



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI
Rijeka, Zadarska 1 i 3

8 St-124/13-231

REPUBLIKA HRVATSKA

ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Rijeci po sutkinji Emi Brdovčak, u stečajnom postupku nad dužnikom ADRIAS GRADITELJSTVO d.o.o. u stečaju, Crikvenica, Vinodolska 20, OIB: 64139962107, kojeg zastupa stečajna upraviteljica Nada Barišić iz Rijeke, M. Jengića 33, OIB: 73310761038, 21. svibnja 2020.,

z a k l j u č i o j e

I. Nekretnine u vlasništvu dužnika ADRIAS GRADITELJSTVO d.o.o. u stečaju, Crikvenica, Vinodolska 20, OIB: 64139962107, upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Crikvenici, Zemljišno – knjižni odjel Crikvenica i to:

- k.č.br. 2710 (u naravi oranica, površine 84 čhv),
- k.č.br. 2711 (u naravi oranica, površine 42 čhv) i
- k.č.br. 2713 (u naravi oranica, površine 75 čhv), upisane u z.k.ul. br. 6095, k.o. Crikvenica, predaju se u posjed i vlasništvo kupcu PUNA LINIJA d.o.o. Zagreb, Preradovićeve ulica 25, OIB:78924608560.

II. Na temelju odredbe čl. 108. Ovršnog zakona određuje se upis prava vlasništva kupca PUNA LINIJA d.o.o. Zagreb, Preradovićeve ulica 25, OIB:78924608560, na nekretninama upisanim u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Crikvenici, Zemljišno – knjižni odjel Crikvenica i to k.č.br. 2710 (u naravi oranica, površine 84 čhv), k.č.br. 2711 (u naravi oranica, površine 42 čhv) i k.č.br. 2713 (u naravi oranica, površine 75 čhv), upisane u z.k.ul. br. 6095, k.o. Crikvenica.

III. Određuje se brisanje upisa koji prestaju prodajom nekretnina iz točke I. izreke ovog zaključka i to:

- zabilježbe pod rednim brojem 2.1., zaprimljena 13. ožujka 2009., pod brojem Z-1010/09 kojom je na temelju Ugovora o zajmu od 1. veljače 2009. zabilježeno da je prijenos vlasništva obavljen radi osiguranja potraživanja u iznosu od 50.000,00 EUR-a u kunsnoj protuvrijednosti,
- zabilježbe pod rednim brojem 2.2., zaprimljena 13. lipnja 2017., pod brojem Z-24008/2017 kojom je zabilježeno rješenje Trgovačkog suda u Rijeci, poslovni broj St-124/13-65 od 9. lipnja 2017.,
- zabilježbe pod rednim brojem 2.5., zaprimljena 27. ožujka 2019. pod brojem Z-4053/2019, kojom je zabilježena dosuda rješenja Trgovačkog suda u Rijeci poslovni broj St-124/13 – 132 od 22. ožujka 2019.

IV. Provedbu ovog zaključka izvršiti će Općinski sud u Crikvenici.

Obrazloženje

Rješenje o dosudi nekretnine postalo je pravomoćno 6. ožujka 2020.

Kupac je položio kupovnu cijenu u cijelosti te je sud zaključio kao u izreci, sukladno odredbi čl. 108. st. 3. i 4. Ovršnog zakona („Narodne novine“ broj 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17; dalje: OZ) u vezi sa čl. 247. Stečajnog zakona („Narodne Novine“ broj 71/15; dalje: SZ).

U Rijeci, 21. svibnja 2020.

Sutkinja
Ema Brdovčak

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog zaključka nije dopušten pravni lijek .

DNA

- Općinski sud u Crikvenici, uz rješenje o dosudi s klauzulom pravomoćnosti
- kupcu
- web stranica e-oglasna ploča
- rješenje o dosudi s klauzulom pravomoćnosti dostaviti nadležnoj Poreznoj upravi
- obračun troškova objaviti na e-oglasnoj ploči
- ročište radi diobe kupovnine zakazati za 23. 6. u 9,30

Rijeka, 21. svibnja 2020.

Sutkinja
Ema Brdovčak

Broj zapisa: **17896-231ed**

Kontrolni broj: **00c3b-c7b81-b60b7**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=EMA BRDOVČAK, L=RIJEKA, O=TRGOVAČKI SUD U RIJECI, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Rijeci** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.