

uf 5

-346-

Poslovni broj: 5 St 375 116-49

PANONIPIG d.o.o. u stečaju  
Podravske Sessete, I. Mažuranića 1, OIB 34137049821  
St-375/16  
Stečajni upravitelj: Lidija Lesar

Obrazac 20.

Nadležni sud: Trgovački sud u Varaždinu

Poslovni broj spisa: 5 St-375/16-13

Dužnik: PanoniaPig d.o.o. poljoprivreda, trgovina i usluge u stečaju,  
Podravske Sessete, I. Mažuranića 2, OIB 54137049821, MBS

010073047

TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU

Primljeno iz ruke / postom dana 28-02-2018.

Broj primjeraka 1 priloga 5X1

Predano preporučeno dana ..... R' .....

Pristojba plaćena .....

Pristojba nedostaje .....

TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU

PRIMIO

ŽUPANIJSKO DRŽAVNO ODVJETNIŠTVO VARAŽDIN

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU  
STEČAJNE MASE

Čakovec, 25. veljače 2018. godine

## **I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 10.02.2017. do 25.02.2018.**

Rješenjem Trgovačkog suda u Varaždinu od 10. veljače 2017. godine, broj 5 St-375/16-13 otvoren je stečajni postupak nad stečajnim dužnikom PanoniaiPig d.o.o., Podravske Sesvete, I. Mažuranića 2, OIB 54137049821 te je istim rješenjem za stečajnog upravitelja imenovana Lidija Lesar iz Čakovca, Travnička 26, OIB 29389899347.

Izveštajno i ispitno ročište održano je dana 25. svibnja 2017. godine.

Ukupno je prijavljeno tražbina u iznosu od 3.712.158,58 kuna od čega su priznate tražbine u iznosu od 3.687.113,54 kuna te razvrstane u isplatne redove:

- I. Višeg isplatnog reda u iznosu od 30.788,92 kn
- II. višeg isplatnog reda u iznosu od 3.656.324,62 kn.

Djelomično je osporena tražbina I. višeg isplatnog reda RH- Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured sjeverna Hrvatska, zastupano po ŽDO u Varaždinu, Graberje 1, Varaždin, OIB 52634238587, za iznos od 3.170,04 kn, koji se odnosi na poreze i doprinose iz i na plaće, jer je taj iznos sadržan i priznat u bruto plaći radnika Čukljaš Daria.

U cijelosti je osporena I. višeg isplatnog reda, vjerovnika Bartolec Maria, Nemčićeva 4, Koprivnica, OIB 71049514596, zastupan po punomoćniku Damiru Đegerec, odvjetniku iz Koprivnice, Nemčićeva 4a, temeljem pravomoćne presude Općinskog suda u Koprivnici, posl. Br. P-559/14 od 09.01.2015, jer iz priložene dokumentacije, uz prijavu kao i iz knjigovodstvene dokumentacije stečajnog dužnika, proizlazi da je u cijelosti izvršena isplata temeljem navedene pravomoćne presude Općinskog suda u Koprivnici. Tužba radi priznanja osporene tražbine nije podnesena.

### **Razlučni vjerovnici:**

1. ERSTE&STEIERMARKISCHE BANK d.d., Jadranski trg 3a, Rijeka, OIB 23057039320
2. Radiković Čedimir, Ulica sokolska 1, Koprivnica, OIB 08792349579

