

PRIMLJENO:

03 -01- 2019

Neposredno - predano pošti:
 Obično-preporučeno: 20
 Pošta: 14 St-587/1016
 Primjerci: 1
 Pristojbe: kn, državnim biljezima
 Trgovački sud u Rijeci

Urbis Rijeka d.o.o. u stečaju
 Kastav, Žegoti 36B
 stečajni upravitelj Boris Debelić
 51000 Rijeka, Rastočine 3

Predmet : Izvješće o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase
 od 01.10.2018. do 31.12.2018.godine

U skladu sa Stečajnim zakonom stečajni je upravitelj u proteklom periodu od posljednjeg Izvješća o gospodarsko-financijskom stanju dužnika dostavljenog sudu 08.rujna 2017.godine poduzimao sljedeće pravne radnje :

1. Imovina stečajnog dužnika

U skladu sa Izvješćem o gospodarsko-financijskom stanju dužnika stečajnog upravitelja sačinjenim za Izvještajno ročište koje se trebalo održati 13.rujna 2017.g. imovina stečajnog dužnika sastoji se :

- od pokretnina - vozila :
 - o vozila Citroen Berlingo 1,6 HDI, 2008g., RI758SB objavljeno, sa zabranom otuđenja,
 - o vozila KIA K2500 SESE, 2007.g., RI315SL, objavljeno, sa zabranom otuđenja
 - o vozila KIA SOUL, 2011.g., RI234TC, objavljeno
- od pokretnina – razna oprema i alati
- od nekretnina:
 - o kč.br.2155/8 upisane u zkul.3501 ko.Kastav, u naravi šuma 1001 m2, u djelu 1/1, na kojoj je upisano pravo zaloge VENETO BANKA d.d. Zagreb
 - o kč.br.2155/7 upisane u zkul.4219 ko.Kastav, u naravi stambeno poslovna zgrada i dvorište 1913 m2, povezano s vlasništvom, suvlasnički dio 670/1000 (E1) Poslovnog prostora br.1 u prizemlju suterenu, međukatu i prizemlju površine 758,10 m2 u dijelu 1/3, dok se dio od 2/3 nalazi u suvlasništvu Zorana Markovski iz Viškova

2. Dokumentacija stečajnog dužnika

Preuzimanje poslovne dokumentacije i pečata društva započeto 20.6.2017.g. okončano je uz pomoć policije 11.09.2018.godine.

Preuzimanje prijava potraživanja zaprimljenih kod prethodnog stečajnog upravitelja okončano je preuzimanjem putem poštanske pošiljke 01.listopada 2018.godine. Ukupno je preuzeto 15 prijava potraživanja.

28

3. Prijave tražbina i Izvješće o finansijsko gospodarskom stanju dužnika

Tablice prijavljenih tražbina u stečajnom postupku sudu su dostavljene 4.listopada 2018.godine.

Istoga je dana sudu dostavljeno i dopunjeno Izvješće o finansijsko gospodarskom stanju dužnika.

Rješenjem suda od 4.listopada 2018.godine određeno je ispitno i izvještajno ročište za 4.prosinca 2018.godine.

Na skupštini vjerovnika vjerovnici su izvješće stečajnog upravitelja prihvatili i do tada poduzete radnje. Posebno je prihvaćen i ugovor kojim su nekretnina u dijelu i zemljište dani u zakup zainteresiranom zakupoprimeu. Stečajni upravitelj je po posebnoj nalogu suda svim prisutnim vjerovnicima dostavio i kopiju ugovora o zakupu.

Posebnim rješenjem određeno je da će se rasprava glede prodaje nekretnina odgoditi za sljedeće ročište određeno za 12.veljače 2019.godine.

U tom smislu stečajni je upravitelj 10.prosinca 2018.godine, predložio razlučnom vjerovniku iznalaženje načina, kako da se suvlasnički dio dužnikove imovine – nekretnine u 1/3 dijela, izgrađene na z.č.2155/7, izdvojeno optereti odgovarajućim dijelom razlučnog prava (prema procjeni), kako bi se isti nakon prodaje dužnikovog suvlasničkog 1/3 dijela mogao i brisati.

U međuvremenu stečajni upravitelj je pristupio prodaji pokretnina – vozila i radne opreme u skladu sa Stečajnim zakonom.

4. Ostale radnje stečajnog upravitelja

Stečajni upravitelj redovno poduzima i ostale radnje u zaštiti stečajne imovine :
- preuzima ulaznu poštu, odgovara podnescima na različite pozive

5. Stanje novca na računu stečajnog dužnika

Stečajni dužnik ima otvoren poslovni račun ali se putem njega ne odvijaju nikakve poslovne transakcije izuzev što se podmiruju redovne obveze platnog prometa prema poslovnoj banci za vođenje računa.

Posljednje stanje na računu iznosi 7.640,45 kuna (izvod broj 23/2018).

6. Plan poslovanja za naredno tromjesečje

U narednom se tromjesečju planiraju ostvariti prihodi od prodaje pokretnina i od najma nekretnina.

U Rijeci, 31. prosinca 2018. godine

Stečajni upravitelj
Boris Debelić

URBIS RIJEKA d.o.o.
u stečaju
KASTAV