



Republika Hrvatska  
Trgovački sud u Zadru  
Zadar, Dr. Franje Tuđmana 35

## REPUBLIKA HRVATSKA

### ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Zadru, po sutkinji Ana Markač, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom CENTAR d.o.o. u stečaju, Zadar, Put Murvice 12, OIB:43520751276, kojeg zastupa stečajna upraviteljica Ivanka Bosotina iz Zadra, 20. listopada 2023.,

### z a k l j u č i o j e

I. Ročište za diobu kupovnine od prodaje nekretnine stečajnog dužnika CENTAR d.o.o. u stečaju, Zadar, Put Murvice 12, OIB:43520751276 oznake, kat. čest. 4933/3, DONJI BILIG, ukupne površine 6738 m<sup>2</sup>, od toga dvorište površine 2507 m<sup>2</sup> i zgrada mješovite uporabe, Zadar, Put Murvice 12B, 12A, 12C, 12, 12D, površine 4231 m<sup>2</sup> upisana u zk. ul. 17490 k.o. Zadar – **114. Suvlasnički dio: 4/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-113) ETAŽNO VLASNIŠTVO (PM A2-12)** - Garažno parkirno mjesto u zajedničkoj garaži oznake PM A2-12 u podrumskoj etaži -2, površine 13,75 m<sup>2</sup>. Sveukupna korisna vrijednost etažne jedinice iznosi 6,88 m<sup>2</sup>. U nacrtu posebnih dijelova označeno žutom bojom, određeno za dan 24. listopada 2023. u 9,50 sati u Trgovačkom sudu u Zadru, Dr. Franje Tuđmana 35, sudnica broj 14/I, odgađa se, a slijedeće se određuje **za dan 10. studenog 2023. u 9,00 sati.**

II. Ročište za diobu kupovnine od prodaje nekretnine stečajnog dužnika CENTAR d.o.o. u stečaju, Zadar, Put Murvice 12, OIB:43520751276 oznake, kat. čest. 4933/3, DONJI BILIG, ukupne površine 6738 m<sup>2</sup>, od toga dvorište površine 2507 m<sup>2</sup> i zgrada mješovite uporabe, Zadar, Put Murvice 12B, 12A, 12C, 12, 12D, površine 4231 m<sup>2</sup> upisana u zk. ul. 17490 k.o. Zadar – **160. Suvlasnički dio: 4/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-159) ETAŽNO VLASNIŠTVO (PM C2-03)** - Garažno parkirno mjesto u zajedničkoj garaži oznake PM C2-03 u podrumskoj etaži -2, površine 18,88 m<sup>2</sup>. Sveukupna korisna vrijednost etažne jedinice iznosi 6,88 m<sup>2</sup>, u nacrtu posebnih dijelova označeno plavom bojom, određeno za dan 24. listopada 2023. u 10,00 sati u Trgovačkom sudu u Zadru, Dr. Franje Tuđmana 35, sudnica broj 14/I, odgađa se, a slijedeće se određuje **za dan 10. studenog 2023. u 9,10 sati.**

III. Ročište za diobu kupovnine od prodaje nekretnine stečajnog dužnika CENTAR d.o.o. u stečaju, Zadar, Put Murvice 12, OIB:43520751276 oznake, kat. čest. 4933/3, DONJI BILIG, ukupne površine 6738 m<sup>2</sup>, od toga dvorište površine 2507 m<sup>2</sup> i zgrada mješovite uporabe, Zadar, Put Murvice 12B, 12A, 12C, 12, 12D, površine 4231 m<sup>2</sup> upisana u zk. ul. 17490 k.o. Zadar – **192. Suvlasnički dio: 4/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-191) ETAŽNO VLASNIŠTVO (PM D2-15)** – garažno parkirno mjesto u zajedničkoj garaži oznake PM D2-15 u podrumskoj etaži -2, površine 13,75 m<sup>2</sup>. Sveukupna korisna vrijednost etažne jedinice iznosi 6,88 m<sup>2</sup>, u nacrtu posebnih dijelova označena ljubičastom bojom, određeno za dan 24. listopada 2023. u 10,10 sati u Trgovačkom sudu u Zadru, Dr. Franje Tuđmana 35, sudnica broj 14/I, odgađa se, a slijedeće se određuje **za dan 10. studenog 2023. u 9,20 sati.**