**Od dana podnošenja posljednje izvješća, poduzete su slijedeće radnje i aktivnosti:**

1. Sa zakupodavcem Soning j.d.o.o., Braće Radića 30, Koprivnički Ivanec, za razdoblje do 15.07.2018. godine produljen je ugovor o zakupu nekretnine – svinjogojska farma sa zemljištem, zk.čest.br. 3346, zk.ul. 1805, k.o. Podravske Sesvete sa pripadajućom opremom za hranidbu krmača i tovljenika, po cijeni o 6.000,00 kn uvećano za PDV, te ugovor o zakupu nekretnine - poslovni prostor na katu obiteljske stambene zgrade (E2), Ul. braće Radića 30, zk.čest.br. 503/1, 503/2, zk.ul.3322, k.o. Koprivnički Ivanec te nekretninu koja se sastoji od pomoćnih gospodarskih zgrada zk.čest.br.504, 505/1, 505/2, k.o. Koprivnički Ivanec, po cijeni od 1.200,00 kuna uvećano za PDV.
2. *Agencija za plaćanje u poljoprivredi, ribarstvu i ruralnom razvoju* (u daljnjem tekstu: Agencija) dostavila je Izjavu o raskidu ugovora od dana 29.12.2017. godine, poslovni broj: KLASA: 440-08/11-01/0041, Urbroj: 343-0100/01-18-068, te Odluku o povratu sredstava od dana 29.12.2017. godine, poslovni broj: KLASA: 440-08/11-01/0041, Urbroj: 343-0100/01-18-069. Sukladno Izjavi o raskidu ugovora, Agencija raskida Ugovor o dodjeli sredstava iz IPARD programa broj 1010611041 (Klasa:440-08/11-01/41, Urbroj: 343-0403/02-11-11 od 04. kolovoza 2011. godine). Iz obrazloženja Izjave proizlazi da je Agencija, temeljem Izvještaja od 22.12.2017. godine o utvrđenoj nepravilnosti, kod Korisnika nakon provedene ex post kontrole, na terenu od 07.12.2017, utvrdila potrebu za izdavanjem Izjave o raskidu ugovora. Sukladno Odluci o povratu novčanih sredstava, Korisnik je obvezan u roku od 15 dana od primitka Odluke vratiti iznos od 2.627.699,71 kuna, uz mogućnost da ista sredstva vrati u četiri jednake rate u roku od jedne godine od zaprimanja Odluke o povratu novčanih sredstava. Iz obrazloženja Odluke proizlazi da su sredstva isplaćena temeljem Odluke o isplati od 11.11.2013. godine.

Povodom predmetne Izjave i Odluke Agencije, stečajna upraviteljica se povratno očitovala dopisom od 29.01.2018. godine.

Dana 15.02.2018. godine, nastavno na Odluku o povratu novčanih sredstava, Agencija je dostavila Opomenu te iznos potraživanja prema stanju otvorenih stavki na iznos od 2.627.699,71 kuna.

Prilozi:

- Izjava o raskidu ugovora od dana 29.12.2017.
- Odluku o povratu sredstava od dana 29.12.2017. godine,
- Očitovanje stečajne upraviteljice od 29.01.2018.
- Opomena i izvod iz otvorenih stavki

3. Dana 08.02.2018. godine, stečajna sutkinja donijela je rješenje i zaključak o prodaji nekretnina koje čine stečajnu masu i na kojim postoji razlučno pravo uvodno označenih razlučnih vjerovnika, te je utvrđena vrijednost nekretnina i određena prodaja elektroničkom javnom dražbom putem FINA-e.

## **II. STANJE STEČAJNE MASE NA DAN 25.02.2018.**

Na dan 25.02.2018. procijenjena vrijednost stečajne mase iznosi 4.872.474,48 kn, a sastoji se od:

- nekretnina - građevinskih objekata u iznosu od 4.457.000,00 kn
- pokretnina u iznosu od 330.105,00 kn
- nematerijalne imovine (projektne dokumentacije 58.300,00 kn)
- novca na računu od uplaćenih zakupnina u iznosu od 23.110,64 kn

Do dana sastavljanja ovog izvješća, predmeti stečajne mase – nekretnine, pokretnine i nematerijalna imovina, nisu unovčeni.

U nastavku slijedi tabelarni prikaz prihoda i rashoda:

#### Prihodi

VRSTA PRIHODA	UKUPNO 25.11.17.-25.02.18.
Ostvaren prihod iz prethodnog razdoblja	27.018,48
Prihod od zakupa nekretnina	9.000,00
<b>UKUPNO PRIHODI</b>	<b>36.018,48</b>

#### Rashodi

VRSTA RASHODI	UKUPNO 25.11.17.- 25.02.18.
Bankovne usluge – trošak platnih transakcija	158,84
Plaćanje PDV- u stečaju	4.749,00
Knjigovodstvene usluge	3.000,00
Naplata od strane Trgovačkog suda u Varaždinu	5.000,00
<b>UKUPNO</b>	<b>12.907,84</b>

- Na dan sastavljanja izvješća, stečajni dužnik raspolaže sredstvima na računu u iznosu od 23.110,64 kn

### **III. DALJNJE RADNJE KOJE ĆE SE PODUZIMATI U STEČAJNOM POSTUPKU**

U daljnjem tijeku stečajnog postupka, stečajna sutkinja dostavit će FINA-i Zaključke o prodaji nekretnina koje čine stečajnu masu. Po primitku predmetne dokumentacije, po pozivu FINA-e, stečajna upraviteljica izvršit će uplatu troškova provođenja elektroničke javne dražbe.

Tijekom trajanja javne dražbe, stečajna upraviteljica pokazivat će nekretnine zainteresiranim kupcima.

Čakovec, 25. veljače 2018. godine

Stečajna upraviteljica

Lidija Lesar

**PanoniaPig d.o.o.**  
U STEČAJU  
OIB 54137049821