

PUPA d.o.o., za usluge - u stečaju

Slavonski Brod

Nikole Zrinskog 44

OIB: 35206273148

TRGOVAČKOM SUDU U OSIJEKU
Osijek, Zagrebačka 2

Na broj: St-793/19

PODNEŠAK

Sukladno Podnesku od 9. siječnja 2025. godine, kojim sam Vas izvijestio o izvršenoj isplati razlučnog vjerovnika Zagrebačka banka d.d. Zagreb, u iznosu od 1.111.063,26 EUR prema Rješenju naslovnog suda br. St-793/2019-290 od 12. studenog 2024. godine, izvješćujem Vas da su u predmetnoj isplati obuhvaćena i novčana sredstva u iznosu od 272.500,00 EUR koja su zadržana od uplaćenih jamčevina u ukupnom iznosu od 299.545,76 EUR.

Naime, zadržana novčana sredstva su od bivših ponuditelja kako slijedi:

- BAŠIĆ COMMERCE d.o.o. Slavonski Brod, temeljem Rješenja naslovnog suda br. St-793/2019-27 od 27. srpnja 2021. godine, iznos od 14.264,08 EUR
- PROJEKT VIŠKOVO d.o.o. Slavonski Brod temeljem Rješenja naslovnog suda br. St-793/2019-121 od 16. studenog 2022. godine, iznos od 142.640,84 EUR
- ANTUN DIVIĆ, Wien, Austrija, temeljem Rješenja naslovnog suda br. St-793/2019-163 od 4. kolovoza 2023. godine, iznos od 142.640,84 EUR

Sveukupno zadržana novčana sredstva iznose 299.545,76 EUR, a služe za namirenje troškova nove prodaje i namirenje eventualne razlike između kupovnine postignute na prijašnjoj i novoj prodaji, sukladno čl. 106. Ovršnog zakona i čl. 13. Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku.

Cijena na prijašnjoj prodaji predmetne nekretnine upisane u zk.ul.br. 3765, kč.br. 3388/1 k.o. Slavonski Brod u naravi hotel br. 44 i dvorište, pov. 614 m², koju je ponudio Antun Divić, iznosila je 1.200.704,19 EUR, a cijena na novoj prodaji koju je uplatio Ivan Bogović iznosila je 928.204,19 EUR, tako da razlika cijene između prijašnje i nove prodaje iznosi 272.500,00 EUR i koji iznos se namiruje iz zadržanih jamčevina, sukladno točki 8. obrazloženja Rješenja naslovnog suda br. St-793/2019-163 od 4. kolovoza 2023. godine.

Dakle, zadržane jamčevine bivših ponuditelja iznosile su 299.545,76 EUR, dok je razlika između prijašnje i nove prodaje namirena u iznosu od 272.500,00 EUR, tako da je zadržano na kontovniku naslovnog suda više sredstava od namirenja navedene razlike u iznosu od 27.045,76 EUR.

Nakon što budu isplaćeni i troškovi stečajnog postupka, sukladno podnescima od 19. studenog 2024. godine i 10. prosinca 2024. godine (putni troškovi i nagrada), a po odobrenju naslovnog suda, predložiti ću završnu diobu i dostaviti završni račun.

U svezi e-mailom dostavljenog prijedloga Antuna Divića, kojim predlaže prekid stečajnog postupka do donošenja pravorijeka povodom izjavljenih izvanrednih pravnih lijekova, smatram da se istom prijedlogu ne može udovoljiti.

U Osijeku, 18. siječnja 2025. godine

Stečajni upravitelj:
Šimo Bošnjak, dipl.iur.