje

1. Sud je popis prava glasa i vjerovnika sastavio 6. listopada 2023. za ročište radi raspravljanja i glasovanja o planu restrukturiranja koje je i održano međutim je ostalo sporno pravo glasa stečajnog i razlučnog prava vjerovnika BKS BANK AG kojem je tražbina osporena od strane dužnika a temelji je na ovršnoj ispravi. U tom popisu sud je istom dao pravo glasa međutim je na ročištu naložio i dužniku i tom vjerovniku da se očituju, sukladno odredbi članka 323. sukladno kojoj razlučni vjerovnici imaju pravo glasa kao stečajni vjerovnici samo ako im je dužnik i osobno odgovoran i ako se odreknu svoga prava na odvojeno namirenje ili ne budu u potpunosti odvojeno namireni.

2. Temeljem odredbe članka 57. Stečajnog zakona (NN 71/15 do 36/22, dalje SZ) odlučeno je o popisu vjerovnika i prava glasa koja im pripadaju. Odredba čl. 56.

¹Fiksni tečaj konverzije 7,53450

SZ-a propisuje da se na pravo glasa vjerovnika za glasovanje o planu restrukturiranja na odgovarajući način primjenjuju pravila SZ-a o utvrđivanju prava glasa u stečajnom planu. Odredba članka 323. SZ-a propisuje da se na pravo glasa stečajnih vjerovnika pri glasovanju o stečajnom planu na odgovarajući način primjenjuju pravila SZ-a o utvrđivanju prava glasa stečajnih vjerovnika. Vjerovnik BKS BANK AG se nije odrekao prava na odvojeno namirenje.

3. Sukladno raspravnom rješenju od 25. listopada 2023. za koje je određen nastavak 29. studenoga 2023. BKS BANK AG se nije očitovala a dužnik se očitovao podneskom od 14. studenoga 2023. navodeći " ...dužnik, kao tužitelj i vjerovnik BKS Bank AG, kao tuženik, vode parnični postupak pred naslovnim Sudom pod posl.br.: P-504/2023, radi utvrđenja nastalog prijeboja i isplate ostatka dugovanja tužitelju. ... dužnik je, s jedne strane, imao dugovanje prema BKS Bank AG, temeljem Ugovora o okvirnom iznosu zaduženja br. 030-59000605 od 31.01.2019. godine u iznosu od 300.000,00 EUR-a.

S druge pak strane, dužnik je imao i potraživanje prema BKS Bank AG temeljem izdane Bankarske garancije za obveze društva Zagrebgradnja d.o.o. kojem je tužitelj dao zajam u iznosu od 2.226.000,00 HRK temeljem Ugovora o kratkoročnoj pozajmici. Predmetnom Garancijom, BKS Bank AG se obvezala neopozivo, bezuvjetno i bez prava prigovora, na prvi pisani zahtjev, dužniku platiti traženi iznos do iznosa od 400.000,00 EUR-a. Kada su obje međusobne tražbine dospjele i kada je dužnik izjavio prijeboj, tada je BKS Bank AG zauzela stav da se radi o krivotvorenoj Garanciji i odbila je prihvatiti izjavljene prijeboj, nakon čega je BKS Bank AG poduzela pravne radnje prisilne naplate svoje neosnovane tražbine, a koje radnje su nažalost, zbog trajnije blokade računa dužnika, dovele do ovog predstečajnog postupka. Dužnik ukazuje da njegov slučaj sa BKS Bank AG, odnosno sa tvrdnjom Banke o krivotvorenoj Garanciji, nažalost nije jedini i izolirani slučaj, nego takvih slučajeva ima jako puno u vezi kojih i druge osobe vode sudske postupke protiv BKS Bank AG pred naslovnim Sudom, Trgovačkim sudom u Rijeci i drugim sudovima u Republici Hrvatskoj, a u kojim svim, barem dužniku poznatim postupcima, prvostupanjska presuda je donesena upravo u korist tužitelja, a protiv BKS Banke AG.

