

**STEČAJNI POVJERENIK
FILIP GRADIŠEK**

Adresa: Pavla Hatza 23, 10000 Zagreb
Tel: +385 98 659-146
Email: filipgradisek2@hotmail.com

rd 68
21.08.

U Zagrebu, 21.08.2019. godine

**OPĆINSKI
GRAĐANSKI SUD
U ZAGREBU**

Predmet stečaj potrošača:

Poslovni broj: Sp-45/2016

Stečajni sudac: Iva Tisanić Vilček

Stečajni dužnik: MARICA KOVAČ iz Rečice kriške, Rečička ulica 19,
OIB:11434929561

Predmet: Izvješće povjerenika o položaju potrošača – za izvještajno ročište

Prilog: navedeno u izvješću



Na temelju odredbi Zakona o stečaju potrošača (NN 100/15, 67/18) povjerenik podnosi izvješće o položaju potrošača.

1. UVODNI DIO:

Dana 15. veljače 2019. godine Općinski građanski sud u Zagrebu donio je rješenje broj: Sp-45/2016 kojim se otvara stečaj potrošača (u daljnjem tekstu: Rješenje) započet prijedlogom Potrošača, a sukladno Zakonu o stečaju potrošača (u daljnjem tekstu: Zakon).

2. OPĆI PODACI O POTROŠAČU:

2.1.

Ime: MARICA

Prezime: KOVAČ

OIB: 11434929561

Adresa: Rečice kriške, Rečička ulica 19

3. TIJEK POSTUPKA I RADNJE POVJERENIKA

3.1. Povjerenik je poduzeo slijedeće radnje:

1. Otvoren je račun posebne namjene – Ugovor u prilogu

2. Izvršen je uvid u spis, kopiranje spisa te su od FINA-e pribavljene potrebne informacije o računima potrošača – podaci u spisu (ispis FINA-e o računima st. potrošača)

3. Bankama je poslan zahtjev za zatvaranje računa

4. Od potrošača su uzeti osobni podaci na održanom sastanku od 25. ožujka 2019.g. te je na istome sastanku potrošaču predan i popis njegovih obveza za vrijeme trajanja gornjeg postupka.

- dokumentacija u prilogu

5. ispitane su prijavljene tražbine, te su sastavljene tablice prijavljenih tražbina i razlučnih prava

- tablice u prilogu zajedno s prijavama tražbina

7. Izvršen je uvid u zemljišne knjige Općinskog suda u Slavonskom Brodu, ZK odjel Slavonski Brod

4. POLOŽAJ POTROŠAČA

Općinski građanski sud u Zagrebu donio je rješenje broj: Sp-45/2016 kojim se otvara stečaj potrošača započet prijedlogom Potrošača, a sukladno Zakonu o stečaju potrošača

Prema utvrđenom stanju Potrošač je nesposoban za plaćanje, te se tražbine vjerovnika mogu namiriti jedino prodajom imovine.

5. IMOVINA POTROŠAČA/POPIS PREDMETA STEČAJNE MASE:

Temeljem ranije navedenih poduzetih radnji utvrđeno je kako stečajnu masu čini:

5.1. Nekretnine:

1. zk.č.br. 2176/2 - kuća br. 16 i dvorište u A. Medulića Ulici površine 451 m², sve upisano u zk.ul.br. 5093 k.o. Slavonski Brod (4/8)

2. zkč.br. 2169 - kuća br. 14, zgrada i dvorište u Ulici A. Medulića površine 558 m² iz zk.ul. 5092 k.o. Slavonski Brod

Vrijednost imovine:

1. Nekretnina točka 5.1.1. - 90.000,00 kn

2. Nekretnina točka 5.1.2. - 100.000,00 kn

Ukupno: 190.000,00 kn*

* - procjena povjerenika, potrebno je izvršiti procjenu po sudskom vještak

6. SUDSKI POSTUPCI U TIJEKU:

6.1. Pred Općinskim sudom u Slavonskom Brodu vodio se postupak pod posl. brojem Ovr-2872/2010, između Republike Hrvatske kao ovrhovoditelja te potrošača Marice Kovač, u kojem je postupku 11. ožujka 2019.g. donesen zaključak o dosudi predmetne nekretnine društvu Croatia osiguranje d.d.(u e-predmetu vidljivo kako je isti pravomoćno dovršen dana 12. lipnja 2019. godine) te se pred istim sudom vodio i postupak pod posl. brojem Ovr-493/2013, u kojem je doneseno rješenje o obustavi postupka koje je postalo pravomoćno dana 10. ožujka 2018.g.

7. DOSADAŠNJI TROŠKOVI POSTUPKA

- uvid i kopiranje cjelokupnog spisa stečajnog dužnika (250,00 kn)
- otvaranje transakcijskog računa posebne namjene (250,00 kn)
- sastanak sa stečajnim dužnikom, upoznavanje istog sa pravnim posljedicama otvaranja postupka stečaja potrošača i predaja popisa obveza u razdoblju provjere ponašanja(250,00 kn)

8. PRIJEDLOG ODLUKA:

Povjerenik predlaže donošenje slijedećih odluka:

1. Prihvaća se izvješće povjerenika u cijelosti
2. Prihvaća se obračun do sada učinjenih troškova

Povjerenik
Filip Gradišek



PRIVREDNA BANKA ZAGREB - DIONIČKO DRUŠTVO, Zagreb, Radnička cesta 50, OIB 02535697732, upisana u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod brojem upisa 080002817, IBAN HR6423400091000000013, BIC PBZGHR2X (u daljnjem tekstu: Banka)

FILIP GRADIŠEK, OIB 65166985965, GMAJNJE 3, 10000 ZAGREB, HRVATSKA, odvjetnik.gradisek@gmail.com, Osobna iskaznica/112689028/PU ZAGREBAČKA, (u daljnjem tekstu: Povjerenik) kao Povjerenik za potrošača MARICA KOVAČ, OIB 11434929561, REČIČKA ULICA19/ REČICA KRIŠKA, (u daljnjem tekstu: Potrošač)

zaključuju

UGOVOR O TRANSAKCIJSKOM RAČUNU POSEBNIH NAMJENA - STEČAJ POTROŠAČA

OTVARANJE I VOĐENJE TRANSAKCIJSKOG RAČUNA

Članak 1.

Ovim Ugovorom o transakcijskom računu posebnih namjena uređuju se prava i obveze Banke kao pružatelja platnih usluga i Povjerenika, kao korisnika platnih usluga, vezano za otvaranje i vođenje transakcijskog računa posebnih namjena sukladno Zakonu o stečaju potrošača.

Banka Povjereniku otvara i vodi transakcijski račun posebnih namjena za Potrošača na temelju ovog Ugovora i rješenja ZAGREB, 68 Sp-45/2016-22, broj HR53 2340 0093 5109 0680 6 (dalje u tekstu: račun posebnih namjena) radi izvršenja platnih transakcija uplata i isplata koje se odnose na upravljanje i raspolaganje stečajnom imovinom Potrošača.

RASPOLAGANJE SREDSTVIMA

Članak 2.

Sredstvima na računu iz ovog Ugovora, Povjerenik može raspolagati do visine salda na računu posebnih namjena.

Preko računa iz ovog Ugovora, Povjerenik može samo primati uplate i obavljati isplate koje se odnose na upravljanje i raspolaganje stečajnom masom Potrošača, odnosno sukladno nalogu suda iz članka 1. ovog Ugovora.

Povjerenik je dužan voditi evidenciju o stanju i promjenama po računu i ne može se pozivati da mu stanje na računu nije bilo poznato.

Povjerenik se obvezuje raspolagati sredstvima i poslovati po računu posebnih namjena u skladu s važećim zakonskim i podzakonskim propisima, Okvirnim ugovorom i ovim Ugovorom.

KAMATE I NAKNADE

Članak 3.

Na sredstva na računu iz ovog Ugovora Banka obračunava kamatu po godišnjoj kamatnoj stopi i plaća je mjesečno, odobrenjem ovog računa.

Kamatna stopa na dan zaključenja ovog Ugovora je 0,01% godišnje, promjenjivo.

Povjerenik potvrđuje da je, sukladno važećim propisima upoznat s efektivnom kamatnom stopom koja je jednaka nominalnoj kamatnoj stopi.

Povjerenik se obvezuje Banci platiti naknadu za vođenje ovog računa kao i sve druge naknade i stvarne troškove koje proizlaze iz ovog Ugovora a koje su u vrijeme zaključenja ovog Ugovora bile sadržane u Tarifi Banke.

Povjerenik ovlašćuje Banku da, bez njegove daljnje suglasnosti sve naknade i troškove iz prethodnog stavka kao i zatezne kamate naplati na teret ovog računa.

OBAVJEŠTAVANJE

Članak 4.

Banka će Povjerenika o informacijama o platnim transakcijama i stanju na računu, kamatnoj stopi, troškovima i naknadama obavještavati putem izvatka, na ugovoreni način obavještavanja prema potpisanoj Izjavi iz članka 6. ovog Ugovora.

Tijekom trajanja Ugovora Banka je dužna, na zahtjev Povjerenika, bez odgađanja dati mu odredbe ovoga Ugovora.

Povjerenik se obvezuje izvještavati Banku o svim promjenama vezanim uz ovaj Ugovor.

TRAJANJE UGOVORA

Članak 5.

Ovaj Ugovor sklapa se na određeno vrijeme od 5 godina, osim ako je rješenjem suda iz članka 1. Ugovora određen drugi rok.

Osim na način iz prvog stavka, ovaj Ugovor može prestati i ranije na temelju rješenja nadležnog suda o prestanku službe Povjerenika, razrješenja dužnosti Povjerenika kao i u drugim razlozima sukladno propisima i sudskim i s njima izjednačenim odlukama.

OPĆI UVJETI POSLOVANJA

Članak 6.

Ovaj Ugovor zajedno sa pripadajućom Izjavom, izvatom, Općim uvjetima poslovanja Privredne banke Zagreb d.d. za platni promet s fizičkim osobama - potrošačima, Vremenom primitka i rokom izvršenja naloga za plaćanje -Terminski plan, Tarifom Banke čine Okvirni ugovor.

