

CEFRANK d.o.o. u stečaju
Blato na Korčuli, Ulica 69 br.1
OIB 96458399581

TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Stalna služba u Dubrovniku

na posl.br. St-562/2016
sudac Katarina Franković

Predmet: Završni račun stečajnog upravitelja i završni (diobni) popis

PODNEŠAK STEČAJNOG UPRAVITELJA

Sukladno odredbi čl. 282 SZ-a (NN 71715, 104/17) dostavlja se završni račun stečajnog upravitelja i završni (diobni) popis radi davanja suglasnosti suda za završnu diobu.

Predlažem da sud odredi završno ročište vjerovnika stečajnog dužnika CEFRANK d.o.o. u stečaju.

*Prilog: Završni račun na obrascu- 22
Završni diobni popis*

U Zagrebu, 15. studenog 2018.g.

Stečajni upravitelj
Perica Mitrović, dipl.iur.


CEFRANK d.o.o. u stečaju
Blato, Ulica 69 br.1
OIB: 96458399581

Obrazac 22.

ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOG UPRAVITELJA

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Splitu, Stalna služba u Dubrovniku

Poslovni broj spisa: St-562/2016

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište): CEFRANK d.o.o. u stečaju,
Blato, Ulica 69 br.1, OIB 96458399581

I RAČUN PRIHODA I RASHODA

1.1. OSTAVRENI PRIHODI

<i>Red.br.</i>	<i>Vrsta prihoda</i>	<i>Iznos u kunama</i>
1.	Početno stanje	0,00
2.	Prihod od prodaje imovine	3.030.001,00
3.	Prihod od zakupa	436.000,00
4.	Prihod od kamata	74,35
	Ukupno	3.466.075,35

1.2. OSTAVRENI RASHODI

<i>Red. br.</i>	<i>Vrsta rashoda</i>	<i>Iznos u kunama</i>
1.	Namirenje tražbine razlučnog vjerovnika B2 KAPITAL d.o.o.	2.579.550,18
2.	Nagrada stečajnom upravitelju	272.620,07+20.446,50 (dopr.za zdravsstveno) = 293.066,58
3.	Troškovi službenih putovanja u bruto iznosu	9.599,41 +16.310,52 = 25.909,93
4.	Troškovi procjene vrijednosti nekretnine	30.000,00
5.	Knjigovodstvene usluge	70.400,00
6.	Platni promet i bankovne naknade	2.077,51
7.	Naknada Financijskoj agenciji	3.260,00
8.	Ostali troškovi (izrada pečata, troš. poštarine)	795,90
	Ukupno	3.005.060,10

1.3 REZERVACIJA TROŠKOVA DO DANA ZAKLJUČENJA STEČAJNOG POSTUPKA

<i>Red.br.</i>	<i>Opis</i>	<i>Iznosi u kunama</i>
1.	Troškovi puta i dnevnica u bruto iznosu	2.488,00+1.589,64 =4.077,64
2.	Materijalni troškovi stečajnog postupka (poštanski i bankovni troškovi, javna objava GFI/PD završnog računa i dr. troškovi	920,00
3.	Javna davanja (Hrvatske šume, Članarina HGK)	1.086,70
4.	Knjigovodstvene usluge do zaključenja postupka i brisanja iz sudskog registra	20.500,00
5.	Paušalna sudska pristojba	2.000,00
	Ukupno:	28.584,34

* Novčani prilivi (tabl. 1.1) = **3.466.075,00 kn**

* Ostavreni odlivi (tabl. 1.2) = **3.005.060,10 kn**

* Saldo raspoloživ na transakcijskom računu = **460.265,10 kn**

* Rezervacije (tabl.1.3) = **28.584,34 kn**

* **SALDO- IZNOS ZA ZAVRŠNU DIOBU = 431.680,76 kn**

- podatci o primitcima i izadacima (promet žiro računa)
- sve potvrde, dokazi, računi, bankovni izvanci i ostalo u vezi prihoda i priliva sredstva, te rashoda i odliva sredstva nalaze se u arhivi stečajnog dužnika

II ZAVRŠNA BILANCA (fakultativna)

Bilanca stanja imovine i obveza stečajnog dužnika na dan otvaranja/zaključenja stečajnog postupka i na dan izrade završnog računa.

AKTIVA	u kunama
Dugotrajna imovina	
I. Nematerijalna imovina	0,00
II. Materijalna imovina	27.373.416,59
Kratkotrajna financijska imovina	321.471,08
UKUPNO IMOVINA- AKTIVA	27.694.887,67

PASIVA	u kunama
Vjerovnici prvog višeg isplatnog reda	0,00
Vjerovnici drugog višeg isplatnog reda	20.734.580,61
UKUPNO PASIVA	20.734.580,61

Tijekom stečajnog postupka nastupile su slijedeće promjene:

*** Pozicija aktive**

1. Na poziciji dugotrajne imovine sve stavke se isknjižavaju iz razloga što je ista prodana, postignuta vrijednost prodaje bilježi se kao prihod, te se razlika između iskazane knjigovodstvene i realizirane vrijednosti bilježi kao trošak. Saldo dugotrajne imovine koja ja knjižena u bilanci na klasi 6 – imovina namijenjena prodaji na dan 21.10.2018.g. iznosi 0,00.

