

Zagreb, 9.9.2021.

**TRGOVAČKI SUD U SPLITU**

Sukošanska 6  
HR-21000 SPLIT

**Na broj: St-1486/2016**

Stečajni dužnik: **INSULA d.o.o. u stečaju**, Mažuranićevo šetalište 12/A, Split, OIB: 20675273676, kojeg zastupa stečajni upravitelj Domagoj Poljak

**PODNEŠAK**

stečajnog upravitelja

Stečajni upravitelj zaprimio je obavijest o izlučnom pravu gđe. Brigitte Požgaj, zastupane po odvjetniku Borisu Bulju iz Splita, a vezano za nekretninu koja je upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Splitu, zk. odjel Split, zk.ul.br. 16005, k.o. Split, etažno vlasništvo E-119, koja je u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Splitu upisana kao vlasništvo stečajnog dužnika u 61/100 dijela.

DOKAZ: popratni dopis, obavijest o izlučnom pravu i dokumentacija

Pregledom dokumentacije, stečajni upravitelj smatra da je izlučnog pravo gđe. Brigitte Požgaj osnovano te da je predmetna nekretnina njeno stvarno vlasništvo iz kojeg razloga ista ne čini stečajnu masu.

Pored navedenog, utvrđeno je da je u ovršnom postupku koji se pred Općinskim sudom u Splitu vodi pod brojem Ovr-733/2021 ovrhovoditelj povukao prijedlog za ovrhu u odnosu na predmetnu nekretninu te da je postupak u odnosu na predmetu nekretninu pravomoćno obustavljen.

Stečajnom upravitelju je, nakon kontakta, punomoćnik ovrhovoditelja u postupku Ovr-733/2021 potvrdio da ovrhovoditelj ne polaže nikakva prava na predmetnu nekretninu.

Ako sud smatra da je izlučno pravo osnovano, moli se da stečajnom upravitelju da odobrenje/suglasnost na izdavanje tabularne isprave koja je podobna za upis prava vlasništva predmetnog suvlasničkog dijela nekretnine na ime i korist gđe. Brigitte Požgaj.

**Stečajni upravitelj**

Domagoj Poljak