Potpisom ovog Ugovora Korisnik izjavljuje da je upoznat sa sadržajem Okvirnog ugovora te izričito zahtjeva dostavljanje Općih uvjeta poslovanja Privredne banke Zagreb d.d. za platni promet s fizičkim osobama - potrošačima i njegovih sastavnih dijelova elektroničkom poštom na e-mail adresu iz zaglavlja ovog Ugovora.

NADLEŽNOST SUDA**Članak 7.**

Za eventualne sporove koji proizađu iz ovog Ugovora nadležan je sud prema sjedištu Banke.

Na ovaj Ugovor primjenjuje se pravo Republike Hrvatske.

Članak 8.

Ovaj Ugovor je zaključen u POSLOVNICA 117 KNEZ MISLAV, KNEZA MISLAVA 2, u dva istovjetna i jednakovaljana primjerka od kojih se jedan uručuje Korisniku, a drugi zadržava Banka.

ZAGREB, dana 05.03.2019. 09:06:15

POVJERENIK

FILIP GRADIŠEK

za Potrošača MARICA KOVAČ



**STEČAJNI POVJERENIK
FILIP GRADIŠEK**

Adresa: Pavla Hatza 23, 10000 Zagreb
Tel: +385 98 659-146
Email: filipgradisek2@hotmail.com

U Zagrebu, 24. srpnja 2019.g.

HRVATSKA POŠTANSKA BANKA d.d.
Jurišićeva 4
10000 ZAGREB

PREDMET: Zatvaranje računa u postupku stečaja potrošača

Poštovani,

ovim Vam se obraćam u svojstvu povjerenika u stečaju potrošača, te molim da sukladno Zakonu o stečaju potrošača, za dolje navedene potrošače, zatvorite sljedeće transakcijske račune, sukladno podacima koje sam dobio od Financijske agencije - FINA.

Radi se o sljedećim potrošačima i njihovim računima:

1. Luka Jagor iz Sesveta, Jezerka 51, OIB:74461250990 (Općinski građanski sud u Zagrebu, posl. broj; Sp-36/2017)

Br. Računa u HPB-u
IBAN:HR2723900013503816895

Dokaz: - rješenje o otvaranju i zaključenju postupka stečaja potrošača
- Ugovor o otvaranju računa za posebne namjene

2. Marica Kovač iz Rečice Kriške, Rečička ulica 19, OIB:11434929561 (Općinski građanski sud u Zagrebu, posl. broj; Sp-45/2016)

Br. Računa u HPB-u:
IBAN:HR7723900013210790247

Dokaz: - rješenje o otvaranju i zaključenju postupka stečaja potrošača
- Ugovor o otvaranju računa za posebne namjene

Eventualne naknadne priljeve u korist navedenih računa (koje je potrebno zatvoriti) molim prosljedite na račune posebnih namjena koji su otvoreni za svakog potrošača ponaosob, a koje vam, sukladno gornjim navodima, dostavljam u prilogu.

Također, za sva pitanja koja se tiču gornjeg postupka, stojim na raspolaganju.

S poštovanjem,

Filip Gradišek,
stečajni povjerenik



POTROŠAČ - osnovni podaci

1. IME I PREZIME: *MARICA KOVAČ*

2. DATUM ROĐENJA: *28.1.1965.*

3. MJESTO STANOVANJA: *BEČKA ŽUPA*

4. TELEFON:

5. MAIL: *MARICA.KOVAC2801@gmail.com*

6. ZAPOSLENJE: *NE*

7. BRAČNO STANJE (podaci o supružniku, zaposlenje, primanja, posebna imovina, ima li kartice)

RAZVEDENA / IMA ALI NEZNA KOJE, ŽITICNI DOK

8. DJECA: *11*

9. RODITELJI, BRAĆA, SESTRE: *MAMA, 3 BATA i 4 SESTRE*

10. ŽIVOTOPIS: (školovanje, ranije zaposlenje) *NEŠ. ŠKOLJA, ŽIVOTOPIS U STRUCI*

11. REDOVNE OBVEZE POTROŠAČA: (struja, voda, komunalije i tko i kako ih namiruje)

1000 W (OPREMA)

12. POPIS IMOVINE POTROŠAČA

- OSIM NEKE NEMA IMOVINE

13. POPIS VJEROVNIKA POTROŠAČA

✓

Obveze potrošača u razdoblju provjere ponašanja

Članak 73. (NN 67/18)

- (1) U razdoblju provjere ponašanja potrošač je dužan sudu i povjereniku, na njihov zahtjev, dati obavijesti o svom poslu ili svojim nastojanjima da nađe posao.
- (2) Potrošač je dužan predati povjereniku jednu polovinu imovine koju stekne nasljeđivanjem. Naslijeđena imovina unosi se u stečajnu masu.
- (3) Potrošač je dužan bez odgode prijaviti povjereniku i sudu svaku promjenu mjesta stanovanja ili mjesta zaposlenja.
- (4) Potrošač ne smije zatajiti nijedan iznos obuhvaćen izjavom o ustupu niti imovinu iz stavka 2. ovoga članka te je dužan povjereniku i sudu, na njihov zahtjev, dati obavijesti o svojim primanjima i imovini.
- (5) Potrošač je dužan plaćanja radi namirenja vjerovnika obavljati samo povjereniku te ne smije nijednom vjerovniku dati posebnu prednost.
- (6) Ako sud smatra potrebnim, uputit će potrošača u odgovarajuće savjetovalište radi poduke o financijski racionalnom ponašanju.

Ja, Marica Kovač, ovim potvrđujem kako sam dana 25. ožujka 2019.g. od strane stečajnog povjerenika Filipa Gradišeka zaprimila popis svojih obveza u razdoblju provjere ponašanja.

Marica Kovač

TABUICE PRIJAVLJENIH TRAZIBINA, RAZLICUNIH I IZLUCUNIH PRAVA

1. TABLICA PRIJAVLJENIH TRAZBINA

[illegible]

II. TABLICA RAZLUČNIH PRAVA

Redni broj	Ime i prezime / tvrtka ili naziv razlučnog vjerovnika	OIB razlučnog vjerovnika	Adresa / sjedište razlučnog vjerovnika	Javna knjiga u koju je razlučno pravo upisano	Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom	Pravna osnova tražbine osigurane razlučnim pravom	Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo
1.	CROATIA OSIGURANJE d.d.	26187994862	Zagreb, Jagićeva 33	Općinski sud u Slavonskom Brodu, ZK odjel Slavonski Brod,	147.000,00 kn	regresni zahtjev br. 53 RK 1057/2010	zkc. br.2169 - kuća br. 14, zgrada i dvorište u Ulici A. Medulića površine 558 m2 iz zk ul. 5092 k.o. Slavonski Brod i zkc. br.2176/2 - kuća br. 19 i dvorište u A.Medulića , površine 451 m2, upisane u zk.ul. Br. 5093 k.o. Slavonski Brod
2.	KENT BANK d.d.	73656725926	Zagreb, Gundulićeva	Općinski sud u Slavonskom Brodu, ZK odjel Slavonski Brod,	1.617.733,74 kn	ugovor o kreditu sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama broj 58-40- 00325-3	zkc. br.2169 - kuća br. 14, zgrada i dvorište u Ulici A. Medulića površine 558 m2 iz zk ul. 5092 k.o. Slavonski Brod
UKUPNO:					1.764.733,74 kn		



**CROATIA[®]
OSIGURANJE**

CROATIA osiguranje d.d.
Vatroslava Jagića 33, 10 000 Zagreb
www.crosig.hr

STEČAJNI POVJERENIK

FILIP GRADIŠEK

Pavla Hatza 23

10000 Zagreb

Zagreb, 02. travnja 2019.

Naš znak: RK 1052/2010

Na posl. broj: Sp-45/2016

STEČAJNI VJEROVNIK: CROATIA osiguranje d.d. iz Zagreba, Jagićeva 33, OIB:

26187994862

STEČAJNI DUŽNIK: Marica Kovač iz Rečice Kriške, Rečička ulica 19, OIB: 11434929561

PODNEŠAK STEČAJNOG VJEROVNIKA

Temeljem rješenja br. Sp-45/2016 od 15. veljače 2019. godine, otvoren je postupak stečaja potrošača nad potrošačem Maricom Kovač iz Rečice Kriške, Rečička ulica 19, OIB:

11434929561.

Istim su rješenjem pozvani vjerovnici da u roku 60 dana od objave rješenja prijave svoje tražbine.

Iz tog razloga Croatia osiguranje d.d. u prilogu ovog dokumenta dostavlja prijavu tražbine u stečajnom postupku na iznos od 142.050,25 kn.

Prilozi:

- obrazac Prijava tražbine u stečajnom postupku od 02.04.2019.
- Izvod iz poslovnih knjiga
- Obračun zateznih kamata na glavnici od 19.05.2010. do 15.02.2019.
- Prijedlog i rješenje o ovrsi Ovr-1957/11 od 06.05.2011.

Ovrhovoditelj:

CROATIA osiguranje d.d.

Zagreb, Jagićeva 33

Krešimir Velčić, dipl. iur.



S poštovanjem, osigurala Croatia

CROATIA OSIGURANJE d.d., Zagreb, Vatroslava Jagića 33, OIB 26187994862, T +385 01 633 2000, F +385 01 633 2020, www.crosig.hr, info@crosig.hr, Trgovački sud u Zagrebu, MBS 080051022, OIB 26187994862, Transakcijski račun - IBAN HR94 2340 0091 1005 5500 8, otvoren kod Privredne banke Zagreb d.d., Zagreb, Radnička cesta 50, BIC/SWIFT adresa PBZGHR2X, Temeljni kapital 601.575.800,00 kn, uplaćen u cijelosti; broj dionica 429 697, nominalna vrijednost dionice 1.400,00 kn, predsjednik Uprave Damir Vandelić, član Uprave Nikola Mišetić, član Uprave Marijan Kralj, član Uprave Robert Vučković, član Uprave Miroslav Klepač, predsjednik Nadzornog odbora Roberto Škopac

Obrazac 18.

Stečajnom upravitelju: Filipu Građišeku
adresa: Pavla Hatza 23, Zagreb
Poslovni broj spisa Sp-45/2016

I. PRIJAVA TRAŽBINE U STEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

CROATIA OSIGURANJE D.D.