IV. Ročište za diobu kupovnine od prodaje nekretnine stečajnog dužnika CENTAR d.o.o. u stečaju, Zadar, Put Murvice 12, OIB:43520751276 oznake, kat. čest. 4933/3, DONJI BILIG, ukupne površine 6738 m<sup>2</sup>, od toga dvorište površine 2507 m<sup>2</sup> i zgrada mješovite uporabe, Zadar, Put Murvice 12B, 12A, 12C, 12, 12D, površine 4231 m<sup>2</sup> upisana u zk. ul. 17490 k.o. Zadar – **199. Suvlasnički dio: 5/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-198) ETAŽNO VLASNIŠTVO (PM D2-22)** - Garažno parkirno mjesto u zajedničkoj garaži oznake PM D2-22 u podrumskoj etaži -2, površine 16,90 m<sup>2</sup>. Sveukupna korisna vrijednost etažne jedinice iznosi 8,45 m<sup>2</sup>. U nacrtu posebnih dijelova označeno ljubičastom bojom, određeno za dan 24. listopada 2023. u 10,20 sati u Trgovačkom sudu u Zadru, Dr. Franje Tuđmana 35, sudnica broj 14/I, odgađa se, a slijedeće se određuje **za dan 10. studenog 2023. u 9,30 sati.**

V. Ročište za diobu kupovnine od prodaje nekretnine stečajnog dužnika CENTAR d.o.o. u stečaju, Zadar, Put Murvice 12, OIB:43520751276 oznake, kat. čest. 4933/3, DONJI BILIG, ukupne površine 6738 m<sup>2</sup>, od toga dvorište površine 2507 m<sup>2</sup> i zgrada mješovite uporabe, Zadar, Put Murvice 12B, 12A, 12C, 12, 12D, površine 4231 m<sup>2</sup> upisana u zk. ul. 17490 k.o. Zadar – **200. Suvlasnički dio: 4/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-199) ETAŽNO VLASNIŠTVO (PM D2-23)** - Garažno parkirno mjesto u zajedničkoj garaži oznake PM D2-23 u podrumskoj etaži -2, površine 14,25 m<sup>2</sup>. Sveukupna korisna vrijednost etažne jedinice iznosi 7,13 m<sup>2</sup>. U nacrtu posebnih dijelova označeno narančastom bojom, određeno za dan 24. listopada 2023. u 10,30 sati u Trgovačkom sudu u Zadru, Dr. Franje Tuđmana 35, sudnica broj 14/I, odgađa se, a slijedeće se određuje **za dan 10. studenog 2023. u 9,40 sati.**

VI. Ročište za diobu kupovnine od prodaje nekretnine stečajnog dužnika CENTAR d.o.o. u stečaju, Zadar, Put Murvice 12, OIB:43520751276 oznake, kat. čest. 4933/3, DONJI BILIG, ukupne površine 6738 m<sup>2</sup>, od toga dvorište površine 2507 m<sup>2</sup> i zgrada mješovite uporabe, Zadar, Put Murvice 12B, 12A, 12C, 12, 12D, površine 4231 m<sup>2</sup> upisana u zk. ul. 17490 k.o. Zadar – **229. Suvlasnički dio: 8/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-228) ETAŽNO VLASNIŠTVO (S E2-01)** - Spremište oznake S E2-01 u podrumskoj etaži -2, površine 29,15 m<sup>2</sup>. Sveukupna korisna vrijednost etažne jedinice iznosi 14,58 m<sup>2</sup>. U nacrtu posebnih dijelova označeno crvenom bojom, određeno za dan 24. listopada 2023. u 10,40 sati u Trgovačkom sudu u Zadru, Dr. Franje Tuđmana 35, sudnica broj 14/I, odgađa se, a slijedeće se određuje **za dan 10. studenog 2023. u 9,50 sati.**

