

**Obrazac 22.**  
**ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOGA UPRAVITELJA**

Nadležni Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa St-1772/13

Dužnik: stečajna masa iza EUROING INŽENJERING d.o.o – u stečaju, J. Dalmatinca 7,  
Zagreb

OIB: 71425182380

**ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOG UPRAVITELJA**

- a. Račun prihoda i rashoda
- b. Završna insolventijska bilanca
- c. Završni izvještaj

**a. RAČUN PRIHODA I RASHODA**

Stečajni postupak nad dužnikom stečajna masa iza iza EUROING INŽENJERING d.o.o – u stečaju, pokrenut je 2. veljače 2001.g, a obzirom na činjenicu da nisu bile unovčene nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika i to nekretnine upisane u zk.ul. 4146 i 4250 k.o. Trnje, sve upisano u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu.

Na temelju Rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu od 4. lipnja 2018.g., predmetne nekretnine su se prodavale uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretninama.

Nekretnine su prodane na četvrtoj dražbi, razlučnom vjerovniku Mysender d.o.o., za iznos od 21.100.000,00 kn. Obzirom da je razlučni vjerovnik izvjestio Sud da njegovo potraživanje temeljem razlučnog prava iznosi više od iznosa kupovnine, te je Sud Rješenjem o dosudi od 24. siječnja 2020. dosudio nekretnine razlučnom vjerovniku, te je isti oslobođen plaćanja kupovnine.oslobođen od plaćanja kupovnine.

Stečajna upraviteljica je podnijela obračun troškova koji su specificirani podnescima od 30. siječnja 2020.g., te objavljeni na E oglasnoj ploči. Troškovi koji su nastali tijekom trajanja postupka su iznosili 1.273.038,65 kn.

Razlučni vjerovnik je u cijelosti uplatio napred navedene troškove.

**b. ZAVRŠNA INSOLVENCISKA BILANCA**

UKUPNO AKTIVA	21.100.000,00 kn.
---------------	-------------------

UKUPNO PASIVA	1.273.038,65 kn
---------------	-----------------

**c. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOGA UPRAVITELJA**

Kako sam navela, razlučni vjerovnik Mysender d.o.o. je dostavio Sudu obračun zateznih kamata na iznos glavnice upisanog založnog prava izrađen po sudskim vještacima financijske struke, prema kojima ukupan iznos tražbine razlučnog vjerovnika, uvećano za zakonsku zateznu kamatu, iznosi 28.629.879,86 kn.

Obzirom da potraživanje razlučnog vjerovnika temeljem razlučnog prava iznosi više od iznosa kupovnine, isti je oslobođen plaćanja kupovnine.

Obzirom da je razlučni vjerovnik iskoristio svoje zakonsko pravo te kupovninu stavio u prijeboj sa svojom tražbinom po osnovi razlučnog prava, ne postoji kupovнина u novčanom smislu koju bi trebalo podijeliti, te se nije provodilo namirenje vjerovnika.

Slijedom navedenog, a obzirom da su unovčena stečajna masa stečajnog dužnika stečajna masa iza EUROING INŽENJERING d.o.o – u stečaju, J. Dalmatinca 7, Zagreb, OIB: 71425182380, Predlažem da se postupak pod gornjim brojem zaključi.

Mjesto i datum

4. lipanj 2020.

Stečajni upravitelj

Rajka Jagmarević