



REPUBLIKA HRVATSKA
Trgovački sud u Zagrebu
Zagreb, Amruševa 2/II

87. St-1487/2017

REPUBLIKA HRVATSKA

ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Zagrebu, sudac Marija Bakula Vugrinec, u stečajnom postupku nad dužnikom MARIJAN NEKRETNINE d.o.o. u stečaju, OIB 05597612616, Čakovec, ul. Ivana pl. Zajca 17 (ranije: Sesvete, Zagrebačka 36), 27. svibnja 2022.

z a k l j u č i o j e

Saziva se skupština vjerovnika u stečajnom postupku nad dužnikom MARIJAN NEKRETNINE d.o.o. u stečaju, OIB 05597612616, Čakovec, ul. Ivana pl. Zajca 17 (ranije: Sesvete, Zagrebačka 36), za:

8. lipnja 2022. u 9,45 sati

koja će se održati u zgradi Trgovačkog suda u Zagrebu, Petrinjska 8, soba broj 68/III. kat – dvorišna zgrada.

Dnevni red:

1. Davanje odobrenja stečajnom upravitelju za poduzimanje bilo kojih pravnih radnji i za pokretanje bilo kojih parnica i / ili postupaka potrebnih da se izbrišu sljedeće hipoteke:

- hipoteka koja osigurava tražbinu u iznosu od 298.320,00 EUR, a koja je upisana pod brojem zemljišnoknjižnog predmeta Z 23548/14 na nekretninama upisanim u zemljišnoknjižni uložak broj 22595, suvlasnički udio redni broj 1, 2, 3, 4, 5, 6, 8, 9, 10 i 11, Katastarska općina Remete, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, Općinski građanski sud u Zagrebu

- hipoteka koja osigurava tražbinu u iznosu od 2.252.281,50 HRK, a koja je upisana pod brojem zemljišnoknjižnog predmeta Z 22910/14 na nekretnini upisanoj u zemljišnoknjižni uložak broj 108315, suvlasnički udio redni broj 1, Katastarska općina Grad Zagreb, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, Općinski građanski sud u Zagrebu

- hipoteka koja osigurava tražbinu u iznosu od 4.000.000,00 EUR, a koja je upisana pod brojem zemljišnoknjižnog predmeta Z 179/14 na nekretnini upisanoj u zemljišnoknjižni uložak broj 575/A, Katastarska općina Sesvete, Zemljišnoknjižni odjel Sesvete, Općinski sud u Sesvetama;

2. Davanje odobrenja stečajnom upravitelju za izdavanje punomoći bilo kojem odvjetniku po slobodnom izboru stečajnog upravitelja stečajnog dužnika, a radi

poduzimanja i / ili zastupanja u radnjama, parnicama i / ili postupcima iz prethodne točke dnevnog reda.

3. Davanje odobrenja stečajnom upravitelju na predračun troškova potrebnih za poduzimanje radnji iz prethodne dvije točke dnevnog reda.

4. Davanje odobrenja stečajnom upravitelju da iz stečajne mase osigura sredstva potrebna za namirenje radnji iz prve dvije točke dnevnog reda.

5. Davanje odobrenja stečajnom upravitelju da suglasno sa stečajnim i razlučnim vjerovnikom u ovršnom postupku koji se trenutno vodi na Trgovačkom sudu u Zagrebu pod poslovnim brojem spisa Ovr 105/2020 podnese prijedlog za odgodu ovrhe određene rješenjem o ovrsi kojeg je 15.4.2016. donio Općinski građanski sud u Zagrebu pod poslovnim brojem spisa Ovr 3079/2016, tj., za odgodu ovrhe određene isključivo na:

- nekretninama upisanim u zemljišnoknjižnom ulošku broj 22595, suvlasnički udio redni broj 1, 2, 3, 4, 5, 6, 8, 9, 10 i 11, Katastarska općina Remete, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, Općinski građanski sud u Zagrebu;

- nekretnini upisanoj u zemljišnoknjižni uložak broj 108315, suvlasnički udio redni broj 1, Katastarska općina Grad Zagreb, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, Općinski građanski sud u Zagrebu

6. Davanje odobrenja stečajnom upravitelju da suglasno sa stečajnim i razlučnim vjerovnikom u ovršnom postupku koji se trenutno vodi na Trgovačkom sudu u Zagrebu pod poslovnim brojem spisa Ovr 57/2020 podnese prijedlog za odgodu ovrhe određene rješenjem o ovrsi kojeg je 3.6.2016. donio Općinski građanski sud u Zagrebu pod poslovnim brojem spisa Ovr 4667/2016 tj., za odgodu ovrhe određene isključivo na:

- nekretnini upisanoj u zemljišnoknjižni uložak broj 575 / A, Katastarska općina Sesvete, Zemljišnoknjižni odjel Sesvete, Općinski sud u Sesvetama.

Obrazloženje

1. Vjerovnik Samsung Electronics Austria GmbH, OIB 71762969400, Beč, Praterstrasse 31/14, Austrija, podnio je sudu obrazloženi prijedlog za sazivanje skupštine vjerovnika s dnevnim redom kao u izreci.

2. Stoga je sud sukladno odredbi čl. 104. st. 1. t. 4. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15 i 104/17, dalje: SZ) odlučio kao u izreci.

Zagreb, 27. svibnja 2022.

Sudac
Marija Bakula Vugrinec

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog zaključka nije dopušten pravni lijek (čl. 19. st. 7. SZ-a)

DNA:

1. stečajni upravitelj
2. e-oglasna ploča

Broj zapisa: **eb30c-c7c45**

Kontrolni broj: **00558-388f1-3b5ab**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=MARIJA BAKULA VUGRINEC, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.