



Republika Hrvatska
Općinski sud u Bjelovaru
Stalna služba u Daruvaru
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-7089/2026-2

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Bjelovaru, Stalna služba u Daruvaru po sucu Damiru Palatinušu, kao sucu pojedincu, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Bjelajac Borislava, OIB: 98774190526, Eugena Kumičića 1, Daruvar zastupan po punomoćniku ZOU Bojan Doneski i dr. Daruvar, radi provođenja pojedinačnog ispravnog postupka u k.o. Vukovije, dana 06. svibnja 2026. god.

r i j e š i o j e

I. Otvara se pojedinačni ispravni postupak u zemljišnoknjižnom ulošku broj 4002 katastarske općine Vukovije na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 1203/6 budim 1834 m² (vinograd 1834 m²) te se zabilježuje otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka i prijava za upis uknjižbe prava vlasništva predlagatelja Bjelajac Borislava, Eugena Kumičića 1, Daruvar.

OGLAS

Objavljuje se provođenje pojedinačnog ispravnog postupka u ovom predmetu, u kojem Bjelajac Borislav, OIB: 98774190526, iz Eugena Kumičića 1, Daruvar, Bjelajac Borislav, OIB: 98774190526, iz Eugena Kumičića 1, Daruvar zahtijeva upis uknjižbe prava vlasništva:

- na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 1203/6 budim 1834 m² (vinograd 1834 m²) u zemljišnoknjižnom ulošku broj 4002 katastarske općine Vukovije
- pa se pozivaju svi koji se protive ispravku na predloženi način, kao i oni koji polažu bilo kakva prava na predmetnoj nekretnini, da svoj prigovor, odnosno prijavu, podnesu zemljišnoknjižnom sudu u roku koji počinje teći dana 15. svibnja 2026. godine, a završava dana 15. lipnja 2026. godine, jer će se nakon toga postupak provesti i okončati na temelju činjenica utvrđenih u postupku;
- s tim da ako u ostavljenom roku ne budu zaprimljene prijave i prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, odluka o prijavi za upis predlagatelja može se donijeti i bez održavanja rasprave.

O b r a z l o ž e n j e

(1) Predlagatelj je ovom sudu podnio prijedlog za pojedinačni zk. ispravni postupak za nekretninu navedenu u izreci rješenja koja je prije uspostave BZP-a u katastarskoj evidenciji bila upisana kao posjed predlagatelja.

(2) U izvatku iz BZP-a za zk. ul. 4002 k.o. Vukovije kao suvlasnici upisani su Poluga Petar (Stevan), Batinjani, Bjelajac Krsta (Pantelija), Batinjani, Poluga Petar, Batinjani, Dimitrijević Milka, Beograd, Pejić Smilja, Tržić, Poluga Pero (Stevo), Batinjani, Bjelajac Andrija (Stevo), Francuska, Bjelajac Andrija (Stevan), Končanica. Na suvlasničkom dijelu Poluga Nikole (sada Pluga Petra, Dimitrijević Milke i Pejić Smilje) i Petra uknjiženo je pravo doživotnog uživanja pod Z-87/63 za korist Poluga Anđe, udove Stevana, Batinjani.

(3) Uz prijedlog sudu predlagatelj je dostavio izvadak iz BZP-a za zk. ul. 4002 k.o. Vukovije, Rješenje DGU Područni ured za katastar Bjelovar Ispostava Daruvar od 3.12.2010. godine, Rješenje o nasljeđivanju Općinskog suda u Daruvaru br. O.344/92-5, Rješenje o nasljeđivanju br. O-852/10 i Povijest promjena na katastarskim česticama izdane od Odjela za katastar nekretnina Daruvar 27.2.2026. godine.

(4) Na osnovu podnijetog prijedloga i isprava priloženih istom prijedlog predlagatelja je osnovan te će se za predmetnu nekretninu otvoriti postupak i objaviti oglas u skladu sa odredbama Zakona o zemljišnim knjigama.

U Daruvaru, 06. svibnja 2026. god.

Sudac:
Damir Palatinuš

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

1. Bjelajac Borislav po opunomoćeniku ZOU Bojan Doneski i dr. Pisarnica Daruvar

O tome obavijestiti:

1. Općina Đulovac, Đurina ulica 132, 43532 Đulovac - oglasna ploča
2. Općinski sud u Bjelovaru -e-oglasna ploča
3. Odjel za katastar nekretnina Daruvar, P. Preradovića 9/1, 43500 Daruvar - ogl. ploča



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

11.05.2026 07:10

**Serijski broj
certifikata**

68188777839335463499580911012340100879172264705

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z185888951423cf18

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-