Riječ je o činjenično gotovo identičnim predmetima kao što je to slučaj s dužnikom. U jednom od tih postupaka donesena je i pravomoćna Presuda protiv BKS Bank AG u postupku Trgovačkim sudom u Zagrebu posl.br.: P-671/2022 (potvrđena Presudom VTS Republike Hrvatske od 24.05.2023. godine pod posl.br.: PŽ-393/2023). Slijedom iznesenog, dužnik smatra da je opravdano njegovo očekivanje pozitivnog ishoda spora kojeg vodi protiv BKS Bank AG. Uspjeh u navedenom sudskom postupku značit će da prijavljena tražbina vjerovnika BKS Bank AG u ovom predstečajnom postupku NE POSTOJI! Dužniku je također poznato da je BKS Bank AG, kao založni vjerovnik, sklopila Sporazum o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava (hipoteke) na nekretnini s Ivanom Vojnović, Marijom Vojnović i Valentinom Vojnović, kao založnim dužnicima (Sporazum je solemniziran 09.12.2021. godine pod OV-13721/21 kod j.b. Darje Bošnjak), a u svrhu osiguranja tražbine upravo prema ovdje dužniku temeljem Ugovora o okvirnom iznosu zaduženja br. 030- 59000605 od 31.01.2019. godine na iznos od 300.000,00 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti preračunato po srednjem tečaju za istu valutu tečajne liste HNB-a na dan isplate kredita. Založno pravo je zasnovano na nekretnini upisanoj u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Crikvenici, zk. odjel Crikvenica, u zk.ul. 2340 k.o. Crikvenica, k.č. 1410/3 u naravi KUĆA površine 46 čhv i DVORIŠTE površine 175 čhv, sve skupa ukupne površine 221 čhv što približno iznosi 800 m2 (1 čhv je 3,6 m2).

¹Fiksni tečaj konverzije 7,53450

Prema podacima sa <https://oss.uredjenazemlja.hr/>, riječ je o zemljištu od približno 800 m², u centru grada, 4. red od mora, na kojem je sagrađena kuća tlocrtne površine približno 46 čhv ili približno 165 m, a iz pregleda ulice (street view) razvidno je da je riječ o kući koja ima kat, pa bi 4 46 čhv i DVORIŠTE površine 175 čhv, sve skupa ukupne površine 221 čhv što približno iznosi 800 m² (1 čhv je 3,6 m²). Prema podacima sa <https://oss.uredjenazemlja.hr/>, riječ je o zemljištu od približno 800 m², u centru grada, 4. red od mora, na kojem je sagrađena kuća tlocrtne površine približno 46 čhv ili približno 165 m, a iz pregleda ulice (street view) razvidno je da je riječ o kući koja ima kat, pa bi 4 prizemlje i kat u zbroju mogli iznositi oko 310 m². Prema stanju ponude sa web stranice www.njuskalo.hr, ista bi parcela s kućom mogla imati tržišnu vrijednost od najmanje 500.000,00 EUR. Dakle, BKS Bank AG bi se moguće već iz vrijednosti ove nekretnine mogla namiriti u cijelosti, a postavlja se pitanje je li se i u kojoj mjeri već eventualno i namirila, a koju informaciju dužnik nema budući da nije stranka u niže navedenim ovršnim postupcima."

4. Temeljem svega gore navedenog ovaj sud smatra da banka nema pravo glasa kod raspravljanja i odlučivanja o planu restrukturiranja jer: nije se odrekla prava na odvojeno namirenje, proizlazi da će se u potpunosti namiriti iz predmeta založnog prava ne samo na nekretninama dužnika već i na nekretninama gore navedenih fizičkih osoba a i upitan je njezin uspjeh na parnicama vezano za zloupotrebu potpisa na garancijama što proizlazi iz dostavljenih presuda od strane dužnika u kojima je činjenični i pravni supstrakt istovjetan činjenicama i dokazima u parnici koja se vodi između dužnika i te banke kod ovog suda posl. br. P-504/23.

5. Ista dakle temeljem navedenog nije u lošijem položaju u odnosu na druge vjerovnike sukladno planu restrukturiranja a niti je u lošijem položaju u kojem bi bila da se nad dužnikom otvori stečajni postupak.

Zagreb, 27. studenoga 2023.

SUDAC:

Nevenka Siladi Rstić

DNA:

1. dužniku
2. povjereniku
3. vjerovnicima i sudionicima dostava putem mrežne stranice e-Oglasna ploča suda

¹Fiksni tečaj konverzije 7,53450

Broj zapisa: **9-30860-31daf**

Kontrolni broj: **028af-a3e10-82d9c**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=NEVENKA SILADI RSTIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.