



St-63/2025

TRGOVAČKI SUD

U

SPLITU

VJEROVNIK, OSNIVAČ DUŽNIKA I OSOBA OVLAŠTENA ZA ZASTUPANJE DO OTVARANJA
STEČAJA:

- 1) MARTIN SEVERA, OIB: 98183105647, Velika Britanija i Sj. Irska, London, 2 Tasker house, Wallwood Street, E147AJ, po odvjetniku Jeri Matiću, odvjetniku u OD Matić i Poljak d.o.o., sa sjedištem u Splitu, Ulica Domovinskog rata 61, Pisarnica u Zagrebu, Zadarska 77
- 2) VILA BOGDANA j.d.o.o, OIB: 94005626987, Hrv. mornarice 1H, 21 000 Split, zastupan po odvjetniku Jeri Matiću, odvjetniku u OD Matić i Poljak d.o.o., sa sjedištem u Splitu, Ulica Domovinskog rata 61, Pisarnica u Zagrebu, Zadarska 77

PODNEŠAK

PRIGOVOR NA PRIZNATU TRAŽBINU

I Sudu i stečajnom upravitelju se ponovno ovim podneskom posebno ukazuje na stranicu 3 izvješća likvidatora tvrtke Fatfacades, Simona Renshaw, prema kojem se u stavkama dužnika vodi Vila Ozana d.o.o. kao dužnik za 72.800,00 funti, dok je Martin Severa naveden kao dužnik za 498,823.99 funti, što definitivno ukazuje kako predlagatelj nema potraživanja u ovom stečaju, jer su potraživanja od 72.800,00 funti „posuđena „ još 2016.g.

Stranica 1

URED SPLIT

ADR Domovinskog rata 61, Split
TEL 021 28 07 96
MOB 099 22 55 733
MAIL info@oumatic.hr, jere.matic@oumatic.hr

PISARNICA ZAGREB

ADR Zadarska 77, Zagreb
TEL 01 49 21 101
MOB 098 95 20 575
MAIL domagoj.poljak@odpoljak.hr



u zastari, dok predlagatelj zapravo ima samo potraživanja prema Martinu Severi, na što je ovaj punomoćnik do sada i ukazivao.

DOKAZ: izvješće likvidatora Simona Renshawa

Stečajni upravitelj se poziva na Ugovore o pozajmicama iz 2016.g. no prema tim ugovorima radi se o pozajmicama od 72.800,00 Eur-a koje su u zastari, dok se preostale tražbine vjerovnika Fatfacades, prema izvješću likvidatora, odnose osobno na Martina Severu.

Sudu i stečajnom upravitelju je ukazano da je nad FATFACADES LTD, OIB: 54975512158, Broj društva: 07919190, Velika Britanija i Sj.Irska upisana u Registar trgovačkih društava Engleske i Walesa, Flat 35 Ocean Wharf, 60 Westferry Road, London, England, E14 8LN dana 17.siječnja 2025.g. otvoren likvidacijski postupak, u kojem je za likvidatora postavljen Simon Renshaw, prije samog podnošenja prijedloga za naknadnu diobu u ovom predmetu, te da je sukladno izvješću likvidatora tražbina prema Vila Ozana d.o.o. 72.800,00 Eur-a.

Stečajni upravitelj je dakle priznao potraživanje koje prema likvidatoru tvrtke FATFACADES LTD, OIB: 54975512158, Broj društva: 07919190 ne postoji, slijedom čega se traži od stečajnog upravitelja da dodatno razmotri gore navedene okolnosti.

URED SPLIT

PISARNICA ZAGREB



POZAJMICA KAO TRAŽBINA ZA POVRAT ZAJMA KOJIM SE NADOMJEŠTA KAPITAL I TIME TRAŽBINA NIŽEG ISPLATNOG REDA

II Osim gore iznesenih prigovora da tražbina FATFACADES LTD, OIB: 54975512158, Broj društva: 07919190 ne postoji, treba ukazati da je predmetno trgovačko društvo (stečajni dužnik) 2016.g. u trenutku primanja pozajmice od povezanog društva bilo podkapitalizirano, odnosno da se radi o tražbini koja odgovara tražbini za povrat zajma kojim se nadomješta kapital (čl. 480. ZTD-a vezano uz čl. 139. st. 1. SZ-a).

