Republika Hrvatska
Općinski sud u Zadru
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-30464/2026

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Zadru, po sudskoj savjetnici Luciji Šare, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja 1. Ane Sorić, iz Zagreba, Nehajska ulica 16, OIB: 28545886965, i 2. Natka Sorića, iz Zagreba, Čakovečka ulica 25, OIB: 64771121076, oboje zastupanih po Ani Bukulin, odvjetnici u Zadru, odlučujući o prijedlogu za pokretanje pojedinačnog ispravnog postupka, 4. studenog 2026.

r i j e š i o j e

I. Prihvaća se prijedlog za otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka te se objavljuje sljedeći

OGLAS

da je glede nekretnine označene kao:

- čest. br. 1178/7, k.o. Preko, u naravi Soline, stambena zgrada, Preko, Soline 19 površine 152 m2 i dvorište površine 188 m2, ukupne površine 340 m2,

koja je nastala od matičnih:
- čest. br. 1167/6, u naravi oranica površine 89 m2,
- čest. br. 1167/8, u naravi oranica površine 75 m2,
- čest. br. 1178/6, u naravi oranica površine 99 m2, i
- čest. br. 1178/7, u naravi oranica površine 108 m2,
svih upisanih u zk. ul. 1412, k.o. Preko,

uknjiženog prava vlasništva na ime Prister Gvido Gvidov za 1/2 dijela i drugih,

nastale na temelju geodetskog elaborata potvrđenog od strane Republike Hrvatske, Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Zadar, Odjela za katastar nekretnina Zadar, dana 13. studenog 2023., Klasa: 932-06/2023-02/3453, Ur. broj: 541-24-01/3-23-3,

po prijedlogu predlagatelja Ane Sorić, iz Zagreba, Nehajska ulica 16, OIB: 28545886965, i Natka Sorića, iz Zagreba, Čakovečka ulica 25, OIB: 64771121076, otvoren pojedinačni ispravni postupak kojim se predlaže da se u navedenom zemljišnoknjižnom ulošku nad predmetnom nekretninom izvrši ispravak upisa prava vlasništva na način da se predlagatelji upiše kao suvlasnici iste, i to svatko za 1/2 dijela.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore u roku za ispravak, i to u roku od 30 dana računajući od dana objave ovog oglasa na e-Oglasnoj ploči.

Ukoliko nisu zaprimljene prijave ili prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

II. Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu ovog suda u zemljišnoknjižnom ulošku 1412, k.o. Preko, upis zabilježbe da je otvoren pojedinačni ispravni postupak (članak 210. stavak 1. Zakona o zemljišnim knjigama, Narodne novine broj 63/19, 128/2022, 155/2023, 127/2024 dalje: ZZK) i upis zabilježbe prijave predlagatelja kojom predlažu upis prava suvlasništva nad predmetnom nekretninom (članak 196. stavak 1. i 2. ZZK, u vezi sa člankom 209. stavkom 6. ZZK i člankom 214. stavkom 2. ZZK).

Zadar, 4. studenog 2026.

Sudska savjetnica
Lucija Šare

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:
- predlagateljima po pun.,
- Mirjana Hromin, Ždrelac, Otočka cesta 4 A,
- RH, DGU, PUK Zadar, Odjel za katastar nekretnina Zadar,
- Općina Preko, Preko, Trg hrvatske nezavisnosti 2,
- e-Oglasna ploča suda.

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	04.11.2026 10:42	**Serijski broj certifikata**	402293512396162295093610850161336038616152275915
		Algoritam potpisa	EC

Kontrolni broj Z1917143403024e08

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -