

STEČAJNA UPRAVITELJICA
ANA VIČEVIĆ GRAČANIN, odvjetnica iz Čavli
ŠUŠNJEVAC 3 – 51 219 ČAVLE

Čavle, 30. siječnja 2024. godine

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

AMRUŠEVA 2/II

10 000 ZAGREB

Prijedlog za
određivanje Nagrade i naknade stvarnog troška
radi angažmana u postupku

Nadležni trgovački sud: **Trgovački sud u Zagrebu**

Poslovni broj spisa: **St-1453/2023**

Dužnik: **PP Pekarstvo d.o.o., Ulica Antuna Šoljana 31, Zagreb, OIB: 88331322172**

I. (prvo)

Dana 27. studenog 2023. godine Trgovački sud u Zagrebu donio je Rješenje kojim se stečajni postupak otvara i zaključuje nad društvom PP Pekarstvo d.o.o. Zagreb.

Već sutradan, dana 28. studenog 2023. godine Državne nekretnine d.o.o. uputile su 2 dopisa stečajnoj upraviteljici i to Klasa: 372-08/22-01/253 i Klasa: 372-03/20-01/139 navodeći kako su vlasnici poslovnog prostora na adresi Antuna Šoljana 31, odnosno 33, internih oznaka PP1056 i PP1063, a koje temeljem ugovora o najmu drži u svom posjedu PP Pekarstvo d.o.o. i da im stečajna upraviteljica treba uručiti prostore prazne od osoba i stvari u roku od 5 dana.

Stečajna upraviteljica, svjesna svoje, izrazito zahtjevne i odgovorne funkcije na koju ju je imenovao Trgovački sud u Zagrebu, a posebno uzimajući u obzir **Čl. 89 st. 1 t. 13 Stečajnog zakona koja nosi naslov Dužnosti stečajnog upravitelja, a temeljem kojih stečajni upravitelj i nakon zaključenja stečajnog postupka zastupa stečajnu masu u skladu sa Stečajnim zakonom.**

Nije zanemariva niti činjenica da stečajni upravitelji kako tijekom, a tako i nakon zaključenja stečajnog postupka mogu biti prekršajno kažnjavani novčanom kaznom kao odgovorne osobe.

Uzimajući sve gore navedeno u obzir, stečajna upraviteljica je dana 9. prosinca 2023. godine otišla u Zagreb obići poslovne prostore te utvrditi tko iste koristi i na koji način, ako i utvrditi može li ona prostore predati slobodne od osoba i stvari vlasniku Državnim nekretninama d.o.o.

Tom prilikom utvrđeno je slijedeće:

Ex z.z. društva PP Pekarstvo d.o.o., koje je bilo osnovano dana 3. listopada 2022. godine, Gezim Binaj, u međuvremenu je dana 2. lipnja 2023. godine otvorio novo društvo Gastro Taste j.d.o.o. sa sjedištem na istoj adresi. U prostoru sada djelatnost obavlja novo društvo bez valjane pravne osnove.

Stečajna upraviteljica odmah je pisanim putem kontaktirala i Državne nekretnine d.o.o. te ih uputila na slijedeće da su imali mogućnost predujmiti troškove stečajnog postupka i stečaj bi bio otvoren. U tom trenutku još uvijek je bila mogućnost i ulaganja žalbe za Rješenje o zaključenju stečajnog postupka jer smatraju da imaju izlučno pravo na 2 poslovna prostora. Također, otvoren je opcija i davanja prijedloga da se otvori stečajna masa. Državne nekretnine d.o.o. imaju mogućnost i zaključenja ugovora o najmu sa novim subjektom koji je u prostoru jer je stečajna upraviteljica saznala da njih nitko nije kontaktirao niti za predaju prostora niti za zaključenje novog ugovora.

II. (drugo)

Stečajna upraviteljica predlaže da naslov donese Rješenje kojim se iz Fonda za pokriće troškova stečajnog postupaka isplaćuje:

A) NAGRADA

Izračun Nagrade po pravilima drugog dohotka:

<u>r.br</u>	<u>naziv</u>	<u>Iznos u EUR</u>	<u>Iznos u KN</u>
<u>1</u>	<u>Ukupni trošak (bruto II)</u>	<u>752,50</u>	<u>5.669,71</u>
<u>2</u>	<u>DOP za ZO</u>	<u>52,50</u>	<u>395,56</u>
<u>3</u>	<u>DOP za MIO I stup</u>	<u>52,50</u>	<u>395,56</u>
<u>4</u>	<u>DOP za MIO II stup</u>	<u>17,50</u>	<u>131,85</u>
<u>5</u>	<u>Prirez i porez</u>	<u>126,00</u>	<u>949,35</u>
<u>6</u>	<u>Neto iznos</u>	<u>504,00</u>	<u>3.797,39</u>
<u>7</u>	<u>Bruto</u>	<u>700,00</u>	<u>5.274,15</u>