Odredbom čl. 139. st. 1. SZ-a u tražbine nižih isplatnih redova svrstane su tražbine za povrat zajma kojim se nadomješta kapital nekoga člana društva ili odgovarajuće tražbine.

Odredbom čl. 408. Zakona o trgovačkim društvima propisano je da član koji društvu u vrijeme kad je ono u krizi umjesto da mu pribavi vlastiti kapital, kada bi mu ga inače uredni gospodarstvenici trebali pribaviti, daje zajam, može u stečajnom postupku ostvarivati zahtjev za povrat zajma **samo kao stečajni vjerovnik nižeg isplatnog reda (st. 1.)**.

Treća osoba koja društvu u vrijeme iz stavka 1. tog članka daje zajam umjesto da mu članovi pod tamo navedenim uvjetima pribave vlastiti kapital i kojoj član društva daje neko osiguranje za povrat zajma ili joj to jamči može u stečajnom postupku ostvarivati zahtjev za povrat zajma samo za onaj iznos za koji se nije uspjela namiriti iz dobivenog osiguranja odnosno jamstva, no evidentno je iz citiranih odluka Engleskih sudova kako je predmetna pozajmica transferirana u dugovanje prema Martinu Severi, sukladno čemu je Martinu Severi i oduzeto 50 % udjela u FATFACADES LTD, OIB: 54975512158, Broj društva: 07919190 i u tvrtki FASSADEN ARCHITEKTUR TECHNIK GROUP LTD, Velika Britanija i Sj.Irska upisana u

URED SPLIT

PISARNICA ZAGREB



Registar trgovačkih društava Engleske i Walesa, Broj društva :12329507, OIB: 78584814520, što je sve razvidno iz odluka koje su dostavljene no stečajni upravitelj se na iste uopće ne obazire.

Odredba čl. 408. ZTD-a nalazi primjenu u slučajevima davanja zajma društvu koje je u takvoj krizi da ne raspolaže sredstvima dostatnim za poslovanje, a ne postoji druga mogućnost pribavljanja sredstava koja bi trebala poslužiti njegovoj sanaciji. Dakle, to je zajam koji se daje društvu u krizi kako bi mu se omogućio nastavak poslovanja i on se smatra kapitalom uloženim u društvo, a ne zajmom kojeg bi društvo trebalo vratiti. Zajam kojim se nadomješta kapital predstavlja sredstva koja se stavljaju na raspolaganje društvu formalno putem zajma.

Sukladno prethodnom stečajni upravitelj je morao odbaciti prijavu FATFACADES LTD, OIB: 54975512158, Broj društva: 07919190 s obzirom se radi o tražbini nižeg isplatnog reda ili podredno osporiti radi nepostojanja tražbine.

IZLUČNA PRAVA MARTINA SEVERE I VILA BOGDANA J.D.O.O.

III Martin Severa je prijavio izlučno pravo na predmetnoj nekretnini jer je isti kao osnivač i jedini vlasnik tvrtke Vila Ozana d.o.o. prenio sva svoja potraživanja koja ima iz osnove građenja na predmetnoj nekretnini na tvrtku Vila Bogdana j.d.o.o., dok se njegovo izlučno pravo koje je prijavio odnosi na potraživanje vlasništva nad predmetnom nekretninom sukladno postojećim sporazumima, tako da je **netočna stavka** u izlučnim pravima da se tražbina Martina Severe iz osnove izlučnog prava temelji samo na parnici P-653/2022, već na potraživanju iz osnove sporazuma sa stečajnim dužnikom u vrijeme dok je isti bio direktor i jedini vlasnik stečajnog dužnika.

URED SPLIT

PISARNICA ZAGREB



Naposljetku, parnica P-653/2022, suprotno opisu u tablici izlučnih prava se uopće ne odnosi na poništavanje prijenosa sa Martina Severe na tvrtku Fassaden, jer ta parnica tek treba uslijediti, kao i parnica na utvrđivanje vlasništva nad predmetnom nekretninom.

U Splitu, dana 28. ožujka 2025. god.

odvjetnik Jere Matić

URED SPLIT

ADR Domovinskog rata 61, Split
TEL 021 28 07 96
MOB 099 22 55 733
MAIL info@oumatic.hr, jere.matic@oumatic.hr

PISARNICA ZAGREB

ADR Zadarska 77, Zagreb
TEL 01 49 21 101
MOB 098 95 20 575
MAIL domagoj.poljak@odpoljak.hr