VII. Određuje se ročište za diobu kupovnine od prodaje nekretnine stečajnog dužnika CENTAR d.o.o. u stečaju, Zadar, Put Murvice 12, OIB:43520751276 oznake, kat. čest. 4933/3, DONJI BILIG, ukupne površine 6738 m<sup>2</sup>, od toga dvorište površine 2507 m<sup>2</sup> i zgrada mješovite uporabe, Zadar, Put Murvice 12B, 12A, 12C, 12, 12D, površine 4231 m<sup>2</sup> upisana u zk. ul. 17490 k.o. Zadar – **261. Suvlasnički dio: 4/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-260) ETAŽNO VLASNIŠTV (PM A1-34)** - Garažno parkirno mjesto u zajedničkoj garaži oznake PM A1-34 u podrumskoj etaži -1, površine 13,00 m<sup>2</sup>. Sveukupna korisna vrijednost etažne jedinice iznosi 6,50 m<sup>2</sup>. U nacrtu posebnih dijelova označeno cijan bojom, određeno za dan 24. listopada 2023. u 10,50 sati u Trgovačkom sudu u Zadru, Dr. Franje Tuđmana 35, sudnica broj 14/I, odgađa se, a slijedeće se određuje **za dan 10. studenog 2023. u 10,00 sati.**

VIII. Ročište za diobu kupovnine od prodaje nekretnine stečajnog dužnika CENTAR d.o.o. u stečaju, Zadar, Put Murvice 12, OIB:43520751276 oznake, kat. čest. 4933/3, DONJI BILIG, ukupne površine 6738 m<sup>2</sup>, od toga dvorište površine 2507 m<sup>2</sup> i zgrada mješovite uporabe, Zadar, Put Murvice 12B, 12A, 12C, 12, 12D, površine 4231 m<sup>2</sup> upisana u zk. ul. 17490 k.o. Zadar – **282. Suvlasnički dio: 7/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-281) ETAŽNO VLASNIŠTVO (S B1-01)** - Spremište oznake S B1-01 u podrumskoj etaži -1, površine 26,95 m<sup>2</sup>. Sveukupna korisna vrijednost etažne jedinice iznosi 13,48 m<sup>2</sup>. U nacrtu posebnih dijelova označeno narančastom bojom, određeno za dan 24. listopada 2023. u 11,00 sati u Trgovačkom sudu u Zadru, Dr. Franje Tuđmana 35, sudnica broj 14/I, odgađa se, a slijedeće se određuje **za dan 10. studenog 2023. u 10,10 sati.**

IX. Ročište za diobu kupovnine od prodaje nekretnine stečajnog dužnika CENTAR d.o.o. u stečaju, Zadar, Put Murvice 12, OIB:43520751276 oznake, kat. čest. 4933/3, DONJI BILIG, ukupne površine 6738 m<sup>2</sup>, od toga dvorište površine 2507 m<sup>2</sup> i zgrada mješovite uporabe, Zadar, Put Murvice 12B, 12A, 12C, 12, 12D, površine 4231 m<sup>2</sup> upisana u zk. ul. 17490 k.o. Zadar – **322. Suvlasnički dio: 5/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-321) ETAŽNO VLASNIŠTVO (PM D1-22)** - Garažno parkirno mjesto u zajedničkoj garaži oznake PM D1-22 u podrumskoj etaži -1 , površine 16,90 m<sup>2</sup>. Sveukupna korisna vrijednost etažne jedinice iznosi 8,45 m<sup>2</sup>. U nacrtu posebnih dijelova označeno ljubičastom bojom, određeno za dan 24. listopada 2023. u 11,10 sati u Trgovačkom sudu u Zadru, Dr. Franje Tuđmana 35, sudnica broj 14/I, odgađa se, a slijedeće se određuje **za dan 10. studenog 2023. u 10,20 sati.**

U Zadru 20. listopada 2023.

Sutkinja  
Ana Markač

**UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog zaključka nije dopuštena žalba.

**Dostaviti:**

- stečajnoj upraviteljici Ivanki Bosotini iz Zadra, putem e-Komunikacije,
- razlučnim vjerovnicima:
  1. FINANCIJSKA AGENCIJA, Zagreb, Ulica grada Vukovara 70, putem web servisa,
  2. EL TIM d.o.o., Zadar, Benka Benkovića 22,
- e-Oglasna ploča sudova,
- u spis.

Broj zapisa: **9-3085e-77e5f**

Kontrolni broj: **05552-fde54-b5619**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=ANA MARKAČ, L=ZADAR, O=TRGOVAČKI SUD U ZADRU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zadru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.