Stečajna upraviteljica je poduzela slijedeće radnje:

- 1)** Preuzela Rješenje o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka
- 2)** otvorila spis predmeta – za što je potreban registrator, papir, korice, toner u printeru, printer, kompjuter i poslovni prostor stečajne upraviteljice
- 3)** Zaprimala 2 dopisa Državne nekretnine d.o.o.
- 4)** Izvršila uvid u sudski registar i isprintala dokumentaciju
- 5)** dana 9. prosinca 2023. godine otišla iz Čavli (Rijeka) u Zagreb obići prostor i utvrditi tko ga i kako koristi
- 6)** Obratila se pisanim putem Državnim nekretninama d.o.o. u 2 navrata
- 7)** Obratila se Trgovačkom sudu u Zagrebu sa ovim izvještajem

Iako će možda netko reći da ove radnje i nisu „Boj zna šta“, ipak se na ovom predmetu od strane stečajne upraviteljice radilo i to ne može nitko zanijekati. Svaki rad, zaslužuje novčanu satisfakciju pa i ovaj. Angažman stečajne upraviteljice nije zanemariv jer je sita bez odgode otišla u Zagreb provjeriti i vidjeti o čemu se radi.

Stečajna upraviteljica predlaže da joj se odredi Nagrada u bruto iznosu od 700,00 EUR-a uvećana za 7,5 % doprinosa za ZO koja će pokriti i odlazak u Zagreb sa vlastiti automobilom, zatim troškove preporučene pošte, uredskog materijala, mobitela isl koji su korišteni u ovom predmetu.

b) TROŠAK PRIJEVOZA STEČAJNE UPRAVITELJICE

Podredno, stečajna upraviteljica, ukoliko sud smatra da Nagrada treba biti manja potražuje uz Nagradu i trošak prijevoza stečajne upraviteljice = 146 EUR (1.100,00 kn) sukladno putnom nalogu.

Izračun naknade za prijevoz po pravilima drugog dohotka:

<u>r.br</u>	<u>naziv</u>	<u>Iznos u EUR</u>	<u>Iznos u KN</u>
<u>1</u>	<u>Ukupni trošak (bruto II)</u>	<u>208,73</u>	<u>1.572,66</u>
<u>2</u>	<u>DOP za ZO</u>	<u>14,56</u>	<u>109,72</u>
<u>3</u>	<u>DOP za MIO I stup</u>	<u>14,56</u>	<u>109,72</u>
<u>4</u>	<u>DOP za MIO II stup</u>	<u>4,85</u>	<u>36,57</u>
<u>5</u>	<u>Prirez i porez</u>	<u>34,95</u>	<u>263,33</u>
<u>6</u>	<u>Neto iznos</u>	<u>139,80</u>	<u>1.053,32</u>
<u>7</u>	<u>Bruto</u>	<u>194,17</u>	<u>1.462,94</u>

Dokaz:

- Putni nalozi 1

III. PRIJEDLOG ODLUKA

Stečajna upraviteljica predlaže donošenje slijedećeg

RJEŠENJE

- (1) Troškovi ovog stečajnog postupka namirit će se iz Fonda za pokriće stečajnog postupka.
- (2) Stečajnoj upraviteljici Ani Vičević Gračanin iz Čavli, Šušnjevaca 3, OIB: 75471893129 određuje se nagrada u bruto iznosu od 700,00 EUR / 5.275,15 kn uvećana za 7,5% doprinosa za Zdrastveno osiguranje uplatom na žiro-račun stečajne upraviteljice HR4324020063102059642 (Erste banka), uvažavajući opseg i količinu posla, te nastale troškove prijevoza, pošte i uredskog materijala.
- (3) Podredno, stečajnoj upraviteljici Ani Vičević Gračanin iz Čavli, Šušnjevaca 3, OIB: 75471893129 određuje se nagrada u iznos od _____ te naknada stvarnog troška u neto iznosu od 139,80 EUR/ 1.053,32 Kn, a što bruto iznosi 194,17 EUR / 1.462,94 kn uvećano za 7,5% doprinosa za Zdrastveno osiguranje uplatom na žiro-račun stečajne upraviteljice HR4324020063102059642 (Erste banka) na ime putnog troška za 1 dolazak u Zagreb.

Stečajna upraviteljica:

Ana Vičević Gračanin

