



Republika Hrvatska
Općinski sud u Bjelovaru
Stalna služba u Daruvaru
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-6212/2026-2

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Bjelovaru, Stalna služba u Daruvaru po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Sanji Primužić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Jambrović Anite, OIB: 66381822544, Put Tikulina 16/B, Zadar protiv protustranke OTP banke dioničko društvo, OIB: 52508873833, Ulica Domovinskog rata 61, Split, radi uknjižbe brisanja založnog prava u zk.ul 2756 k.o. Sirač, dana 26. ožujka 2026. godine

r i j e š i o j e

Na temelju brisovnog očitovanja PTP banke d.d. ovjerenog po javnom bilježniku Gordani Relić Gutenbergger iz Zagreba pod brojem OV-1256/2026

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 2756 katastarske općine Sirač na nekretninama Jambrović Anite, OIB: 66381822544, Put Tikulina 16/B, 23000 Zadar i to na etaži (E-4) koja se sastoji od:

- 16/100 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 79 stjepana radića 896 m² (dvorište 697 m², garaža, stjepana radića 29 m², stambena zgrada, stjepana radića 118 170 m²), povezano s vlasništvom Temeljem zapisnika broj Z-2148/2009/2756 prenosi se sljedeći upis: PROSTOR U PODRUMU-SPREMIŠTE STANA BR. 3 površine 5,01 m² a koji se nalazi treći desno od ulaza u podrum PROSTOR NA KATU-STAN BR. 3 DESNO površine 56,74 m² koji se sastoji od ulaza površine 5,00 m², kupaonice površine 5,10 m², dnevnog boravka površine 16,30 m², kuhinje i blagovaonice površine 9,20 m², izbe površine 2,64 m², sobe površine 14,00 m², lođe površine 2,00 m², lođe površine 2,50 m², dopušta se sljedeći upis:

uknjižba brisanja založnog prava u iznosu od 136.700,00 EUR upisanog pod poslovnim brojem Z-15140/2020 za korist OTP banka dioničko društvo, OIB: 52508873833, Ulica Domovinskog rata 61, 21000 Split.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

U Daruvaru 26. ožujka 2026. godine.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Sanja Primužić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Jambrović Anita, Put Tikulina 16/B, 23000 Zadar
2. OTP banka dioničko društvo, Ulica Domovinskog rata 61, 21000 Split

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Bjelovar, Ispostava Daruvar, 43500 Daruvar, Trg Presvetog Trojstva 10



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

26.03.2026 08:
29

**Serijski broj
certifikata**

120575912339483784497498612557524554314292460256

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z184461663b78b740

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-