

12 -06- 2017

TEHMAR d.o.o. u stečaju  
( OIB 16103483905)  
BROJ: 11 st-178/2014

Predano za poštu obično-prep. dne 20  
POŠTA R  
Broj prijavitelja prijava  
Nabavna KN POTPIŠ

## IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud : TRGOVAČKI SUD U SPLITU

Poslovni broj spisa 11 st-178/2014

TEHMAR d.o.o. u stečaju ( OIB 16103483905) , Split

### I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 01.06.2015 DO 12.06.2017

Nad Trgovačkim društvom Tehmar d.o.o. u stečaju otvorem je stečajni postupak rješenjem Trgovačkog sud u Splitu broj 11 St- 178/14 dana 01.06.2015.godine. Izvještajno i ispitno ročište održano je dana 31.08.2015 godine.

Stečajni dužnik ima u svojoj stečajnoj masi dugotrajnu imovinu i to dva poslovna prostora i to jedan koji je služio kao kancelarija i drugi koji je služio kao skladište. U skladištu se nalazi roba u vidu raznih djelova za strojeve i dizalice. Sa obzirom na činjenicu da je roba koja se sastoji od raznih rezervnih djelova za dizalice specifična roba koja osim dijela koji se mijenja ima i dvokomponentni glineni dio koji m se dio obuhvati radi sprječavanja elektroprobioja a mnogi od dih dvokononentnih djelova gline više nisu u funkciji jer dugo stoje i prošao im je rok upitno je tko bi kupio navedene djelove. Pokušavamo da li tih glinenih djelova ima u nabavi van kompleta koje su u skladištu jer bi se onca mogli isti prodati.

S obzirom na ;injenicu da je poslovne je prostore procijenio stalni sudski vještak i procijenitelj te je utvrdio da tržišna vrijednost poslovnog protora od 38,47 m2 iznosi 354.750,70 kuna (47.237,11 Eura) dok vrijednost poslovnog prostora od 39.93 m2 iznosi 368.214,07 kuna ( 49.029,84 Eura)

Potraživanja od kupaca će se teško ili nikako naplatiti jer siu on od firmi koje više ne postoje ili su u predstečaju ili su u zastari.

### II. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Skupština vjerovnika donijela je odluku da se dio stečajne mase i to nekretnia stečajnog dužnika označena kao čest.zem 6037/13 i 6037/14 Z.U. 10380 k.o. Split u naravi poslovni prostor položen u rpizemlju na južnoj strani zgrade i to baš kao prvi u nizu izstočno od glavnog ulaza u zgradu površine 38,47 m2 proda u stečajnom postupku.Prodaj je povjerena Financiskoj agenciji koja će porodaju iozvršiti elektroničnom dražbom. Ekektronična dražba

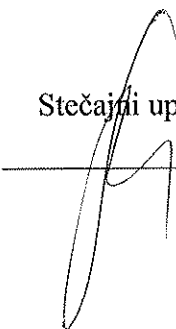
će se obaviti i kada kada na njoj bude sudjelova jedna osoba. Predmetnoj nekretni utvrđena je vrijednost od 355.000,00 kuna. Prodaja predmetne nekretnien bi se trabala održati na četiri dražbe i to na način da se nekretnian na prvoj ne bi prodala ispod tri četvrtine utvrđene vrijednsoti, na drugoj dražbi ispod jende polosvne utvrđene vrijednsoti, na trećoj dražbi ispod jedne četvrtine utvrđene vrijednsoti a na četvrdtoj dražbi po početnoj cijeni od 1,00 kune.

Sci zainetrenirani kupci koji žele sudjelovati na dražbi morjau platiti jamčevinu. Kupac bi trebao kupovnu cijenu položiti u roku od 30 dana računajući od pravomoćnosti rješenja o dosudi.

Nakon što se na dražbi proda predmetni poslovni prostor predlaže se da se sazove skupšina vjerovnika te da se na istoj donese odluka o prodaji drugoga poslovnog prostora kako bi se stečajna masa unovčila.

Mjesto i datum  
Split 10.06 2017

Stečajni upravitelj



»TEHMAR«  
d.o.o. SPLIT  
u stečaju