OIB

26187994862

Adresa / sjedište

Ulica Vatroslava Jagića 33, 10000 Zagreb

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

MARICA KOVAČ

OIB

11434929561

Adresa / sjedište

Rečička ulica 19, Rečica Kriška

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

Rješenje o ovrsi

Iznos tražbine 142.050,25 (kn)

Dokaz o postojanju svake pojedine tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

Izvadak iz poslovnih knjiga

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA / NE za iznos 109.887,44 (kn)

Naziv ovršne isprave

Rješenje o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave broj Ovr-1957/11, JB Branko Jakić iz Zagreba, Zelinska 3, od 06.05.2011. godine

II. OBAVIJEST O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo (predmet razlučnog prava)

Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom

Ako razlučni vjerovnik koji je i osobni vjerovnik dužnika prijavljuje i tražbinu kao stečajni vjerovnika dužan je naznačiti dio imovine stečajnoga dužnika na koji se odnosi njegovo razlučno pravo i iznos do kojega njegova tražbina predvidivo neće biti namirena tim razlučnim pravom.

III. OBAVIJEST O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Predmet izlučnog prava

Naznaka postojanja prava iz članka 148. Stečajnog zakona

Mjesto i datum

Zagreb, 02.04.2019.

Potpis vjerovnika



Obrazac 18.

Stečajnom upravitelju FILIP GRADIŠEK
adresa Zagreb, Pavla Hatza 23
Poslovni broj spisa 68 Sp-45/2016-22

I. PRIJAVA TRAŽBINE U STEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA
POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED ZAGREBAČKA
ŽUPANIJA

OIB 18683136487

Adresa / sjedište

Zagreb, Avenija Dubrovnik 26

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

MARICA KOVAČ

OIB

11434929561

Adresa / sjedište

Rečica Kriška, Rečička ulica 19

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

Porezi, doprinosi i druga javna davanja.

Iznos tražbine 251.191,47 (kn)

Dokaz o postojanju svake pojedine tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

Uvid u stanje računa poreznog obveznika na dan 15.02.2019.g. sa specifikacijom duga

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA / NE za iznos 178.189,77 (kn).

Naziv ovršne isprave

1. Porezno rješenje Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Zagreb, Ispostava Maksimir KLASA: UP/I-410-09/2016-01/75610 URBROJ: 513-07-24-10-2016-01 od 30.08.2016.g.
2. Prijava poreza na dodanu vrijednost (Obrazac PDV) za razdoblje od 01.06.-30.06.2009.g.
3. Prijava poreza na dodanu vrijednost (Obrazac PDV) za razdoblje od 01.07.-31.07.2009.g.
4. Prijava poreza na dodanu vrijednost (Obrazac PDV) za razdoblje od 01.08.-31.08.2009.g.
5. Prijava poreza na dodanu vrijednost (Obrazac PDV) za razdoblje od 01.09.-30.09.2009.g.
6. Prijava poreza na dodanu vrijednost (Obrazac PDV) za razdoblje od 01.10.-31.10.2009.g.
7. Prijava poreza na dodanu vrijednost (Obrazac PDV) za razdoblje od 01.11.-30.11.2009.g.
8. Prijava poreza na dodanu vrijednost (Obrazac PDV) za razdoblje od 01.12.-31.12.2009.g.
9. Prijava poreza na dodanu vrijednost (Obrazac PDV) za razdoblje od 01.03.-31.03.2010.g.
10. Prijava poreza na dodanu vrijednost (Obrazac PDV) za razdoblje od 01.06.-30.06.2010.g.
11. Prijava poreza na dodanu vrijednost (Obrazac PDV) za razdoblje od 01.08.-30.06.2010.g.
12. Prijava poreza na dodanu vrijednost (Obrazac PDV) za razdoblje od 01.11.-30.11.2010.g.
13. Prijava poreza na dodanu vrijednost (Obrazac PDV-K) za 2010.g.
14. Prijava poreza na dodanu vrijednost (Obrazac PDV) za razdoblje od 01.01.-31.01.2011.g.
15. Prijava poreza na dodanu vrijednost (Obrazac PDV) za razdoblje od 01.02.-28.02.2011.g.
16. Prijava poreza na dodanu vrijednost (Obrazac PDV) za razdoblje od 01.03.-31.03.2011.g.
17. Prijava poreza na dodanu vrijednost (Obrazac PDV) za razdoblje od 01.04.-30.04.2011.g.
18. Prijava poreza na dodanu vrijednost (Obrazac PDV) za razdoblje od 01.05.-31.05.2011.g.
19. Prijava poreza na dodanu vrijednost (Obrazac PDV) za razdoblje od 01.06.-30.06.2011.g.
20. Prijava poreza na dodanu vrijednost (Obrazac PDV) za razdoblje od 01.07.-31.07.2011.g.
21. Prijava poreza na dodanu vrijednost (Obrazac PDV) za razdoblje od 01.08.-31.08.2011.g.
22. Prijava poreza na dodanu vrijednost (Obrazac PDV) za razdoblje od 01.09.-30.09.2011.g.
23. Prijava poreza na dodanu vrijednost (Obrazac PDV) za razdoblje od 01.10.-31.10.2011.g.
24. Prijava poreza na dodanu vrijednost (Obrazac PDV) za razdoblje od 01.11.-30.11.2011.g.
25. Prijava poreza na dodanu vrijednost (Obrazac PDV) za razdoblje od 01.12.-31.12.2011.g.
26. Prijava poreza na dodanu vrijednost (Obrazac PDV) za razdoblje od 01.01.-31.01.2012.g.
27. Prijava poreza na dodanu vrijednost (Obrazac PDV) za razdoblje od 01.02.-28.02.2012.g.
28. Prijava poreza na dodanu vrijednost (Obrazac PDV) za razdoblje od 01.03.-31.03.2012.g.
29. Prijava poreza na dodanu vrijednost (Obrazac PDV) za razdoblje od 01.04.-30.04.2012.g.
30. Prijava poreza na dodanu vrijednost (Obrazac PDV) za razdoblje od 01.05.-31.05.2012.g.
31. Prijava poreza na dodanu vrijednost (Obrazac PDV) za razdoblje od 01.06.-30.06.2012.g.
32. Prijava poreza na dodanu vrijednost (Obrazac PDV) za razdoblje od 01.07.-31.07.2012.g.
33. Prijava poreza na dodanu vrijednost (Obrazac PDV) za razdoblje od 01.08.-31.08.2012.g.
34. Prijava poreza na dodanu vrijednost (Obrazac PDV) za razdoblje od 01.09.-30.09.2012.g.
35. Prijava poreza na dodanu vrijednost (Obrazac PDV) za razdoblje od 01.10.-31.10.2012.g.
36. Prijava poreza na dodanu vrijednost (Obrazac PDV) za razdoblje od 01.11.-30.11.2012.g.
37. Prijava poreza na dodanu vrijednost (Obrazac PDV) za razdoblje od 01.12.-31.12.2012.g.
38. Izvješće o primicima od nesamostalnog rada, porezu na dohodak i prirezu te doprinosima za obvezna osiguranja (Obrazac ID) za 05. mjesec 2009.g.
39. Izvješće o primicima od nesamostalnog rada, porezu na dohodak i prirezu te doprinosima za obvezna osiguranja (Obrazac ID) za 06. mjesec 2009.g.
40. Izvješće o primicima od nesamostalnog rada, porezu na dohodak i prirezu te doprinosima za obvezna osiguranja (Obrazac ID) za 07. mjesec 2009.g.
41. Izvješće o primicima od nesamostalnog rada, porezu na dohodak i prirezu te doprinosima za obvezna osiguranja (Obrazac ID) za 08. mjesec 2009.g.
42. Izvješće o primicima od nesamostalnog rada, porezu na dohodak i prirezu te doprinosima za obvezna osiguranja (Obrazac ID) za 09. mjesec 2009.g.
43. Izvješće o primicima od nesamostalnog rada, porezu na dohodak i prirezu te doprinosima za obvezna osiguranja (Obrazac ID) za 10. mjesec 2009.g.
44. Izvješće o primicima od nesamostalnog rada, porezu na dohodak i prirezu te doprinosima za obvezna osiguranja (Obrazac ID) za 11. mjesec 2009.g.
45. Izvješće o primicima od nesamostalnog rada, porezu na dohodak i prirezu te doprinosima za obvezna osiguranja (Obrazac ID) za 07. mjesec 2010.g.
46. Izvješće o primicima od nesamostalnog rada, porezu na dohodak i prirezu te doprinosima za obvezna osiguranja (Obrazac ID) za 08. mjesec 2010.g.
47. Izvješće o primicima od nesamostalnog rada, porezu na dohodak i prirezu te doprinosima za obvezna osiguranja (Obrazac ID) za 09. mjesec 2010.g.

48. Izvješće o primicima od nesamostalnog rada, porezu na dohodak i prirezu te doprinosima za obvezna osiguranja (Obrazac ID) za 10. mjesec 2010.g.
49. Izvješće o primicima od nesamostalnog rada, porezu na dohodak i prirezu te doprinosima za obvezna osiguranja (Obrazac ID) za 11. mjesec 2010.g.
50. Izvješće o primicima od nesamostalnog rada, porezu na dohodak i prirezu te doprinosima za obvezna osiguranja (Obrazac ID) za 12. mjesec 2010.g.
51. Izvješće o primicima od nesamostalnog rada, porezu na dohodak i prirezu te doprinosima za obvezna osiguranja (Obrazac ID) za 01. mjesec 2011.g.
52. Izvješće o primicima od nesamostalnog rada, porezu na dohodak i prirezu te doprinosima za obvezna osiguranja (Obrazac ID) za 02. mjesec 2011.g.
53. Izvješće o primicima od nesamostalnog rada, porezu na dohodak i prirezu te doprinosima za obvezna osiguranja (Obrazac ID) za 03. mjesec 2011.g.
54. Izvješće o primicima od nesamostalnog rada, porezu na dohodak i prirezu te doprinosima za obvezna osiguranja (Obrazac ID) za 04. mjesec 2011.g.
55. Izvješće o primicima od nesamostalnog rada, porezu na dohodak i prirezu te doprinosima za obvezna osiguranja (Obrazac ID) za 05. mjesec 2011.g.
56. Izvješće o primicima od nesamostalnog rada, porezu na dohodak i prirezu te doprinosima za obvezna osiguranja (Obrazac ID) za 06. mjesec 2011.g.
57. Izvješće o primicima od nesamostalnog rada, porezu na dohodak i prirezu te doprinosima za obvezna osiguranja (Obrazac ID) za 04. mjesec 2013.g.

