



Republika Hrvatska
Općinski sud u Karlovcu
Zemljišnoknjižni odjel u Slunju

Posl.br. Z-4306/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Karlovcu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Ivanki Magdić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Cindrić Stjepana, OIB: 98529426078, Oštarski Stanovi 115, Oštarski Stanovi, 47245 Rakovica protiv protustranke Milčić Georgie, OIB: 02339120640, Mecklenburger StraÙe 1, 53175 Bonn, Njemačka radi uknjižbe prava vlasništva dana 02. travnja 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 886 katastarske općine Rakovica 1 dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Ugovora o kupoprodaji nekretnine br. UZV-Nr.134/2026 L od 30.01.2026., Ovjereni prijevod s njemačkog jezika Ugovora o kupoprodaji nekretnine br. UZV-Nr.134/2026 L br. OV-453/2026 od 30.01.2026.,

uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Milčić Georgie, OIB: 02339120640, SR Njemačka, 83022 Rosenheim koje se sastoje od 42/240 dijela i Walbruck Georgie, R. Njemačka, Troisdorf 53 844, Christine Sigberg 27 koje se sastoje od 12/240 dijela kčbr. 833 selište 13931 m2 (oranica 13931 m2), a kao vlasnik uknjižuje se:

Cindrić Stjepan, OIB: 98529426078, Oštarski Stanovi 115, Oštarski Stanovi, 47245 Rakovica.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Slunj, 02. travnja 2026.

zk referent:

Ivana Jurčević

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:

Ivanka Magdić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Milčić Georgia, Mecklenburger StraÙe 1, 53175 Bonn, Njemačka

2. Cindrić Stjepan, Oštarski Stanovi 115, Oštarski Stanovi, 47245 Rakovica

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Karlovac, Ispostava Ogulin, Samostalni izvršitelji Slunj, 47240 Slunj, Trg Dr. Franje Tuđmana 12



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

02.04.2026 14:
17

**Serijski broj
certifikata**

685280546910893634832841522797267251329633782386

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z1847540925ff489d

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-