



REPUBLIKA HRVATSKA
ŽUPANIJSKO DRŽAVNO ODVJETNIŠTVO
U SLAVONSKOM BRODU
Slavonski Brod, A. Starčevića 40

Broj: S-DO-102/2024-7
Slavonski Brod, 27. prosinca 2024.
SRK/SRK

Privremena stečajna upraviteljica
ANA BALIKIĆ
Ulica bana Josipa Jelačića 106
Beli Manastir

PREDMET: INVEST IMMO d.o.o. Osijek, Vladimira Nazora 13
OIB: 15033295294
- Obavijest o prometu nekretnina-dopuna izvješća, moli se

Dana 6. prosinca 2024. na mrežnim stranicama e-Oglasna ploča sudova, objavljeno je rješenje Trgovačkog suda u Osijeku, Stalna služba u Slavonskom Brodu broj St-667/2024-11 kojim je otvara prethodni postupak nad dužnikom INVEST IMMO d.o.o. Osijek, Vladimira Nazora 13 OIB: 15033295294.

Iz izvješća o financijsko gospodarskom stanju dužnika od 21. prosinca 2024. proizlazi da dužnik u bilanci za 2020. ne iskazuje nikakvu dugotrajnu imovinu te je za pretpostaviti da se isti ne vodi kao vlasnik nekretnina.

Međutim, uvidom u Informacijski sustav Porezne uprave, porezni dužnik evidentiran je kao stjecatelj nekretnina od 2017. do 2018., dok je isti kao otuđitelj nekretnina evidentiran u razdoblju od 2018. do 2021. Kako je rješenjem o ovrsi pljenidbom i prijenosom novčanih sredstava ovršenika koje ima na računu kod banke –temeljem ovršne isprave broj Klasa: UP/I-415-02/2024-001/00213, urbroj: 513-007-14/2024-01 od 24. siječnja 2024., utvrđen dug poreznog obveznika koji se odnosi na obveze poreza na dobit za 2021., u prilogu dostavlja se povijesni zk izvadak za nekretnine upisane u zk.ul.br. 6646 u k.o. Diklo k.č.br. 59/29, iz kojeg proizlazi da je za poreznog dužnika evidentirano otuđenje nekretnina u 2021. godini, pa se slijedom navedenog predlaže privremenoj stečajnoj upraviteljici dopuniti svoje Izviješće od 21. prosinca 2024. na način da se utvrdi jesu li pravne radnje poreznog dužnika koje se odnose na otuđenje nekretnina pobojne sukladno odredbama Stečajnog zakona.

O tom obavijest:
Trgovački sud u Osijeku,
Stalna služba u Slavonskom Brodu
Na broj: St-667/2024

S poštovanjem!

ZAMJENICA
ŽUPANIJSKE DRŽAVNE ODVJETNICE

Sibila Raumberger Krištof