

prešoj.

1 St-6388/16-37 362  
TRGOVAČKI SUD  
U ZAGREBU  
PRIMLJENO  
21-09-2018  
poštom — neposredno  
u... primj... priloga  
pristojba

Obrazac 20

Nadležni trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Poslovni broj spisa: St-6388/16

Dužnik: SVETI KRIŽ ZAČRETJE poljoprivredna zadruga u stečaju, OIB 808980052004,  
Sv. Križ Začretje, I.K. Sakcinskog 29

## IZVJEŠĆE

stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase

### 1.- Tijek stečajnog postupka u razdoblju od 19.6.2018. do 20.9.2018.

U prethodnom izvješću je navedeno da će se nekretnine (zemljište) unovčiti nakon osmog javnog oglašavanja, pa se prilaže kopija kupoprodajnog ugovora od 4.7.2018. iz kojeg se vidi da je kupac Hrvoje Maroš iz Zagreba, uplatio ukupno 36.625,00 kuna bruto za kupljeno zemljište označeno u k.o. Klokovac u z.k ul. 1136, k.č.1408/3 i k.č. 1408/2 upisano kod Opć. suda u Zlataru, Stalna služba Zabok, kao i zemljište u k.o. Donja Pačetina, k.č. 1469/1 i k.č. 1470/1, z.k. ul. 7.

U odnosu na građevinu (poslovni objekt) u Maloj Erpenji, koja je pod založnim pravom Croatia osiguranja d.d., poduzete su radnje kod uređujućeg suca na ovom sudu kod koga je ovršni predmet Ovr-66/17, kako bi se otpočeo postupak prodaje javnom dražbom budući da je navedena tvrtka u statusu razlučnog vjerovnika. Za očekivati je da će se postupak unovčenja realizirati u narednom kraćem vremenu, pa bi se ovaj stečajni postupak mogao okončati.

Sporovi su opisani u prethodnim izvješćima. No, sada su aktuelizirani sporovi protiv Lj. Kostović i I. Ciglar koji se vode kod Opć. građ. suda u Zagrebu (br. P-7004/16 i P-270/18) na način da će se vjerojatno sačiniti nagodba koja bi bila povoljna za st. dužnika. Naime, predmetni sporovi traju godinama, pa se povodom žalbe jedne ili druge strane odluke I-stup. suda ukidaju i postupci nastavljaju s neizvješnošću ishoda

Na presudu u sporu sa HZMO pod br. P-6527/00 kod Opć. građ. suda u Zagrebu koja je bila povoljna za st. dužnika, HZMO kao tužitelj je ipak izjavio žalbu (iako sudski postupak traje 20 godina).

U odnosu na ostale sporove nema promjena u međuvremenu, tako da su za sada ishodi neizvjesni.

### 2.- Stanje stečajne mase

Na računu stečajnog dužnika sada se nalazi 80.500,00 kuna

### 3.- Radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju

Obavlja se više administrativno-sudskih i drugih poslova, bilo vezano uz bivše zaposlenike, bilo uz stečajnog dužnika. Predstoje poslovi vezano uz moguće sklapanje nagodbe, kako je nevedeno, a unovčenje javnom dražbom objekta u M. Erpenji ostaje neizvjesno kada će biti okončano i kakav će se financijski rezultat polučiti. Brige oko vođenja sudskih sporova je trajni zadatak do okončanja pojedinog predmeta.

Zagreb, 20.9.2018.

Stečajni upravitelj  
Petar Popović, dipl. iur.

SVETI KRIŽ ZAČRETJE  
poljoprivredna zadruga  
u stečaju  
Sveti Križ Začretje