

Stečajna masa iza PRIVREDNIK p.u.t.z. u stečaju, Split
OIB:76040065762
09. travnja 2026. godine

11.St-72/2014

TRGOVAČKI SUD U SPLITU

n/p stečajni sudac
gđa Ana Golub Gruić

Predmet: Izvješće o kupoprodaju stana

Stečajna masa bila je vlasnik nekretnine, u naravi stana upisanog u zemljišnim knjigama katastarske općine Split, ZK uložak: 15104, čest. zem. 335/75 ZGRADA, Ostravska 14. površine 260 m², a u listu B. kao 15. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-15), stan na IV (četvrtom) katu, označen brojem 13, površine 65,05 m².

Sudski vještak Jure Malenica procijenio je vrijednost stana na 231.964,42 EUR u elaboratu od 14.01.2025.

U stanu živi Ivka Šolić, bivša zaposlenica ZZ Privrednik, i to temeljem

- Odluke ZZ PRIVREDNIK od 17.11.1985. o davanju stana na korištenje
- Rješenja FONDA STAMBENOG GOSPODARSTVA od 11.06.1992. o utvrđenju mjesečne stanarine.

Skupština vjerovnika održana 04. studenog 2025. god. prihvatila je ponudu Ivke Šolić za otkup stana po cijeni od 50.000,00 EUR, plativo u roku od 15 dana po sklapanju ugovora.

Dana 11. ožujka 2026. godine sklopljen je Ugovor o kupoprodaji nekretnine (naprijed opisanog stana na adresi Ostravska 14) između Stečajne mase iza PRIVREDNIK p.u.t.z. u stečaju i Ivke Šolić, koji je ovjeren kod javnog bilježnika Ante Zlokića iz Splita pod brojem OV-1677/2026 dana 11. ožujka 2026. godine.

Dana 24. ožujka 2026. uplaćeno je 50.000,00 EUR na račun stečajne mase IBAN:HR60 2390 0011 1015 813 4 otvoren kod HPB d.d. izvod br.4.

Stečajni upravitelj je sukladno Ugovoru kupcu izdao Potvrdu o primitku kupoprodajne cijene i istu ovjerio kod javnog bilježnika Sandre Marinović iz Blata pod brojem OV-1759/2026 dana 30. ožujka 2026. godine.

Napomena:

U ZK izvatku predmetnog stana upisana je zabilježba nastavka postupka radi naknadne diobe. Molim stečajnog suca da naloži brisanje zabilježbe.

Vedran Šeparović, stečajni upravitelj

Prilozi:

- Potvrda o primitku kupoprodajne cijene
- Preslik izvatka o stanju računa