Vjerovnik raspolaže vjerodostojnom ispravom za iznos 73.001,70 (kn).

Naziv vjerodostojne isprave:

1. Ovjereni izlist iz Informacijskog sustava Porezne uprave za račun 2046 – Doprinos za MO na temelju individualne kapitalizirane štednje – za osiguranike po osnovama za koje obvezu doprinosa utvrđuje Porezna uprava rješenjem prema propisanoj mjesečnoj osnovici
2. Ovjereni izlist iz Informacijskog sustava Porezne uprave za račun 8214 – Doprinos za MO za osiguranike po osnovama za koje obvezu doprinosa utvrđuje Porezna uprava rješenjem prema propisanoj mjesečnoj osnovici
3. Ovjereni izlist iz Informacijskog sustava Porezne uprave za račun 8478 – Doprinos za ZO za osiguranike po osnovama za koje obvezu doprinosa utvrđuje Porezna uprava rješenjem prema propisanoj mjesečnoj osnovici
4. Ovjereni izlist iz Informacijskog sustava Porezne uprave za račun 8591 – Doprinos za zaštitu zdravlja na radu za osiguranike po osnovama za koje obvezu doprinosa utvrđuje Porezna uprava rješenjem prema propisanoj mjesečnoj osnovici
5. Ovjereni izlist iz Informacijskog sustava Porezne uprave za račun 4227 – Prisilna naplata sudskih pristojbi
6. Ovjereni izlist iz Informacijskog sustava Porezne uprave za račun 1317 – Porez na CMV (Slavonski Brod)

II. OBAVIJEST O RAZLUČNOM PRAVU

Pravna osnova razlučnog prava

U postupku stečaja potrošača MARICA KOVAČ, Rečica Kriška, Rečička ulica 19, OIB: 11434929561 vjerovnik Ministarstvo financija, Porezna uprava NEMA upisano razlučno pravo na nekretninama i pokretninama u vlasništvu stečajnog dužnika

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo (predmet razlučnog prava)

Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom -----(kn).

Ako razlučni vjerovnik koji je i osobni vjerovnik dužnika prijavljuje i tražbinu kao stečajni vjerovnik dužan je naznačiti dio imovine stečajnoga dužnika na koji se odnosi njegovo razlučno pravo i iznos do kojega njegova tražbina predvidivo neće biti namirena tim razlučnim pravom.

III. OBAVIJEST O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

U postupku stečaja potrošača MARICA KOVAČ, Rečica Kriška, Rečička ulica 19, OIB: 11434929561 vjerovnik Ministarstvo financija, Porezna uprava NEMA izlučno pravo.

Predmet izlučnog prava

Naznaka postojanja prava iz članka 148. Stečajnog zakona

Mjesto i datum
Zagreb, 25.03.2019.



Suzana Budišćak-Kupčinec

Obrazac 18.

Povjereniku: Filip Gradišek

Adresa: Zagreb, Pavla Hatza 23

Poslovni broj spisa: 68 Sp- 45/2016

I. PRIJAVA TRAŽBINE U STEČAJNOM POSTUPKU POTROŠAČA

PODACI O VJEROVNIKU:

KentBank d.d.

OIB:73656725926

Zagreb, Gundulićeva 1

PODACI O POTROŠAČU:

Marica Kovač

OIB:11434929561

Rečica Kriška, Rečička ulica 19

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

Ugovor o kreditu sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama, broj 58-40-00325-3 od dana 30.12.2009. godine

Iznos tražbine **1.617.733,74 HRK** (jedan-milijun-šesto-sedamnaest-tisuća-sedamsto-trideset-tri-kune-i-sedamdeset-četiri-lipe)

Dokaz o postojanju svake pojedine tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

Izvod iz poslovnih knjiga od dana 15.02.2019.

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom **DA / NE** za iznos **1.617.733,74 HRK** (jedan-milijun-šesto-sedamnaest-tisuća-sedamsto-trideset-tri-kune-i-sedamdeset-četiri-lipe)

Naziv ovršne isprave

Ugovor o kreditu sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama, broj 58-40-00325-3 od dana 30.12.2009. godine, ovršan dana 08.04.2010.

II. OBAVIJEST O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Ugovor o kreditu sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama, broj 58-40-00325-3 od dana 30.12.2009. godine, ovršan dana 08.04.2010.;

Suglasnost o zapljeni, od dana 30.12.2009., Ov-8639/09, javni bilježnik Robert Anton Čečatka

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo (predmet razlučnog prava)

-zk.ul.br. 5092, k.o. 328758 Slavonski Brod, zk.č.br. 2169, u naravi KUĆA BR. 14, ZGRADA I DVORIŠTE U ULICI A.MEDULIĆA, pov. 558 m2

Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom **1.617.733,74 HRK** (jedan-milijun-šesto-sedamnaest-tisuća-sedamsto-trideset-tri-kune-i-sedamdeset-četiri-lipe).

Vjerovnik predviđa da navedena tražbina osigurana razlučnim pravom neće biti namirena iz razlučnog prava budući vjerovnik nije založni vjerovnik prvog reda.

Ako razlučni vjerovnik koji je i osobni vjerovnik dužnika prijavljuje i tražbinu kao stečajni vjerovnika dužan je naznačiti dio imovine stečajnoga dužnika na koji se odnosi njegovo razlučno pravo i iznos do kojega njegova tražbina predvidivo neće biti namirena tim razlučnim pravom.

III. OBAVIJEST O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Predmet izlučnog prava

Naznaka postojanja prava iz članka 148. Stečajnog zakona

Mjesto i datum

U Zagrebu, 09.04.2019.

Potpis vjerovnika

po punomoćniku, Katarina Balikić

  **KENTBANK d.d.**
Zagreb 8

Ovaj je javnobilježnički akt izvršan
dana 08.04. 2010. godine

Banka Brod d.d. -----
Slavonski Brod -----
Ivana pl. Zajca 21 -----

U.S. Anali
20.05.2010

Ovlaštena
javnobilježnička osoba

Broj ugovora: 58-40-00325-3

UGOVOR O KREDITU

SA SPORAZUMOM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE
ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNOSTIMA

Sklopili su dana 30.12.2009.god. (tridesetogprosincadvijetisućedevetogodine) u
Slavonskom Brodu: -----

KREDITOR-VJEROVNIK: Banka Brod d.d., Zajčeva 21, Slavonski Brod (žiro-račun
br. 4124003-1011111116) zastupana po Upravi -----

KORISNIK KREDITA-DUŽNIK: OBITELJSKI DOM ZA PRUŽANJE USLUGA -
ZA STARE, NEMOĆNE I BOLESNE -----

"MIRJAM" -----

zastupan po Jurić Orlić Marici -----

A.MEDULIĆA 16, SLAVONSKI BROD -----

MB: 80355960 -----

OIB: 11434929561 -----

ZALOŽNI DUŽNICI: JURIĆ-ORLIĆ VLADIMIR -----

A.MEDULIĆA 16, SLAVONSKI BROD -----

JMBG: 2602955302106 -----

OIB: 23405966513 -----

JURIĆ-ORLIĆ MARICA -----

A.MEDULIĆA 16, SLAVONSKI BROD -----

JMBG: 2801965307125 -----

OIB: 11434929561 -----

Kako slijedi: -----

IZNOS KREDITA: EUR = 109.447,83 -----

(slovima: stodevettisućacetristočetdesetsedam EUR i 83/100). Isplata kredita je po
srednjem tečaju HNB-a na dan puštanja kredita u tečaj. -----

2. NAČIN I ROK KORIŠTENJA: odmah -----

3. ROK OTPLATE KREDITA: 120 (stodvadeset) mjeseci -----

4. KAMATNA STOPA: 8,9 % (osamcijelidevetposto) godišnje, promjenjiva
sukladno odluci banke. -----

5. NAKNADA: Naknada se ne obračunava. -----

6. NAČIN OTPLATE KREDITA: U jednakim mjesečnim anuitetima. Otplatna
tablica kredita s iskazanom efektivnom kamatnom stopom dana je u privitku i

Marica Jurić-Orlić

11. Zak
10.
pre
usr
ov
Uk
sv
ov
ne
12. K
c
8
13.

- 14

Manica Fric-Otto

OBITELJSKI DOM ZA PRUZANJE USLUGA ZA
STARE, NEMOGUĆE I BOLESNE

"MIRJAM"

VI June One MARCH
Slav. Brod. A. Medvedev, TE 4015586

- 14

- edulića br.16, 2.UDIO 1/2, 1.JURIC-ORLIC

MARICA, Slav.Brod, A.Medulića br.16, a svi založni dužnici za iznos kredita kunske protuvrijednosti od **109.447,83 EUR** (stodevettisućačetristočetrdesetsedam EUR i 83/100), uz kamatnu stopu **8,9 %** (osamcijelidevet posto) godišnje, promjenjivom sukladno odluci banke uz zabranu daljnjeg otuđenja i opterećenja nekretnine bez suglasnosti vjerovnika.----

Založni dužnici dozvoljavaju da se uknjižba založnog prava u zemljišnim knjigama izvrši bez ikakve daljnje suglasnosti i odobrenja založnih dužnika. ----

11. Založni dužnici i korisnik kredita suglasni su i pristaju da nekretnine iz točke 10.1. ovog Ugovora, na kojima je zasnovano i upisano založno pravo, mogu biti predmet prodaje sukladno Ovršnom zakonu, bez ikakve daljnje pismene ili usmene suglasnosti, odnosno da je kreditor ovlašten tražiti neposrednu prisilnu ovrhu. ----
Ukoliko kreditor iz bilo kojih razloga prodajom založnih nekretnina ne namiri ---- svoje potraživanje, založni dužnici i korisnik kredita izričito priznaju ovršnost ovog ugovora sukladno odredbama Ovršnog zakona, te pravo kreditora tražiti neposrednu ovrhu na ostaloj njihovoj pokretnoj i nepokretnoj imovini. ----
12. Korisnik kredita i založni dužnici pristaju na dospjelost cjelokupne preostale obveze, ukoliko dug u bilo kojem trenutku prijeđe visinu od (2) dva uzastopna anuiteta. U tom slučaju kreditor može pismeno raskinuti Ugovor i naplatiti se iz nekretnina založenih i opisanih u točki 10.1. ovog Ugovora. ----
13. OSTALE ODREDBE: Nakon podmirenja novčanih tražbina osiguranih založnim pravom iz ovog Sporazuma, vjerovnik će založnim dužnicima izdati brisovno očitovanje radi brisanja uknjižbe založnog prava u zemljišnim knjigama. ----
14. Troškove ovjere ovog ugovora, kao i druge eventualne troškove u cijelosti snosi korisnik kredita. ----
15. Ugovorne strane su ovaj Ugovor i Sporazum pročitale i isti im je protumačen, te u znak prihvata svih njegovih odredaba vlastoručno ga potpisuju. Ugovor sa Sporazumom sastavljen je u 5 (pet) istovjetnih primjerka, a po jedan za potrebe Javnog bilježnika i z.k.odjela Općinskog suda u Slavonskom Brodu. ----

