

4st-61/14 2879

Obrazac 21.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE U
RAZDOBLJU OD 1. ožujka 2017. do 29. svibnja 2017.

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zadru

Poslovni broj spisa: 1-St-61/14-642

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište):

STEČAJNA MASA, "BAGAT" Precizna mehanika d.d. u stečaju, Zadar, OIB:

37009526873

I. STANJE STEČAJNE MASE NAKON ZAKLJUČENJA STEČAJNOGA POSTUPKA
I NAKON PRVE NAKNADNE DIOBE

U nastavljenom postupku Stečajna masa iza BAGAT Precizna mehanika d.d. u stečaju Zadar po članku 289. Stečajnog zakona prodavana je imovina koja ulazi u stečajnu masu i to nekretnine oznake k.č.br. 3099/1 k.o. Zadar, površine 1096 m² u naravi parkiralište ispred bivše tvornice BAGAT, Precizna mehanika d.d. koja je procijenjena na vrijednost od 1.045.599,98 kuna, protuvrijednost 139.000,00 eura. Od četiri ročišta za prodaju nijedno nije uspjelo jer se na objavljene oglase i zakazana ročišta za prodaju nije javio nijedan ponuđač.

Sanje novčanih sredstava stečajne mase na računu kod OTP banke d.d. u odnosu na zadnje izvješće nije se značajnije promijenilo (osim izdataka za naknade banci i druge troškove vođenja računa i knjigovodstva, a prihoda od kamata) i iznosi 1.864.468,83 kuna.

II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM

Rješenjem Trgovačkog suda u Zadru broj 1 st-61/14 od 18.07.2016. određena je prodaja u stečajnom postupku dijela imovine stečajnog dužnika i to nekretnina oznake: k.č. 3099/1, ukupne površine 1096 m², upisane u zk.ul.br. 12569 k.o. Zadar, u naravi parkiralište.

Nakon toga u postupku prodaje predmetne nekretnine stečajni sud održao je četiri ročišta za prodaju od kojih niti na jednom se nije javio ponuđač i prodaja nije uspjela, i to:

1. Prvo ročište za prodaju nekretnine 3099/1 k.o. Zadar za cijenu od 139.000,00 eura zakazano za dan 27. listopada 2016. godine nije uspjelo jer se nije javio nijedan ponuđač
2. Drugo ročište za prodaju nekretnine 3099/1 k.o. Zadar za cijenu od 125.100,00 eura zakazano za dan 1. prosinca 2016. godine prodaju nekretnine 3099/1 k.o. Zadar nije se javio nijedan ponuđač.
3. Treća ročište za prodaju nekretnine k.č.br. 3099/1 k.o. Zadar za protuvrijednost od 111.200,00 eura zakazano za dan 8. veljače 2016. godine nije uspjelo jer se nije javio nijedan ponuđač.
4. Četvrto ročište za javnu dražbu za dan 1. travnja 2016. godine za cijenu u protuvrijednost od 97.300,00 eura, nije održana jer se nije javio nijedan ponuđač.

Sve parnice navedene u prethodnim izvješćima nisu okončane i dalje se vode i to:

1. Postupak pred Trgovačkim sudom u Zadru. Poslovni broj 10 P-111/06 u tužbi tužitelja Bagat precizna mehanika d.d. u stečaju protiv tuženika Ivo Gregov iz Zadra, radi isplate (povrata iznosa primljenog za vraćeno ekspropirano zemljište).

2. Rješenjem Trgovačkog suda u Zadru broj 8 P-147/2016 prihvaćen prijedlog Stečajna masa Bagat Precizna mehanika d.d. u stečaju za ponavljanje postupka P-131/05. u kojem je usvojen zahtjev tužitelja Miljenka Maraša a na temelju novonastalih činjenica utvrđenih presudom Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske poslovni broj Pž-7226/07 od 15.4.2009. godine.
3. U predmetu P-353/11 ponovljenog postupka tužitelja Šime Medića protiv Bagat Precizna mehanika d.d. u stečaju radi utvrđenja i naknade od 800.000,00 kuna. Tužba odbačena 21.6.2011. a tužitelj uložio žalbu Visokom trgovačkom sudu RH.

III. PRIJEDLOG NAKNADNE DIOBE PREMA ZAVRŠNOM POPISU AKO SE PREOSTALA STEČAJNA MASA DIJELI STEČAJNIM VJEROVNICIMA

Predlaže se nastavak prodaje imovine dužnika koju čini nekretnina oznake 3099/1 k.o. Zadar, površine 1096 m² u naravi parkiralište ispred bivše tvornice BAGAT, Precizna mehanika d.d. u stečaju Zadar., i to objavom oglasa za petu usmenu javnu dražbu uz početnu cijenu sa četvrte javne dražbe umanjenu za daljnjih 10%, što odgovara iznosu u protuvrijednosti od 87.570,00 eura.

Prijedlog za drugu naknadnu diobu dati će se odmah nakon prodaje i unovčenja nekretnine čest. 3099/1 k.o. Zadar i priliva sredstava od prodaje nekretnine na žiro-račun stečajne mase iza BAGAT, Precizna mehanika d.d. u stečaju.

Zadar, 26.05.2017.

Stečajni upravitelj

Branko Morić

**STEČAJNA MASA
BAGAT**
Precizna mehanika d.d.
U STEČAJU-ZADAR