Na poziciji kratkotrajne imovine - stavka novac na računu iznosi 460.265,10 kn

III ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOG UPRAVITELJA

3.1 Uvodni dio

Rješenjem Trgovačkog suda u Splitu, Stalna služba u Dubrovniku, pod posl.br. St-562/2016 od 21. ožujka 2016.g. otvoren je stečajni postupak nad dužnikom CEFRANK d.o.o. Blato, Ulica 69 br.1, OIB 96458399581.

3.2 Poduzete radnje

Nakon preuzimana dužnosti stečajnog upravitelja poduzete su radnje propisane Stečajnim zakonom. Izvršene su promjene kod Državnog zavoda za statistiku, izrađen je novi pečat sa oznakom „u stečaju” te je otvoren novi transakcijski račun stečajnog dužnika.

Preuzeto je zastupanje dužnika sa ovlastima zakonskog zastupnika, dovedeno je u red stanje knjigovodstvenih podataka do dana otvaranja stečajnog postupka, te je angažiran knjigovodstveni servis koji je preuzeo knjigovodstvenu dokumentaciju i odradio sva potrebna knjiženja kako bi uredno otpočelo novo obračunasko razdoblje od otvaranja stečaja.

Sukladno odredbi čl. 89 SZ-a imenovano je povjerenstvo za popis predmeta stečajne mase.

Imovina stečajnog dužnika temeljem Ugovora i anexa Ugovora o zakupu bila je u zakupnom odnosu do prodaje imovine.

Napravljen je pregled imovine i obveza stečajnog dužnika (čl. 223 SZ) , popis svih vjerovnika (čl. 222 SZ), ispitane su prijavljene tražbine stečajnih vjerovnika, te je sudu dostavljeno izvješće o gospodarskom položaju dužnika.

Ispitno i izvještajno ročište održano je dana 13. lipnja 2016.g.

Na ispitnom ročištu nije bilo osporavanja tražbina, tako da su utvrđene slijedeće tražbine stečajnih vjerovnika:

Red.broj	Vjerovnici	Broj prijava	Prijavljeno (kn)	Osporeno (kn)	Priznato (kn)
1.	I viši isplatni red	-	-	-	-
2.	II viši isplatni red	3	20.734.580,61	-	20.734.580,61
UKUPNO:		3	20.734.580,61	-	20.734.580,61

Obavijest o razlučnom pravu.

Vjerovnik Privredna banka d.d. Zagreb obavijestila je o postojanju razlučnog prava u iznosu od 20.256.546,21 kn koje je osigurano pravom zalogu na nekretninama stečajnog dužnika upisanim u zk.ul.br. 4637 k.o. Blato.

Razlučni vjerovnik Privredna banka d.d. Zagreb temeljem Ugovora o kupoprodaji plasmana broj 02-80/16 od 10.06.2016.g. i Ugovora o ustupu tražbine od 22.07.2016.g. i dodatka Ugovoru od 15.09.2016.g. izvršila je prijenos svoje novčane tražbine i sredstava osiguranja koje ima prema stečajnom dužniku, na društvo B2 KAPITAL d.o.o. Zagreb i o tome obavijestila stečajnog upravitelja.

Navedeni prijenos novčane tražbine i založnog prava proveden je i u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Dubrovniku, Stalna služba u Korčuli pod posl.br. Z-10987/16 od 02.05.2017.g.

Obavijest o izlučnom pravu.

Nije zaprimljena niti jedna obavijest.

Dana 13. travnja 2017.g. zaprimljena je prijava tražbine Franka Cetinić, koju je sud rješenjem od 26.09.2017.g. odbacio jer je podnesena nakon isteka roka za prijavljivanje. Po uloženoj žalbi Visoki trgovački sud je predmet vratio na ponovni postupak.

Temeljem Zaključka stečajnog suda od 19.01.2018.g. navedena prijava tražbine je po stečajnom upravitelju ispitana i isti je nakon uvida u poslovne knjige dužnika i priloženu dokumentaciju uz prijavu, utvrdio da se radi o tražbini nižeg isplatnog reda.

Stečajni sud je dana 27.06.2018.g. donio rješenje kojim se odbacuje tražbina vjerovnika Franka Cetinić kao preuranjenu. Vjerovnik je na navedeno rješenje uložio žalbu, koju je Visoki trgovački

sud RH rješenjem PŽ-5173/2018 od 24.10.2018.g., odbio kao neosnovanu i potvrdio prvostupanjsko rješenje.