**KORISNIK KREDITA
-DUŽNIK:**

OBITELJSKI DOM ZA PRUŽANJE
USLUGA ZA STARE, NEMOĆNE I
BOLESNE "MIRJAM"
A.MEDULIĆA 16, SLAV.BROD
MB: 80355960
OIB: 11434929561

KREDITOR-VJEROVNIK:

BANKA BROD d.d.
zastupana po Upravi
MB: 01263986
OIB: 73656725926

BANKA BROD d.o.
Slavonski Brod

OBITELJSKI DOM ZA PRUŽANJE
USLUGA ZA STARE, NEMOĆNE I BOLESNE
"MIRJAM"
A.MEDULIĆA 16, SLAV.BROD
MB: 80355960
OIB: 11434929561

ZALOŽNI DUŽNICI:

JURIĆ-ORLIĆ VLADIMIR
A.MEDULIĆA 16, SLAV.BROD
JMBG: 2602955302106
OIB: 23405966513

Vladimir Orlić

JURIĆ-ORLIĆ MARICA
A.MEDULIĆA 16, SLAV.BROD
JMBG: 2801965307125
OIB: 11434929561

Marica Jurčić Orlić

Pristupam ovom Ugovoru kao jamac-platac i u tu svrhu potpisujem Ugovor i mjenice:

1. JURIĆ-ORLIĆ VLADIMIR
A.MEDULIĆA 16, SLAV.BROD
JMBG: 2602955302106
OIB: 23405966513

Vladimir Orlić

2. JURIĆ-ORLIĆ MARICA
A.MEDULIĆA 16, S LAV.BROD
JMBG: 2801965307125
OIB: 11434929561

Marica Jurčić Orlić

Ja, Javni bilježnik **ROBERT-ANTON ČEČATKA** iz Slavanskog Broda, Trg pobjede 19, potvrđujem da su mi stranke:

Marica Jurić-Orlić, Slavonski Brod, Andrije Medulića 16, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu broj 101124151 izdanu od PU Brodsko-Posavska, zastupa **OBITELJSKI DOM ZA PRUŽANJE USLUGA ZA STARE, NEMOĆNE I BOLESNE "MIRJAM"** Slav.Brod, A. Medulića 16 MB80355960 OIB11434929561 temeljem Rješenja RH Ured državne uprave u Brodsko Posavskoj županiji Služba za društvene djelatnosti klasa UP/I-551-01/07-01/1 ur.broj 2178-01-04-02-07-07
Vladimir Jurić-Orlić, Slavonski Brod, Andrije Medulića 16, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu broj 101122459 izdanu od PU Brodsko-Posavska,
Marica Jurić-Orlić, Slavonski Brod, Andrije Medulića 16, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu broj 101124151 izdanu od PU Brodsko-Posavska,

podnijele prednju privatnu ispravu na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitao i utvrdio da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta.

Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitao te ih upozorio da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta

Sudionici izjavljuju da prihvataju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

u četiri primjerka

Javnobilježnička pristojba po Tbr.7 ZJP naplaćena u iznosu od 380,00 kn. Biljezi naljepljeni i poništeni na ispravi koja ostaje u arhivi.

Javnobilježnička nagrada po čl.12 st.1 PPJT zaračunata u iznosu od 1.725,00 kn. Zaračunat PDV u iznosu od 396,75 kn.

BROJ: OV-8636/09

U Slavanskom Brodu, 30.12.2009.

(tridesetiprosinacdvijetisućidevete)



Na osnovu ove isprave, a ovisno o prikazanim od 08. VI. 2010 br. 115/110
upis izvršen u Z. K. 1668, 1798 i 5092 na vlasnički list



Pravnik
Pravnik



IZVOD OTVORENIH STAVAKA PO KREDITU NA DAN 15.02.2019.

	Parija	Dospjela glavnica	Redovna kamata	Zatezna kamata	Troškovi				Ukupna izloženost
1) korisnik kredita / dužnik OBITELSKI DOM "MIRJAM" A.MEDULČA 16, 35000 Slavonski Brod OIB: 11434929561	584003253	817.737,04	117.934,89	598.314,81	83.747,00	0,00	0,00	0,00	1.617.733,74
2) jamac platac Vladimir Jurčić-Orlić OIB: 23405966513									
3) jamac platac Marija Jurčić-Orlić OIB: 23405966513									
UKUPNO		817.737,04	117.934,89	598.314,81	83.747,00	0,00	0,00	0,00	1.617.733,74

Stanje duga na dan 15.02.2019. godine iznosi 1.617.733,74 kn i čine ga:

Dospjela glavnica	817.737,04
Redovna kamata	117.934,89
Zatezna kamata	598.314,81
Troškovi	83.747,00

U Zagrebu, 24.2019. godine

KentBank d.d.

ODVJETNICA ŽELJKA BRANDT



P. Krešimira IV br.12, 35000 Slavonski Brod



/ fax: 035/410-970

OPĆINSKI SUD
U SLAVONSKOM BRODU
35 000 SLAVONSKI BROD

OPĆINSKI SUD
SLAVONSKI BROD
PRILIKOM
Dana 2-06-2010

Na broj: Ovr- /10

OVRHOVODITELJ: Banka Brod d.d., Zajčeva 21, 35 000 Slavonski Brod,
žiro-račun broj: 4124003-101111116, oib:73656725926, mb:1263986
zastupana po punomoćniku odvjetnici Željki Brandt iz Sl. Broda

OVRŠENIK: 1. JURIĆ-ORLIĆ MARICA, oib: 11434929561, Andrije Medulića 16
35 000 Slavonski Brod
2. JURIĆ-ORLIĆ VLADIMIR, oib: 23405966513, Andrije Medulića
16, 35 000 Slavonski Brod
3. JURIĆ-ORLIĆ MARICA, oib: 11434929561, Andrije Medulića 16,
35 000 Slavonski Brod, predstavnica obiteljskog doma za pružanje
usluga za stare, nemoćne i bolesne „MIRJAM, Andrije Medulića 16
35 000 Slavonski Brod, MB: 80355960

RADI: naplate novčane tražbine

V.p.s.: kunska protuvrijednost od 108.003,84 EUR-a odnosno 784.761,93 kn

PRIJEDLOG ZA OVRHU

- na temelju ovršne isprave-

Na temelju ovršne javnobilježničke isprave Ugovora o kreditu broj: 58-40-00325-3 od dana 30.12.2009. godine sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama (OV-8636/09), koju je solemnizirao Javni bilježnik Robert-Anton Čečatka iz Slavonskog Broda, ovršenici su u obvezi solidarno isplatiti ovrhovoditelju iznos kunske protuvrijednosti od 108.003,84 EUR-a što čini iznos od 784.761,93 kn na dan dospijeca tj. na dan 08.04.2010. god. sa zakonskim zateznim kamatama tekućim od dana dospijeca, tj. od dana 09.04.2010. godine po godišnjoj kamatnoj stopi od 17 %, a u slučaju promjene stope zateznih kamata, prema eskontnoj stopi Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za osam postotnih poena, sve do isplate.

Na temelju navedene ovršne isprave ovrhovoditelj je stekao pravo zaloga na nekretninama upisanim u z.k.ul.br. 5092,1668 i 1798 k.o. Slavonski Brod.

Dokaz: - ovršna javnobilježnička isprava Ugovor o kreditu broj: 58-40-00325-3
- potvrda o ovršnosti Ugovora o kreditu
- obračun duga od 2.6.2010. godine
- z.k.ul.br. 5092, 1798,1668 sve k.o. Slavonski Brod

Kako ovršenici do danas nisu platili ovrhovoditelju pozajmljeni iznos te je tražbina dospjela dana 8.4.2010. godine ovrhovoditelj predlaže da naslovni sud donese slijedeće:

RJEŠENJE O OVRSI

I Na temelju ovršne javnobilježničke isprave Ugovora o kreditu broj: 58-40-00325-3 od dana 30.12.2009. godine sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama (OV- 8636/09), radi naplate novčane tražbine u iznosu kunske protuvrijednosti od 108.003,84 EUR-a što čini iznos od 784.761,93 kn na dan dospijeća tj. na dan 08.04.2010. god. sa zakonskim zateznim kamatama tekućim od dana dospijeća, tj. od dana 09.04.2010. godine po godišnjoj kamatnoj stopi od 17%, a u slučaju promjene stope zateznih kamata, prema eskontnoj stopi Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za osam postotnih poena, sve do isplate, kao i radi naplate troškova ovog ovršnog postupka sa zakonskom zateznom kamatom tekućom od dana donošenja rješenja o ovrsi pa do konačne isplate,

određuje se ovrha:

- na nekretninama u suvlasništvu I - ovršenika i II - ovršenika upisanim u z.k.ul.br. 5092 k.o. Slavonski Brod i to na:

Redni broj	Broj zemljišta (kat.čestice)	Oznaka zemljišta	Površina u			Primjedbe
			m ²	jutra	čhv	
1.	2169	KUĆA BR. 14, ZGRADA I DVORIŠTE U ULICI A. MEDULIĆA	558			

Redni broj	Upisi	Primjedbe
1. UDIO ½		
	1. JURIĆ-ORLIĆ VLADIMIR SLAV. BROD, A. MEDULIĆA BR. 16	
2. UDIO ½		
	1. JURIĆ-ORLIĆ MARICA SLAV. BROD, A. MEDULIĆA BR. 16	

- na nekretninama u vlasništvu I - ovršenika upisanim u z.k.ul.br. 1798 k.o. Slavonski Brod i to na:

Redni broj	Broj zemljišta (kat.čestice)	Oznaka zemljišta	Površina u			Primjedbe
			m ²	jutra	čhv	
1.	2320/22	KUĆA BR. 5 I DVORIŠTE U BOSANSKOJ ULICI	200			

Redni broj	Upisi	Primjedbe
2. UDIO 1/1		
	1. JURIĆ-ORLIĆ MARICA ROĐ. KOVAČ SLAV. BROD, A. MEDULIĆA BR. 16	

- na nekretninama u vlasništvu II - ovršenika upisanim u z.k.ul.br. 1668 k.o. Slavonski Brod i to na:

Redni broj	Broj zemljišta (kat.čestice)	Oznaka zemljišta	Površina u		Primjedbe
			m ²	jutračhv	
1.	2220	KUĆA BR. 20 I DVORIŠTE U UL. M. GETALDIĆA	1040		

Redni broj	Upisi	Primjedbe
4. UDIO 1/1		
	1. JURIĆ-ORLIĆ VLADIMIR (STJEPANOV) SLAV. BROD, A. MEDULIĆA 16	

- zabilježbom ovrhe na tim nekretninama u zemljišnoj knjizi, utvrđenjem vrijednosti navedenih nekretnina, prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz novčanog iznosa dobivenog prodajom, te ispražnjenjem nekretnina i predajom kupcu na temelju zaključka o predaji.

II Zemljišno-knjižnom odjelu **Općinskog suda u Slavonskom Brodu** nalaže se upis zabilježbe ovrhe.

III Radi namirenja ovrhovoditeljeve tražbine iz točke I ovog rješenja određuje se ovrha zapljenom, procjenom, oduzimanjem, otpremanjem, povjeravanjem na čuvanje ovrhovoditelju i prodajom pokretnih stvari prvoovršenika, drugoovršenika i trećeovršenika koje se nađu na adresi ovršenika odnosno u njihovom posjedu, te namirenjem ovrhovoditelja iz iznosa dobivenog prodajom.

Ovršenici su sukladno odredbi čl. 134. OZ-a zabranjeno raspolaganje zaplijenjenim pokretninama.

Ovrhovoditelj sukladno odredbi čl. 135. OZ-a stječe pljenidbenim popisom založno pravo na popisanim pokretninama.

Upozoravaju se ovršenici na postojanje kaznenopravne odgovornosti u smislu odredbe čl. 228. KZ-a ukoliko povrijedi zabranu raspolaganja zaplijenjenim pokretninama.

Sredstva dobivena prodajom uplatit će se na žiro-račun ovrhovoditelja 4124003-1011111116.

Prilog: - Punomoć

U Slavonskom Brodu, 02.06.2010. godine

Troškovnik:

- sudska pristojba.....	5.000,00 kn
- sastav ovršnog prijedloga	7.847,61 kn
- PDV 23%	1.804,95 kn
UKUPNO:	14.652,56 kn

Ovrhovoditelj,
po punomoćniku:

ODVJETNICA
Željka Brandt
SL.BROD, P. Kresimirova br. 12
Tel/fax: 033/4 0-970

18.96 10

RJEŠENJE O OVRSI

od određuje predloženu ovrhu.

ovrhovoditelju se odnjaruše trošak u iznosu

od 14652,76 kn.

O tome obavijest:

1. Ovrhovoditelj *P. Burus*

2. Ovršenik

3. Stoga jna

P.z.k. služba (po pravomoćnosti) 7.6 20.10

OPĆINSKI SUD U SLAV. BRODU

Sudac:

Igor Burus, v.r.

NAPUTAK O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja ovršenik može izjaviti žalbu, zbog odluke o troškovima postupka i prekon-
zultjave i ovrhovoditelj. Žalba se podnosi u
od 8 dana u dva primjerka ovom sudu.

SUGLASNOST OVOG PRIJEPISA
S IZVORNIKOM POTVRĐUJE
UPRAVITELJ: ANTUN ČIČIĆ



14.0610.

ODVJETNICA ŽELJKA BRANDT

P. Krešimira IV br. 9, 35000 Slavonski Brod, Tel/fax:035/410-970, mob: 098/439-557
e-mail: odvj.zeljka.brandt@gmail.com, IBAN: HR 67 4124003 1170000913

**OPĆINSKI SUD
U SLAVONSKOM BRODU
(za suca P. Garić)
35 000 SLAVONSKI BROD**

OPĆINSKI SUD
U SLAVONSKOM BRODU
PRIM. NO
09-07-2018

Na broj: Ovr-493/13 (Ovr-1896/10)

OVRHOVODITELJ: KentBank d.d., Zagreb, Gundulićeva 1, (raniji naziv Banka Brod d.d., Zajčeva 21, Slav. Brod), OIB: 73656725926, žiro račun: HR574124003101111116, zastupana po punomoćniku odvjetnici Željki Brandt iz Sl. Broda, P. Krešimira IV br.9

OVRŠENIK: 1. MARICA KOVAČ (ranije JURIC-ORLIĆ), OIB: 11434929561, Ulica Rudolfa Valdeca 14, Zagreb
2. VLADIMIR JURIC-ORLIĆ, OIB: 23405966513, Andrije Medulića 16, 35 000 Slav. Brod

RADI: naplate novčane tražbine

V.p.s.: kunska protuvrijednost od 108.003,84 EUR-a što čini iznos od 784.761,93 kn

PRIJEDLOG ZA PROMJENU PREDMETA I SREDSTVA OVRHE

Na temelju ovršne javnobilježničke isprave Ugovora o kreditu broj: 58-40-00325-3 od dana 30.12.2009.g. sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama (OV-8636/09) koju je solemnizirao Javni bilježnik Robert- Anton Čečatka iz Slavonskog Broda, ovršenici su u obvezi solidarno platiti ovrhovoditelju iznos kunske protuvrijednosti od 108.003,84 EUR-a što čini iznos od 784.761,93 kn na dan dospijeća tj. na dan 8.04.2010.g. sa zakonskim zateznim kamatama tekućim od dana dospijeća tj. od dana 9.04.2010.g. do 30.06.2011. godine po godišnjoj kamatnoj stopi od 17 %, od 01.07.2011. godine do 31.07.2015.g. po godišnjoj kamatnoj stopi od 12%, a od 01.08.2015. g. do isplate sa zakonskim zateznim kamatama po stopi koja odgovara visini prosječne kamatne stope HNB-a na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu te uvećane za 3 postotna poena.

Na temelju rješenja o ovrsi broj: Ovr-1896/10 od 07.06.2010. godine određena je ovrha na nekretninama i pokretninama u vlasništvu ovršenika.

Tijekom provedbe ovrhe na nekretninama ovršenika nekretnine nisu prodane, pa stoga ovrha na nekretninama nije uspjela.

Dokaz: Uvid u spis

Na temelju naprijed navedenog, a budući ovršenik do danas nije izmirio svoju ovršnu tražbinu ovrhovoditelj predlaže da naslovni sud donese sljedeće:

RJEŠENJE

I Na temelju ovršne javnobilježničke isprave Ugovora o kreditu broj: 58-40-00325-3 od dana 30.12.2009.g. sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama (OV-8636/09) radi solidarne naplate novčane tražbine ovrhovoditelja, sada predlagatelja osiguranja u iznosu kunske protuvrijednosti od 108.003,84 EUR-a što čini iznos od 784.761,93 kn na dan dospijeća tj. na dan 8.04.2010.g. sa zakonskim zateznim kamatama tekućim od dana dospijeća tj. od dana 9.04.2010.g. do 30.06.2011. godine po godišnjoj kamatnoj stopi od 17 %, od 01.07.2011. godine do 31.07.2015.g. po godišnjoj kamatnoj stopi od 12%, a od 01.08.2015. g. do isplate sa zakonskim zateznim kamatama po stopi koja odgovara visini prosječne kamatne stope HNB-a na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu te uvećane za 3 postotna poena, radi solidarne naplate ovršnog troška broj: Ovr-1896/10 u iznosu od 14.652,56 kn sa zakonskim zateznim kamatama tekućim od dana donošenja rješenja o ovrsi tj. od dana 7.06.2010. godine do 30.06.2011. godine po godišnjoj kamatnoj stopi od 14 %, od 01.07.2011. godine do 31.07.2015.g. po godišnjoj kamatnoj stopi od 12%, a od 01.08.2015. g. do isplate sa zakonskim zateznim kamatama po stopi koja odgovara visini prosječne kamatne stope HNB-a na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu te uvećane za 3 postotna poena,

- kao i troškova ovog ovršnog postupka te daljnjih troškova po određenju suda,

određuje se ovrha

na novčanim tražbinama po računima koji pripadaju ovršeniku Marica Kovač, OIB: 11434929561, Ulica Rudolfa Valdeca 14, Zagreb te ovršeniku Vladimiru Jurić-Orlić, OIB: 23405966513, Andrije Medulića 16, 35000 Slavonski Brod kod banaka

II Nalaže se Financijskoj agenciji da banci izda nalog da novčani iznos za koji je ovrha određena prenese sa svih ovršenikovih računa koji se vode pod njegovim osobnim identifikacijskim brojem na žiro- račun ovrhovoditelja broj: **HR574124003101111116 s pozivom na broj: 5840003253, model: HR14 kod KentBank d.d.**

Dostavom rješenja o ovrsi Financijskoj agenciji, do iznosa ovršne tražbine, ovrhovoditelj stječe založno pravo na ovršenikovo tražbini da mu banka isplaćuje sredstva s njegovog računa.

Dok postoji to ovrhovoditeljevo založno pravo, banka s ovršenikovog računa ne smije ništa plaćati na temelju naloga koje je primila kasnije, a ni na temelju onih koje je primila prije, ako vjerovnici na temelju tih naloga nisu stekli založno pravo na ovršenikovo tražbini prema banci.

Financijska agencija će naložiti banci da zaplijenjeni iznos isplati na račun ovrhovoditelja nakon što primi obavijest ovršnog organa koje provodi ovrhu da je rješenje o ovrsi postalo pravomoćno.