3.3. Odluke Skupštine vjerovnika

Na izvještajnom ročištu održanom dana 13. lipnja 2016.g., Skupština vjerovnika donijela je slijedeće odluke:

1. Usvaja se u cijelosti izvješće stečajnog upravitelja u tekstu priloženom u spisu
2. Neće se nastaviti poslovanje stečajnog dužnika
3. Nema potrebe provedbe revizije poslovanja stečajnog upravitelja
4. Odobrava se predračun troškova stečajnog upravitelja
5. Odobrava se davanje u zakup imovine stečajnog dužnika
6. Nekretnine će se prodavati u cjelini

3.4 Unovčenje imovine stečajnog dužnika

a) Unovčenje od prodaje nekretnina

Na Imovini stečajnog dužnika koju su činile nekretnine upisane u 4637 k.o. Blato na kojima je bilo upisano je razlučno pravo u korist vjerovnika B2 KAPITAL d.o.o.Zagreb, Trgovački sud u Splitu, Stalna služba u Dubrovniku, donio je dana 04.11.2016.g. rješenje pod posl.br. St-562/16 kojim je odredio prodaju imovine stečajnog dužnika u stečajnom postupku, a Zaključkom od 08.03.2017.g. odredio je vrijednost imovine u iznosu od 16.809.792,50 kn, te uvjete i način prodaje.

Prodaju imovine je provela Financijska agencija, elektroničkom javnom dražbom, sukladno odredbama čl. 247 st.5 SZ-a.

Imovina stečajnog dužnika prodana je na četvrtoj elektroničkoj dražbi za iznos od 3.030.001,00 kn.

Rješenjem suda o diobi kupovnine, nakon odbitka iznosa troškova stečajnog postupka sukladno odredbi čl. 254 SZ-a, namireno je potraživanje razlučnog vjerovnika B2 KAPITAL d.o.o. Zagreb u iznosu od 2.579.550,18 kuna

b) Unovčenje iz zakupnog odnosa

Temeljem zakupnog odnosa imovine stečajnog dužnika ostvaren je prihod od 436.000,00 kuna.

3.5 Sudski postupci, neunovčena imovina

Stečajni dužnik nije imao sudske ili druge postupke.

Neunovčene imovine nema.

3.6. Prijedlog završne diobe

Završnom diobom, nakon isplate troškova stečajnog postupka i rezerviranih sredstava do zaključenja stečajnog postupka, predviđena je isplata iznosa od 431.680,76 kn vjerovnicima drugog višeg isplatnog reda u postotku od 2,38187934 %, utvrđenih tražbina, budući da u prvom višem isplatnom redu nije bilo prijavljenih tražbina.

Tražbina B2 KAPITAL d.o.o. Zagreb, kao razlučnog vjerovnika, namirena je u iznosu od 2.579.550,18 kuna.

Prijedlog odluka

1. Davanje suglasnosti od strane nadležnog suda na završnu diobu (čl. 282 st.2 SZ-a)
2. Određivanje završnog ročišta na kojem će se raspravljati o završnom računu stečajnog upravitelja (čl. 283 SZ-a)
3. Zaključenje stečajnog postupka, nakon isplate stečajnih vjerovnika prema završnoj diobi i troškova stečajnog postupka.

Stečajni upravitelj
Perica Mitrović, dipl.iur.


GEFRANK d.o.o. u stečaju
Blato, Ulica 69 br.1
OIB: 96458399581

IV. ZAVRŠNI DIOBNI POPIS

DIOBNI POPIS

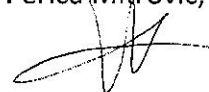
Nakon unovčenja cjelokupne imovine stečajnog dužnika i rezervacije sredstava za troškove stečajnog postupka, za završnu diobu iz raspoloživog iznosa od 431.680,76 kn, djelomično se namiruju utvrđene tražbine vjerovnika drugog višeg isplatnog reda, prema popisu tražbina koje se uzimaju u obzir, a sve sukladno odredbi čl. 274 SZ-a (NN 71/15, 104/17)

Br. traž.	Naziv vjerovnika, adresa, OIB	Iznos priznate tražbine, kn	Iznos namirene tražbine, kn	Nenamireni iznos tražbine	Namirenje po završnoj diobi, 2,37774737 %, kn	Ostaje nenamireno kn
1.	B2 KAPITAL d.o.o. Zagreb, Radnička 41, OIB 57509775367	20.264.405,43	2.579.550,18 (kao razlučni vjerovnik)	17.684.855,25	420.501,18	17.264.354,07
2.	CREDO BANKA d.d. u stečaju, Split, Zrinsko-Frankopanska 58, OIB 94141384086	416.887,92		416.887,92	9.912,54	406.975,38
2.	REPUBLIKA HRVATSKA , MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED DALMACIJA, Dubrovnik, Vukovarska 6, OIB 18683136487	53.287,26		53.287,26	1.267,04	52.020,22
	UKUPNO	20.734.580,61	2.579.550,18	18.155.030,43	431.680,76	17.723.349,67

Koeficient diobe: $431.680,76 : 18.155.030,43 = 0,0237774738$

U Zagrebu, 15. studenog 2018.g.

Stečajni upravitelj
Perica Mitrović, ipl.iur.



CEFRANK d.o.o. u stečaju
Blato, Ulica 69 br.1
OIB: 96458399581