Troškovnik:

- sastav prijedloga	7.840,00 kn
- PDV 25%.....	1.961,75 kn
UKUPNO:	9.808,75 kn

U Slavonskom Brodu, 09.01.2018. godine

Ovrhovoditelj po punomoćniku:

ODVJETNICA
Zeljka Brankić
SL. BROD, 2. Kneževa IV br. 9
Tel/fax: 035/4111-970

493/13

POSREĐENJE O OVRSI

Sud određuje ovršne isprave
Sud određuje predloženu ovrhu.
Prijedlog za ovrhu sastavljen je od dvog dijelova.
Ovrhovo izveštje o određuje trošak postupka u iznosu
od 2.800,00 kuna.
Priloženi troškovi se raznežuju u iznosu od 2.800,00 kuna.
O tom obavijest:

- 1. Ovrhovoditelj PO Juv.
- 2. Ovršnik 2.800,00
- 3. Blaganje F/M

4. Z.k. služba (po pravomoćnosti)
Upuća o pravnom postupku:
Prilikom svog posredstva ovršnik može izdati nalog u roku od 3 dana
od dana prijema ovih ovih isprava, a zbog ovrha o troškovima
postupka i predložene ovrhe i ovrhove. Z.k. se može
Ovršnom sudu u Slavonskom Brodu, u 10. jonača (jedna primjerak).

OPĆINSKI SUD U SLAVONSKOM BRODU
Dana 19. 7. 2018. Per. Bančić



Za točnost opravka ovlašteni službenik
ANTUN ČIČIĆ

REPUBLICA HRVATSKA



STARE, NEMOCNE I BOLESNE
MIR JAM.
VI JUNE DNE MANDU
STAV BROD A MANDUHA 16. MB. H0355960

SERIJA A
05672268

20
21

platite za ovu.....mjenicu

mjernici

po naredbi.....volu od

swolu od

..... i stavite u račun:..... izučite

i stavite u račun:.....izvijeste

izučio je

transitu
(locum adire)

transitu
(locum adire)

OBITECJSKI ODGOVOR ZA PRUZANJE USLUGA ZA
STARIJE Ljudi

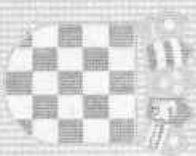
STARR, NEMOCNE I BOVESNE
Klasični - 012

Frasant:

Priloge:
OBITELJSKI ODM. IZPRAZNJENJE USLUGA ZA
STARE, NEMOĆNE I BOLESNE

"MIRIAM!"

PRIHVATAMO:



.....
 po naredbi
 platite za ovu
 izjavitelja
 svotu od

.....
 vijednost punjena
 i stavite u vatru:
 izvjestice

.....
 kazati
 (lozina odbrane)

.....
 Glavni:
 (lozina odbrane)
 Marko Jurec-Šarić
 4. prosinca 1990. 51. Brod

SERIJA A

06368398



HRVATSKA
LJEŽNIK
ON ČEČAVKA
g pobjede 19
57302114
0. Tel.: 035/449-498

Jamac-platac

Ja, JURIĆ ORLIĆ MARICA SLAVONSKI BROD, A. MEDULIĆA 16, JMBG 2801965307125 u svojstvu Jamca-platca, dajem Banci Brod d.d., Slavonski Brod, Ivana pl.Zajca 21 (dalje: Kreditor), s učinkom na sve pravne i fizičke osobe na koje se može odnositi, sljedeću:

SUGLASNOST O ZAPLJENI

1. Suglasan sam kao jamac-platac i neopozivo ovlašćujem kreditora da radi namirenja tražbine iz Ugovora o kreditu sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama broj 58-40-00325-3 sklopljenog dana 30.12.2009. (dalje ugovor) između kreditora i korisnika kredita, u iznosu kunske protuvrijednosti od EUR=109.447,83, uvećano za ugovorene redovne i zatezne kamate, naknade, ugovorene troškove revalorizacije i druge troškove, zapljene moju plaću, mirovinu ili drugo stalno ili povremeno novčano primanje, osim u dijelu u kojem je to primanje izuzeto od ovrhe (članak 149. Ovršnog zakona) i suglasan sam da se zapljenjeni iznos izravno plati na račun kreditora broj 4124003-101111116 poziv na br:58-40-003253.
2. Ova suglasnost ima pravni učinak pravomoćnog rješenja o ovrsi (čl.178.St.2. Ovršnog zakona) i obvezuje sve pravne i fizičke osobe kod kojih ostvarujem novčana primanja.
3. Suglasan sam da Kreditor temeljem knjigovodstvenih evidencija može pisanim nalogom odrediti novčani iznos za koji je određena ovrha u točki 1. Ove isprave, a koju će dostaviti uz pisani nalog.
4. Zapljenu novčanog primanja i isplata tražbine kreditora provodi se trenutkom dostave ove Suglasnosti pravnoj ili fizičkoj osobi kod koje ostvarujem novčana primanja.
5. Trajanje ove suglasnosti proteže se na neodređeno vrijeme, do potpunog namirenja tražbine kreditora iz Ugovora i ne može se opozvati prije namirenja tražbine kreditora.
6. Ova suglasnost ima svojstvo ovršne isprave na temelju koje se može tražiti ovrha protiv dužnika i na drugim predmetima ovrhe.
7. Potpisivanjem ove suglasnosti potvrđujem poznavanje odredbi Ugovora, te svojih obveza koje proizlaze iz istog.
8. Ova suglasnost sastavljena je u dva primjerka.
9. Jamac-platac u znak suglasnosti ovjerovljuje svoj potpis kod javnog bilježnika.

U Slavonskom Brodu, dana 30.12.2009.

(slovima: tridesetiprosinacadvijetisućedevete)

JAMAC-PLATAC:

JURIĆ ORLIĆ MARICA

Marica Jurić-Orlić

Ja, Javni bilježnik **ROBERT-ANTON ČEČATKA** iz Slavonskog Broda, Trg pobjede 19, potvrđujem da je stranka:

Marica Jurić-Orlić, Slavonski Brod, Andrije Medulića 16, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu broj 101124151 izdanu od PU Brodsko-Posavska,

u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisala ispravu.
Potpis na ispravi je istinit.

u jednom primjerku

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po Tbr.11 st.4 ZIP naplaćena u iznosu od 10,00 kn, Biljezi naljepljeni i poništeni na ispravi koja ostaje u arhivi.
Javnobilježnička nagrada po čl.19 PPJT zaračunata u iznosu od 30,00 kn. Zaračunat PDV u iznosu od 6,90 kn.

BROJ: OV-8639/09

U Slavonskom Brodu, 30.12.2009.



JAVNI BILJEŽNIK
ROBERT-ANTON ČEČATKA

REPUBLIKA
JAVNI BILJEŽNIK
ROBERT-ANTON ČEČATKA
Slav. Brod, 1
MB 251
Tel./fax.: 035/404-

Stečajnom upravitelju
adresa
Poslovni broj spisa

Filipu Gradišku
Zagreb, Pavla Hatza 23
Sp-45/2016-22

I. PRIJAVA TRAŽBINE U POSTUPKU STEČAJA POTROŠAČA

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

HEP ELEKTRA d.o.o.

OIB

43965974818

Adresa / sjedište

Zagreb, Ulica grada Vukovara 37

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime

MARICA KOVAČ

OIB

11434929561

Adresa / prebivalište

Zagreb, Rudolfa Valdeca 14

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

Potraživanje na ime isporučene električne energije, troškova rješenja o ovrsi i troškova FINA-e

Iznos tražbine

6.959,05 kn

Dokaz o postojanju svake pojedine tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

izvadak iz poslovnih knjiga od 12.03.2019. g., kartica partnera, rješenje o ovrsi, zahtjev za naplatu, računi za kamatu do dana otvaranja stečaja, račun za naknadu FINA-e

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA / NE za iznos **6.959,05 kn**

Naziv ovršne isprave

rješenje o ovrši javnog bilježnika Marine Dabelić iz Zagreba br. Ovr-239/2018 od 28.09.2018. g.

II. OBAVIJEST O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo (predmet razlučnog prava)

Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom _____ (kn)

Ako razlučni vjerovnik koji je i osobni vjerovnik dužnika prijavljuje i tražbinu kao stečajni vjerovnika dužan je naznačiti dio imovine stečajnoga dužnika na koji se odnosi njegovo razlučno pravo i iznos do kojega njegova tražbina predvidivo neće biti namirena tim razlučnim pravom.

III. OBAVIJEST O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Predmet izlučnog prava

Naznaka postojanja prava iz članka 148. Stečajnog zakona

Mjesto i datum
Kutina, 19.03.2019.

Potpis vjerovnika
HEP ELEKTRA d.o.o.
po punomoćniku


ODVJETNIK
BOJAN GRAHEK
KNEŽA TRPIMIRA 4

Povjereniku: **FILIP GRADIŠEK**
Adresa **PAVLA HATZA 23, ZAGREB**
Poslovni broj **Sp-45/2016**

I. PRIJAVA TRAŽBINE U POSTUPKU STEČAJA POTROŠAČA

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv **ISKON INTERNET D.D.**
OIB **36779353407**
Adresa / sjedište **GARIĆGRADSKA 18**
HR- 10000 ZAGREB

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv **MARICA KOVAČ**
OIB **11434929561**
Adresa / sjedište **REČIČKA ULICA 19, REČICA KRIŠKA**

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi):

Iznos tražbine: 246,28 kn

Dokaz o postojanju svake pojedine tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

1. Izvod iz poslovnih knjiga

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA / NE za iznos

Mjesto i datum:

Potpis vjerovnika

Zagreb, 25.02.



Iskon Internet d.d.
Garić gradska 18
10000 Zagreb



**CROATIA[®]
OSIGURANJE**

CROATIA osiguranje d.d.
Vatroslava Jagića 33, 10 000 Zagreb
www.crosig.hr

P. 4. 19

STEČAJNI POVJERENIK

FILIP GRADIŠEK

Pavla Hatza 23

10000 Zagreb

Zagreb, 02. travnja 2019.

Naš znak: RK 1057/2010

Na posl. broj: Sp-45/2016

ZALOŽNI VJEROVNIK: CROATIA osiguranje d.d. iz Zagreba, Jagićeva 33, OIB:
26187994862

ZALOŽNI DUŽNIK: Marica Kovač iz Rečice Kriške, Rečička ulica 19, OIB: 11434929561

OČITOVANJE ZALOŽNOG VJEROVNIKA

Temeljem rješenja br. Sp-45/2016 od 15. veljače 2019. godine, otvoren je postupak stečaja potrošača nad potrošačem Maricom Kovač iz Rečice Kriške, Rečička ulica 19, OIB: 11434929561.

Istim su rješenjem pozvani razlučni vjerovnici da u roku 60 dana od objave rješenja obavijeste povjerenika o svom razlučnom pravu, pravnoj osnovi razlučnog prava te da naznače predmet na kojeg se to pravo odnosi.

Povodom toga, Croatia osiguranje d.d., predostrožnosti radi, kao prilog ovog očitovanja dostavlja Prijavu tražbine u stečajnom postupku Sp-45/2016, iako u ovom predmetu, u formalnom smislu, nema potraživanja prema stečajnoj dužnici, osim u dijelu koji se odnosi na založno pravo na nekretninama, na kojima je stečajna dužnica upisana kao suvlasnica.

Odnos između stečajne dužnice i Croatia osiguranja d.d. nastao je nakon što je Privredna banka Zagreb d.d., zbog neplaćanja, raskinula Ugovor o kreditu br. 9011133809, koji je pokojni suprug stečajne dužnice, kao korisnik kredita, sklopio s PBZ-om. Croatia osiguranje d.d. je, temeljem ugovora o osiguranju tražbine po kreditima, isplatio PBZ-u

S poštovanjem, osigurala Croatia

CROATIA OSIGURANJE d.d., Zagreb, Vatroslava Jagića 33, 0800 1884, T +385 01 633 2000, F +385 01 633 2020, www.crosig.hr, info@crosig.hr, Trgovački sud u Zagrebu, MB5 080051022, OIB 26187994862, Transakcijski račun - IBAN HR94 2340 0091 1005 5500 8, otvoren kod Privredne banke Zagreb d.d., Zagreb, Radnička cesta 50, BIC/SWIFT adresa PBZGHR2X, Temeljni kapital 601.575.800,00 kn, uplaćen u cijelosti; broj dionica 429 697, nominalna vrijednost dionice 1.400,00 kn, predsjednik Uprave Damir Vandelić, član Uprave Nikola Mišetić, član Uprave Marijan Kralj, član Uprave Robert Vučković, član Uprave Miroslav Klepač, predsjednik Nadzornog odbora Roberto Škopac



iznos neotplaćenog kredita umjesto korisnika kredita te su, zakonskom subrogacijom, sva prava iz Ugovora br.9011133809 prešla na Croatia osiguranje d.d., koja je postala novi vjerovnik, a korisnik kredita je postao regresni dužnik.

Između ostalog, na Croatia osiguranje d.d. je prešlo prava zaloga upisanog na nekretninama koje su služile kao instrument osiguranja plaćanja u raskinutom ugovoru.

Kako se novi vjerovnik nije uspio dobrovoljno naplatiti od regresnog dužnika, Croatia osiguranje d.d. je pokrenula ili stupila u ovršne postupke na nekretninama na kojima je upisano založno pravo u korist prethodnog vjerovnika PBZ-a (formalno nije prenesena hipoteka na novog vjerovnika, obzirom da se odmah stupilo u ovršni postupak), a koje se vode na OS SB pod poslovnim brojevima:

- Ovr-2872/2010, RH i drugi protiv Marice Kovač, na nekretnini u dijelu 4/8 vlasništva Marice Kovač, upisanoj u zemljišne knjige Općinskog suda u Slavonskom Brodu u zk.ul. 5093 k.o. Slavonski Brod i to zk.č.br. 2176/2
- Ovr-2505/2010, CO protiv Ivane Jurić-Orlić, na nekretnini u dijelu 4/8 vlasništva Ivane Jurić-Orlić, upisanoj u zemljišne knjige Općinskog suda u Slavonskom Brodu u zk.ul. 5093 k.o. Slavonski Brod i to zk.č.br. 2176/2
- Ovr-493/2013, CO i drugi protiv Marice Kovač i Vladimira Jurića-Orlića, na nekretnini u dijelovima 1/2 vlasništva Marice Kovač i 1/2 vlasništva Vladimira Jurića-Orlića, upisanoj u zemljišne knjige Općinskog suda u Slavonskom Brodu u zk.ul. 5092 k.o. Slavonski Brod i to zk.č.br. 2169.

Ovrha Ovr-2872/2010 je okončana na način da je Croatia osiguranje d.d. na II. javnoj dražbi, koja je održana dana 17. siječnja 2019. godine, kupila predmetnu nekretninu (4/8 suvlasničkog dijela) te je nadležni sud 11. ožujka 2019. godine zaključkom naložio Zemljišnoknjižnom odjelu u Slavonskom Brodu da, temeljem pravomoćnog rješenja o dosudi broj Ovr-2872/2010 od 24. siječnja 2019. godine, izvrši uknjižbu prava vlasništva naznačenog dijela u korist Croatia osiguranja d.d. Čeka se provedba ovog upisa.

Ovrha Ovr-493/2013 je obustavljena, no Croatia osiguranje d.d. je zainteresirana za stjecanje nekretnine u hipotekarnom vlasništvu te će, čim se steknu uvjeti u smislu imenovanja nasljednika nakon pokojnog Vladimira Jurića- Orlića, nastaviti s provođenjem ovršnih radnji na nekretnini.

S poštovanjem, osigurala Croatia



**CROATIA[®]
OSIGURANJE**

CROATIA osiguranje d.d.
Vatroslava Jagića 33, 10 000 Zagreb
www.crosig.hr

Iz svega gore navedenog razvidno je da potrošač Marica Kovač nema dugovanja prema Croatia osiguranju d.d., no bez obzira na to, nekretnine u trenutnom vlasništvu potrošača Marice Kovač ne mogu poslužiti kao dio stečajne mase za zatvaranje dugovanja stečajne dužnice prema stečajnim vjerovnicima, obzirom da je nekretninu iz Ovr-2872/2010 Croatia osiguranje već stekla, a na nekretnini iz ovrhe Ovr-493/2013 raspolaže hipotekarnim vlasništvom te ima pravo prvenstva u naplati pri eventualnoj prodaji nekretnine sukladno čl.65.ZSP-a, a sve u svrhu djelomičnog zatvaranja, s zateznim kamatama, milijunskog dugovanja pokojnog regresnog dužnika Vladimira Jurića- Orlića.

Prilozi:

- *obrazac Prijava tražbine u stečajnom postupku od 02.04.2019.*
- *Ugovor o kreditu br. 901133809 od 06.04.2006.*
- *Izjava o ustupu prava po izjavi od 12.07.2010.*
- *Zapisnik od 17. siječnja 2019. godine Općinskog suda u Slavonskom Brodu*
- *Zaključak od 11. ožujka 2019. godine Općinskog suda u Slavonskom Brodu*
- *Izvod iz poslovnih knjiga*

Ovrhovoditelj:
CROATIA osiguranje d.d.
Zagreb, Jagićeva 33
Krešimir Velčić, dipl. iur.



S poštovanjem, osigurala Croatia

CROATIA OSIGURANJE d.d., Zagreb, Vatroslava Jagića 33, OIB 0800 1884, T +385 01 633 2000, F +385 01 633 2020, www.crosig.hr, info@crosig.hr, Trgovački sud u Zagrebu, MBS 080051022, OIB 26187994862, Transakcijski račun - IBAN HR94 2340 0091 1005 5500 8, otvoren kod Privredne banke Zagreb d.d., Zagreb, Radnička cesta 50, BIC/SWIFT adresa PBZGHR2X, Temeljni kapital 601.575.800,00 kn, uplaćen u cijelosti; broj dionica 429 697, nominalna vrijednost dionice 1.400,00 kn, predsjednik Uprave Damir Vandelić, član Uprave Nikola Mišetić, član Uprave Marijan Kralj, član Uprave Robert Vučković, član Uprave Miroslav Klepač, predsjednik Nadzornog odbora Roberto Škopac

Obrazac 18.

Stečajnom upravitelju: Filipu Gradišku

adresa: Pavla Hatza 23, Zagreb

Poslovni broj spisa Sp-45/2016

I. PRIJAVA TRAŽBINE U STEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

CROATIA OSIGURANJE D.D.

OIB

26187994862

Adresa / sjedište

Ulica Vatroslava Jagića 33, 10000 Zagreb

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

MARICA KOVAČ

OIB

11434929561

Adresa / sjedište

Rečička ulica 19, Rečica Kriška

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

Iznos tražbine _____ (kn)

Dokaz o postojanju svake pojedine tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA / NE za iznos _____ (kn)

Naziv ovršne isprave

II. OBAVIJEST O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Regresni zahtjev br. 53 RK 1057/2010, čije potraživanje je nastalo prijelazom svih prava, zakonskom subrogacijom, iz solemnizirane privatne isprave broj OU-252/2006 od 07.04.2006. koja predstavlja javnobilježnički potvrđen Ugovor o kreditu broj 9011133809 zaključen između PBZ-a i korisnika kredita Vladimira Jurića-Orlića

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo (predmet razlučnog prava)

1. zk.č.br. 2169- kuća br. 14, zgrada i dvorište u Ulici A. Medulića površine 558 m² upisane u zk.ul.br. 5092 k.o. 328758 Slavonski Brod, Zemljišnoknjižnog odjela Slavonski Brod, Općinskog suda u Slavonskom Brodu
2. zk.č.br. 2176/2- kuća br. 19 i dvorište u A. Medulića ulici, površine 451 m², upisane u zk.ul.br. 5093 k.o. 328758 Slavonski Brod, Zemljišnoknjižnog odjela Slavonski Brod, Općinskog suda u Slavonskom Brodu

Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom 147.000,00 (kn)

Ako razlučni vjerovnik koji je i osobni vjerovnik dužnika prijavljuje i tražbinu kao stečajni vjerovnika dužan je naznačiti dio imovine stečajnoga dužnika na koji se odnosi njegovo razlučno pravo i iznos do kojega njegova tražbina predvidivo neće biti namirena tim razlučnim pravom.


III. OBAVIJEST O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Predmet izlučnog prava

Naznaka postojanja prava iz članka 148. Stečajnog zakona

Mjesto i datum
Zagreb, 02.04.2019.


Potpis vjerovnika

